



Ministerul Afacerilor Interne  
Departamentul pentru Situații de Urgență  
Inspectoratul General pentru Situații de Urgență

## **PLAN DE MANAGEMENT SOCIAL ȘI DE MEDIU (PMSM) DETAȘAMENTUL DE POMPIERI OBOR, BUCUREȘTI**



**Iulie 2021**

# CUPRINS

<b>SUMAR EXECUTIV</b> .....	<b>5</b>
<b>1. INTRODUCERE ȘI CONTEXT</b> .....	<b>11</b>
1.1 INTRODUCERE.....	11
1.2 CONTEXT.....	11
1.3 CONCEPTUL PROIECTULUI PRIVIND CONSOLIDAREA MANAGEMENTULUI RISCURILOR DE DEZASTRE ÎN ROMÂNIA.....	12
1.4 RAȚIONAMENTUL ELABORĂRII PMSM-ului .....	14
<b>2. CADRUL LEGAL ȘI INSTITUȚIONAL</b> .....	<b>17</b>
2.1 CADRUL LEGAL NAȚIONAL DE PROTECȚIE A MEDIULUI ȘI PROTECȚIE SOCIALĂ.....	17
<b>3. POLITICILE DE SALVGARDARE ALE BANCII MONDIALE</b> .....	<b>21</b>
<b>4. DESCRIEREA SUBPROIECTULUI OBOR</b> .....	<b>23</b>
4.1 LOCAȚIA ȘI CARACTERISTICILE AMPLASAMENTULUI SUBPROIECTULUI .....	23
4.2 STAREA ACTUALĂ A CONSTRUCȚIILOR EXISTENTE.....	24
4.3 LUCRĂRILE DE DEMOLARE PROPUSE .....	25
4.4 PROCESUL DE CONSTRUCȚIE AL NOII CLĂDIRI .....	26
4.5 FACILITĂȚI TEMPORARE NECESARE ÎN FAZA DE CONSTRUIRE .....	29
<b>5. IMPACTURI SOCIALE ȘI DE MEDIU ȘI EVALUAREA RISCURILOR AFERENTE ACTIVITĂȚILOR DE PROIECT</b> .....	<b>30</b>
5.1 IMPACTURI ȘI RISCURI DE MEDIU .....	34
5.2 IMPACTURI ȘI RISCURI DE ORDIN SOCIAL .....	34
<b>6. PLANUL DE MANAGEMENT SOCIAL ȘI DE MEDIU</b> .....	<b>37</b>
6.1 RECOMANDĂRI GENERALE PRIVIND IMPACTUL ASUPRA MEDIULUI .....	37
6.2 SĂNĂTATE ȘI SECURITATE LA LOCUL DE MUNCĂ.....	40
<b>7. PLANUL DE MONITORIZARE A ASPECTELOR SOCIALE ȘI DE MEDIU</b> .....	<b>42</b>
<b>8. CADRU DE IMPLEMENTARE</b> .....	<b>43</b>
8.1. CADRUL INSTITUȚIONAL AL IMPLEMENTĂRII PROIECTULUI .....	43
8.2 MĂSURI INSTITUȚIONALE PENTRU IMPLEMENTAREA PMSM.....	46
8.3 CONSOLIDAREA COMPEȚENȚELOR ȘI INSTRUIREA PERSONALULUI .....	46
<b>9. MONITORIZAREA, SUPERVIZAREA ȘI RAPORTAREA</b> .....	<b>49</b>
<b>10. IMPLICAREA PĂRȚILOR INTERESATE ȘI PUBLICAREA INFORMAȚIILOR</b> .....	<b>50</b>

10.1. IDENTIFICAREA PĂRȚILOR INTERESATE .....	50
10.2. IMPLICAREA PĂRȚILOR INTERESATE .....	51
<b>11. MECANISMUL DE SOLUȚIONARE A PETIȚIILOR/RECLAMAȚIILOR .....</b>	<b>53</b>
<b>12. CONSULTAREA PUBLICĂ ȘI PUBLICAREA INFORMAȚIILOR .....</b>	<b>54</b>
<b>ANEXA 1. CADRUL GENERAL ȘI DIRECȚII PRIVIND PROTECȚIA MEDIULUI.....</b>	<b>56</b>
<b>ANEXA 2. CADRUL JURIDIC ȘI INSTITUȚIONAL .....</b>	<b>61</b>
<b>LEGISLAȚIE APLICABILĂ ÎN EVALUAREA IMPACTULUI DE MEDIU .....</b>	<b>61</b>
<b>Legislația internațională .....</b>	<b>61</b>
<i>Evaluarea de mediu .....</i>	<i>62</i>
<i>Prevenirea și controlul poluării; autorizații integrate .....</i>	<i>62</i>
<i>Managementul deșeurilor.....</i>	<i>62</i>
<i>Apă și ape reziduale .....</i>	<i>63</i>
<i>Calitatea aerului.....</i>	<i>63</i>
<b>Legislația din România.....</b>	<b>63</b>
<i>Evaluarea de mediu .....</i>	<i>63</i>
<i>Evaluarea strategică de mediu .....</i>	<i>64</i>
<i>Protecția naturii .....</i>	<i>64</i>
<i>Patrimoniul cultural .....</i>	<i>65</i>
<b>ANEXA 3. PROCEDURILE DE ACORDARE A AUTORIZAȚIILOR ȘI AVIZELOR ÎN ROMÂNIA.....</b>	<b>69</b>
<b>ANEXA 4. POLITICILE SOCIALE ȘI DE MEDIU ALE BĂNCII MONDIALE .....</b>	<b>74</b>
<b>PO 4.04 Habitate naturale .....</b>	<b>76</b>
<b>ANNEX 5. GHID DE MEDIU PENTRU CONTRACTE DE LUCRĂRI CIVILE .....</b>	<b>79</b>
<b>ANEXA 6. PROVOCĂRI PRINCIPALE PRIVIND DEȘEURILE CU CONȚINUT DE AZBEST .....</b>	<b>80</b>
<b>ANEXA 7. DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE ȘI CONSTRUIRE .....</b>	<b>82</b>
<b>ANEXA 8 - PLANUL DE MANAGEMENT SOCIAL ȘI DE MEDIU .....</b>	<b>89</b>
<b>ANEXA 9. PLANUL DE MONITORIZARE SOCIAL ȘI DE MEDIU.....</b>	<b>107</b>
<b>ANEXA 10. CONSIDERENTE LEGATE DE CONTEXTUL EPIDEMIOLOGIC COVID 19 ÎN PROIECTE DE CONSTRUCȚII/LUCRĂRI CIVILE .....</b>	<b>111</b>
<b>ANEXA 11 – FORMULAR DE TRIMITERE A SUGESTIILOR/COMENTARIILOR .....</b>	<b>118</b>

## ABREVIERI

AM	Autorizație de Mediu
APM PH	Agentia pentru Protectia Mediului București
BM	Banca Mondială
CMMS	Cadrul de Management de Mediu și Social
DPO	Detășamentul de Pompieri Obor
DSU	Departamentul pentru Situații de Urgență
EIM	Evaluarea Impactului asupra Mediului
EM	Evaluarea de Mediu
ESIA	Evaluarea Impactului Social și de Mediu
HG	Hotărâre de Guvern
IGSU	Inspectoratul General Pentru Situații de Urgență
CNSIPC	Centrul Național pentru Securitate la Incendiu și Protecție Civilă
ISU-BIF	Inspectoratul pentru Situații de Urgență – Dealul Spirii
MAI	Ministerul Afacerilor Interne
MC	Ministerul Culturii
MMAP	Ministrul Mediului, Apelor și Pădurilor
MO	Monitorul Oficial al Romaniei
MRD	Managementul Riscurilor de Dezastre
NEAP	Planul Național de Acțiune pentru Mediu
OP	Politica Operațională
OUG	Ordonanță de Urgență a Guvernului
PMSM	Plan de Management Social si de Mediu
UIP	Unitatea de Implementare a Proiectului

## SUMAR EXECUTIV

### Cadrul General

Acest PMSM are la bază Cadrul de Management Social și de Mediu (CMSM) care a fost elaborat în faza inițială a **Proiectului privind Gestionarea Riscurilor de Dezastre în România**. Acest document cadru prezintă procedurile și mecanismele care vor fi declanșate de Proiect cu scopul de a asigura conformitatea cu Politicile Băncii Mondiale, inclusiv Politica Operațională (PO)/Politica Băncii (PB) 4.01 Evaluare de mediu, PO/PB 4.11 Resurse culturale tangibile, PO/PB 4.12 Strămutare Involuntară și politica băncii cu privire la accesul la informații, și cu legislația și actele normative și juridice care reglementează, în România, procesul de pregătire și implementare a cerințelor privind protecția mediului și cu standardele sociale privind implementarea proiectelor de dezvoltare. Obiectivul acestor conformări este de a asigura că activitățile proiectului sunt sustenabile din punct de vedere al protecției sociale și de mediu pe durata întregului ciclu de implementare, oferind personalului MAI, IGSU, DSU, contractorilor, sub-contractorilor și consultanților implicați un cadru instituțional, normativ și tehnic adecvat în acest scop.

### Obiectivul și componentele proiectului - Proiectul Consolidarea Managementului Riscurilor de Dezastre

Acest proiect este primul dintr-o serie de investiții care urmăresc creșterea pe termen lung a rezilienței infrastructurii fizice de răspuns la dezastre și schimbări climatice. În acest sens, cea mai importantă nevoie adresată de proiect este asigurarea unor facilități de intervenție în situații de urgență reziliente la dezastre și moderne din punct de vedere funcțional.

Obiectivul proiectului vizează creșterea rezilienței infrastructurii critice de răspuns la dezastre și situații de urgență și consolidarea capacităților administrației publice în sensul reducerii riscului de dezastre și adaptării la schimbările climatice. Activitățile cuprinse în proiect sunt organizate în jurul a trei componente:

*Componenta 1: Îmbunătățirea rezilienței seismice a infrastructurii de răspuns la dezastre și situații de urgență, prin investiții care vizează infrastructura de clădiri, pentru consolidarea structurală și pentru modernizarea acesteia.*

*Componenta 2: Consolidarea capacității tehnice de planificare a investițiilor astfel încât să se asigure reducerea riscurilor, și*

*Componenta 3: Managementul Proiectului, o componentă care susține toate costurile legate de implementarea și gestionarea Proiectului.*

### Obiectivele Planului de Management Social și de Mediu

În conformitate cu politicile sociale și de mediu ale Băncii Mondiale, proiectul va fi supus unui set de proceduri și operațiuni menite să asigure evitarea sau atenuarea oricăror impacturi negative generate de proiect asupra mediului înconjurător și a comunităților locale, ca urmare a lucrărilor de demolare, construcție și utilizare a viitoarei clădiri. Acest Plan de Management Social și de Mediu prezintă condițiile de bază ale amplasamentului, beneficiile și riscurile

preconizate în ceea ce privește protecția mediului și a comunității locale, precum și măsurile propuse de reducere a riscurilor potențiale.

### **Obiectivul evaluării de mediu (EM)**

Obiectivul EM este să analizeze provocările proiectului în relație cu protecția mediului și comunitatea locală și să se asigure că aceste aspecte sunt identificate, adresate într-un mod care reduce potențialele riscuri și monitorizate pe parcursul implementării proiectului, în conformitate cu cerințele BM și legislația română aferentă protecției mediului și societății.

### **Locația și caracteristicile amplasamentului**

Detașamentul de Pompieri Obor funcționează în clădirile situate în orașul București, Sector 2, Bulevardul Ferdinand, nr. 39. Terenul este identificat prin numărul cadastral 238243 conform Cărții funciare nr. 238243 constând dintr-o suprafață de 4 402 mp din măsurători (4 125 mp din acte. Clădirea operațională folosită de pompieri și personalul Serviciului Mobil de Urgență, Reanimare și Descarcerare (SMURD) din București a fost construită în 1934 și se află în prezent într-o fază avansată de deteriorare, cu un risc ridicat de colaps în caz de cutremur.

### **Încadrarea evaluării de mediu a subproiectului**

Proiectul a fost încadrat în Categoria B aferentă evaluării impactului asupra mediului derulată în cadrul proiectelor Băncii Mondiale. În acest caz, este necesară realizarea unei evaluări a impactului de mediu și pregătirea unui PMSM, pornind de la politicile BM și de la standardele naționale aferente evaluării impactului de mediu. PMSM-ul aferent acestui subproiect va fi utilizat pe parcursul implementării proiectului, iar principalele dispoziții ale documentului vor fi reflectate în documentațiile tehnice necesare investiției.

### **Impacturi și riscuri de mediu identificate la nivelul subproiectului**

Concluziile generale ale PMSM relevă posibilitatea producerii unor impacturi negative, pe termen scurt, asupra aerului, solului, apei și mediului acustic, în special în timpul lucrărilor de construcții civile. Aspectele legate de mediu care pot fi asociate cu activitățile subproiectului includ: generarea zgomotului; impactul asupra solului și asupra apei în urma scurgerilor aferente lucrărilor de construcție; perturbarea traficului în timpul lucrărilor de construcție; praf și deșeuri rezultate în timpul lucrărilor și siguranța lucrătorilor. Mai mult decât atât, având în vedere contextul pandemiei cu virusul COVID-19, există îngrijorări legate de sănătatea și securitatea în muncă a lucrătorilor angajați în cadrul lucrărilor de construcție, care pot fi expuși riscului de a contracta virusul, dacă nu sunt respectate în mod constant protocoalele naționale de igienă și distanțare socială, precum și riscuri asociate cu eliminarea necorespunzătoare a echipamentelor de protecție utilizate de aceștia pentru a preveni transmiterea de suprafață a infecției cu COVID-19. Cu toate acestea, aceste efecte adverse vor fi temporare și specifice amplasamentului și pot fi preîntâmpinate prin implementarea unor măsuri adecvate de evitare și/sau de atenuare a efectelor.

## **Impacturile și riscurile sociale identificate la nivelul subproiectului**

Principalele rezultate ale analizei de impact social și ale studiului de fezabilitate indică un nivel redus al riscurilor sociale. Lucrările de demolare și construcție nu vor implica achiziția de terenuri private sau producerea unor pierderi economice la nivelul proprietăților private din vecinătatea obiectivului de investiții.

Subproiectul va genera, în preponderență, un impact social pozitiv la nivelul comunității prin: asigurarea unui mediu sănătos și sigur pentru membrii existenți și viitori ai personalului DPO, reducerea riscurilor de colaps și accidentare în cazul unui cutremur, contribuția la procesul de adaptare la schimbările climatice, promovarea egalității de gen și a accesului universal în noile facilități, promovând astfel tratamentul egal și nediscriminatoriu în rândul personalului DPO.

În ceea ce privește posibilitatea producerii unor impacturi sociale negative, acestea sunt legate de procesul de relocare al DPO, precum și de perturbări create de lucrările și echipele de construcție la nivelul proprietăților învecinate. Acestea pot include: disconfortul vecinilor cauzat de poluarea temporară cu zgomot și praf, posibile întreruperi ale utilităților pentru proprietățile învecinate la momentul conectării noilor clădiri la gaz, apă, canalizare, electricitate, posibile daune la nivelul proprietăților private în eventualitatea producerii unor accidente în timpul lucrărilor de demolare; potențiale deficiențe la nivelul capacității de răspuns a DPO în timpul procesului de relocare temporară; riscuri de sănătate și siguranță legate de lucrările de demolare și construire și relocarea personalului DPO, creșterea temporară a congestiei de trafic și a riscurilor de accident rutier în timpul transportului deșeurilor de demolare și a materialelor de construcție. Mai mult, în timpul procesului de relocare, există riscul răspândirii virusului COVID-19 pe parcursul procesului de relocare a personalului, situație ce poate fi evitată prin respectarea protocoalelor naționale și locale privind practicile de igienă și distanțarea socială.

Planificarea adecvată, informarea publică, consultările cu părțile afectate, mecanismele de petiționare și procedurile de monitorizare sunt prevăzute de PMSM cu scopul de a evita sau de a menține aceste impacturi potențiale la un nivel minim.

## **Planul de Management Social și de Mediu**

PMSM-ul asociat subproiectului DPO include, pe lângă politicile sociale și de mediu ale Băncii Mondiale, o descriere a politicilor, cadrului legal și instituțional din România în ceea ce privește evaluarea de mediu, managementul protecției mediului, politicile de protecție socială și alte norme tehnice aplicabile investiției. Acest plan include, de asemenea: (a) o serie de acțiuni care vizează atenuarea impacturilor adverse identificate; (b) planul de monitorizare a implementării PMSM; (c) cadrul de implementare, precum și o analiză sumară a beneficiarilor subproiectului.

## **Măsuri de reducere a riscurilor de mediu**

PMSM-ul susține prevenirea, evitarea sau reducerea la un nivel acceptabil al impacturilor nefavorabile asupra mediului asociate subproiectului. Acest lucru poate fi obținut prin adaptarea continuă și implementarea eficientă a măsurilor de protecție a mediului, incluzând o selecție atentă a intervențiilor din subproiect, care ar evita sau minimiza efectele adverse potențiale asupra mediului din zona urbană învecinată; demolarea clădirilor și structurilor vechi

și desfășurarea lucrărilor de construire pentru noile clădiri într-un mod care să împiedice pe cât posibil tăierea arborilor, distrugerea peisajului aferent spațiilor verzi de pe amplasament, poluarea aerului și a solului; asigurarea securității și sănătății muncii în timpul operațiilor de sudare, etc.

#### **Măsuri de reducere a riscurilor sociale.**

PMSM include măsuri de atenuare menite să evite sau să reducă impacturile negative pe care implementarea subproiectului le poate avea asupra personalului DPO, proprietăților învecinate sau asupra membrilor comunității locale din București, Sectorul 2. În ceea ce privește lucrările de demolare și construire, echipa de implementare a subproiectului se va asigura că activitățile de planificare sunt receptivă la aspecte ce țin de sănătatea umană. În scopul identificării și comunicării cu posibilele persoane afectate, pregătirea investiției implică un proces de consultare cu părțile interesate relevante, organizarea unei dezbateri publice și asigurarea unui sistem funcțional de primire și soluționare a reclamațiilor venite din partea posibilelor persoane afectate.

#### **Monitorizarea aspectelor sociale și de mediu**

Monitorizarea aspectelor sociale și de mediu pe parcursul implementării subproiectului va asigura un flux de informații despre impactul social și de mediu al lucrărilor și despre eficacitatea măsurilor de atenuare. Aceste informații permit clientului și Băncii să evalueze succesul măsurilor de evitare/reducere a impacturilor negative și permite luarea de măsuri corective atunci când este cazul. Secțiunea de monitorizare a PMSM oferă: (a) detalii despre măsurile de monitorizare, inclusiv parametrii care trebuie măsurați, metodele de utilizat, locațiile de eșantionare, frecvența monitorizării; și (b) proceduri de monitorizare și raportare care să (i) asigure depistarea timpurie a condițiilor care necesită măsuri speciale de atenuare a impacturilor și (ii) să furnizeze informații despre progresul și rezultatele acțiunilor prevăzute în acest PMSM.

#### **Supervizarea și raportarea aspectelor sociale și de mediu**

Implementarea măsurilor prevăzute în acest PMSM va fi supervizată periodic de specialiștii sociali și de mediu din cadrul Unității de Implementare a Proiectului (UIP), conform graficului de monitorizare, precum și de către BM (în timpul misiunilor sale de supervizare) și de inspectorii locali ai autorităților de mediu. Mai mult, specialiștii UIP vor prezenta informații semestriale sumarizate despre implementarea PMSM, ca parte a Rapoartelor de Progres care vor fi înaintate Băncii Mondiale.

#### **Integrarea PMSM în documentațiile de proiect**

Dispozițiile prevăzute în PMSM vor fi reflectate în cadrul documentației de proiectare a subproiectului din București, Sectorul 2, fiind ulterior prevăzute în caietele de sarcini și devizele de materiale aferente contractelor de lucrări. În plus, contractanților li se va cere să includă costurile asociate cu implementarea și monitorizarea PMSM în ofertele lor financiare și vor trebui să respecte prevederile PMSM în timpul implementării activităților subproiectului.



### **Cadrul instituțional de implementare a PMSM-ului**

Expertii de mediu și sociali ai UIP sunt responsabili direct de punerea în aplicare a PMSM în toate etapele proiectului. Multe dintre responsabilitățile din cadrul măsurilor de atenuare se încadrează în responsabilitatea contractanților, ceea ce înseamnă că experții M&S vor trebui să supravegheze și să monitorizeze punerea lor în aplicare.

Cu toate acestea, la nivelul fiecărui subproiect, este nevoie de expertiză locală pentru a sprijini pregătirea PMSM (de exemplu, condiții inițiale ale amplasamentului, relația cu mass media locală, organizarea procesului de consultare publică etc.), dar și în timpul implementării. Următorii membri ai personalului de la nivelul Inspectoratului pentru Situații de Urgență Dealul Spirii sunt așteptați să îndeplinească activități de sprijin pentru experții sociali și de mediu din cadrul UIP: ofițerul de relații publice responsabil de primirea și soluționarea reclamațiilor.

### **Implicarea părților interesate și informarea publică**

Principalele părți interesate ale subproiectului DPO sunt comunitatea locală deservită de detașament, personalul curent din cadrul DPO, forța de muncă angajată în fazele de demolare și construire și instituțiile și persoanele cu proprietăți învecinate amplasamentului.

Se preconizează că proiectul va avea un impact negativ redus asupra personalului actual al DPO și asupra proprietăților învecinate. Cu toate acestea, zgomotul și praful generat în cadrul lucrărilor de construire, procesul de relocare a personalului și alte inconveniențe care pot fi întâmpinate de comunitatea locală din București ca urmare a acestor lucrări, constituie puncte de plecare ale procesului de implicare a posibilelor părți afectate/interesate. În acest sens, subproiectul își propune să creeze mijloace menite interacțiunii și implicării acestor persoane/instituții, pentru a înțelege preocupările, disconfortul și sugestiile lor și pentru a atenua pe cât posibil impacturile adverse asupra lor. Principiul director al procesului de consultare și implicare este orientat în jurul practicilor de incluziune, prin acțiuni care promovează egalitatea de șanse și nondiscriminarea și elimină barierele împotriva celor care sunt adesea excluși din procesele de dezvoltare, cum ar fi femeile, copiii, persoanele sărace și defavorizate, persoanele cu dizabilități, minorități, asigurându-se că vocea tuturor poate fi exprimată în raport cu beneficiile și impactul investiției.

Acțiunile de implicare prevăzute în cadrul acestui PMSM includ proceduri de informare publică, consultări publice, acoperire mass media și interacțiune virtuală sau directă cu părțile afectate, respectând în același timp protocoalele de distanțare socială și practicile de igienă impuse de contextul actual. Acțiunile de comunicare și informare vor cădea în responsabilitatea expertului social al UIP, împreună cu responsabilul de comunicare din cadrul UIP și cu sprijinul personalului de comunicare al ISU-B-IF.

### **Mecanismul de soluționare a petițiilor/reclamațiilor din cadrul proiectului**

Mecanismul de soluționare a petițiilor/reclamațiilor este destinat să ofere tuturor părților potențial afectate un mijloc de a-și exprima preocupările sau de a face sugestii legate de implementarea subproiectului. Mecanismul dedicat reclamațiilor (e-mail dedicat, secțiune de reclamații pe site, procesul de soluționare a reclamațiilor) va fi promovat în timpul procesului de informare și consultare publică. În plus, față de canalele existente la nivelul IGSU, o cutie

poștală dedicate primirii de reclamații sau sugestii va fi instalată pe locația amplasamentului alături de un panou informativ cu detalii legate de opțiunile de petiționare (inclusiv reclamații, sugestii, întrebări și complimente), intervalul de timp dedicate soluționării și trimiterii de răspunsuri, etc. În acest sens, deși nu fac obiectul practicilor existente, reclamațiile anonime vor fi luate în considerare și incluse în revizuirea săptămânală de către expertul social al UIP.

#### **Informarea și consultarea publică a PMSM-ului.**

Prezentul Plan a fost supus unui proces de consultare publică pe pagina web IGSU dedicată proiectului, conducând la consultări publice de 2 săptămâni. Acest ESMP include sugestiile și recomandările relevante venite din partea părților/persoanelor interesate în timpul consultării publice.

## 1. INTRODUCERE ȘI CONTEXT

### 1.1 INTRODUCERE

Acest Plan de Management Social și de Mediu (PMSM) prezintă impactul social și de mediu și măsurile aferente de reducere a riscurilor generate de demolarea structurilor existente și construcția unei noi clădiri pentru **Detașamentul de Pompieri Obor (DPO)**. Această investiție face parte din **Proiectul privind Gestionarea Riscurilor de Dezastre în România (PGRD)**, finanțat de Banca Mondială (P166302). Acest sub-proiect va implica demolarea clădirilor actuale și construcția unei noi clădiri multifuncționale, eficiente energetic, cu condiții de lucru îmbunătățite pentru personalul Detașamentului de Pompieri din Obor (DPO) și facilități destinate incluziunii persoanelor cu dizabilități și a tratamentului nediscriminatoriu față de femei.

Acest PMSM are la bază Cadrul de Management Social și de Mediu ([CMSM](#)) care a fost elaborat în faza inițială a **Proiectului privind Gestionarea Riscurilor de Dezastre în România**. Acest document cadru prezintă procedurile și mecanismele care vor fi declanșate de Proiect cu scopul de a asigura conformitatea cu Politicile Băncii Mondiale, inclusiv Politica Operațională (PO)/Politica Băncii (PB) 4.01 Evaluare de mediu, PO/PB 4.11 Resurse culturale tangibile, PO/PB 4.12 Strămutare Involuntară și politica băncii cu privire la accesul la informații, și cu legislația și actele normative și juridice care reglementează, în România, procesul de pregătire și implementare a cerințelor privind protecția mediului și cu standardele sociale privind implementarea proiectelor de dezvoltare. Obiectivul acestor conformări este de a asigura că activitățile proiectului sunt sustenabile din punct de vedere al protecției sociale și de mediu pe durata întregului ciclu de implementare, oferind personalului MAI, IGSU, DSU, contractorilor, sub-contractorilor și consultanților implicați un cadru instituțional, normativ și tehnic adecvat în acest scop.

### 1.2 CONTEXT

Dezastrele geofizice și climatice reprezintă o amenințare considerabilă pentru eforturile României de reducere a sărăciei și pentru creșterea sa economică durabilă, cu accentuarea pierderilor cauzate de dezastre, pe măsură ce apar schimbările climatice și urbanizarea. România este predispusă la o serie de dezastre naturale, în special cutremure, inundații, secetă și temperaturi extreme, care au avut un impact fizic, social și financiar semnificativ în ultimele decenii.

Vulnerabilitatea României față de dezastrele naturale va fi exacerbată și mai mult de schimbările climatice.

România este una dintre țările europene cele mai predispuse la inundații<sup>1</sup> și cutremure. Vulnerabilitatea economiei românești la cutremure este exacerbată de faptul că peste 75% din populație (65% din populația urbană) se află în zone cu risc ridicat de cutremur, precum și 45% din serviciile critice de transport, energie, apă, și servicii de comunicare.<sup>2</sup> În plus, 60-75% din activele fixe ale României, care contribuie la 70-80% din produsul intern brut (PIB) al țării, se află în zone seismice.

România s-a angajat să consolideze managementul riscului de dezastru (MRD), prin îmbunătățirea sistemului de răspuns în caz de urgență al țării ca prioritate națională. În anul 2014, o actualizare a cadrului juridic (Ordonanța de Urgență a Guvernului 1/2014) a dus la crearea DSU, în cadrul MAI, responsabil de coordonarea națională a acțiunilor de prevenire și gestionare a situațiilor de urgență, asigurarea și coordonarea resurselor umane, materiale, financiare și de alte tipuri necesare pentru a restabili normalitatea.

### **1.3 CONCEPTUL PROIECTULUI PRIVIND CONSOLIDAREA MANAGEMENTULUI RISCURILOR DE DEZASTRE ÎN ROMÂNIA**

Acest proiect este primul dintr-o serie de investiții care urmăresc creșterea pe termen lung a rezilienței infrastructurii fizice de răspuns la dezastru și schimbări climatice. În acest sens, cea mai importantă nevoie adresată de proiect este asigurarea unor facilități de intervenție în situații de urgență reziliente la dezastru și moderne din punct de vedere funcțional.

Departamentul pentru Situații de Urgență (DSU) și Inspectoratul General pentru Situații de Urgență (IGSU) au utilizat deja resursele UE într-un mod eficient pentru a îmbunătăți capacitatea de răspuns la situații de urgență a României prin achiziția de echipamente și vehicule moderne de intervenție. Proiectul de față va susține îmbunătățirea siguranței și rezilienței clădirilor critice de urgență și răspuns la dezastru la nivelul IGSU, în principal în clădirile de pompieri, salvare și coordonare în situații de urgență

#### **1.3.1. Obiectivul de dezvoltare a proiectului**

Obiectivul de dezvoltare a proiectului (ODP) este de a spori reziliența infrastructurii critice de răspuns în situații de urgență și dezastru și de a consolida capacitatea instituțională ale Împrumutatului în ceea ce privește reducerea riscurilor de dezastru și adaptarea la schimbările climatice.

Acest lucru se va realiza prin îmbunătățirea siguranței și rezilienței clădirilor critice de urgență și răspuns la dezastru la nivelul IGSU, dezvoltarea unor date și informații robuste pentru prioritizarea națională a reducerii riscului de dezastru și adaptarea la schimbările climatice,

---

<sup>1</sup> Din 1987 până în 2002, România a avut cea mai mare suprafață din UE afectată de inundații repetate. Rețeaua Europeană de Observare a Planificării Spațiale, 2004.

<sup>2</sup> Inspectoratul General pentru Situații de Urgență „Raport de țară: Condiționalitatea 5.1, România 2016“

[https://www.igsu.ro/documente/RO-RISK/Raport\\_Final\\_de\\_tara.pdf](https://www.igsu.ro/documente/RO-RISK/Raport_Final_de_tara.pdf)

precum și îmbunătățirea capacității destinatarului de a răspunde prompt și eficient în situații de urgență.

### 1.3.2. Componentele proiectului

Proiectul cuprinde următoarele componente:

#### **Componenta 1: Îmbunătățirea rezilienței seismice a infrastructurii de răspuns la dezastre și situații de urgență**

Obiectivul principal al acestei componente este acela de îmbunătăți siguranța seismică și reziliența la dezastre a clădirilor critice din perspectiva răspunsului la dezastre și situații de urgență, prin investiții pentru infrastructura de construcții, pentru consolidarea structurală și pentru modernizarea acesteia. În cele din urmă, toate lucrările de renovare care se vor executa asupra clădirilor vor realiza accesul universal și vor asigura un acces echitabil pentru bărbați și femei, prin adăugarea de facilități adecvate fiecărui sex (de exemplu, toalete pentru femei).

#### **Componenta 2: Consolidarea capacității tehnice de planificare a investițiilor astfel încât să se asigure reducerea riscurilor**

Obiectivul urmărit de această componentă este acela de a îmbunătăți nivelul de înțelegere a riscurilor de dezastre și climatice în România, cu accent pus pe realizarea unui program național de reducere a riscurilor și a unei strategii investiționale, prin intermediul cărora să se direcționeze investițiile derulate în etapele ulterioare ale Proiectului.

#### **Componenta 3: Gestionarea Proiectului**

Componenta va susține toate costurile legate de implementarea și gestionarea Proiectului, precum cele cu angajarea de specialiști și consultanți externi pentru unitățile de proiect ale IGSU, pentru următoarele domenii de specializare: tehnic, achiziții, gestiune financiară, monitorizare și evaluare, etc. Componenta de gestionare a proiectului va susține și costurile de exploatare marginale ale unităților responsabile pentru managementul și coordonarea proiectului.

### 1.3.3. Clădirile vizate de proiect

În cadrul obiectivului general al proiectului, investițiile pentru infrastructura de construcții și consolidarea structurală vizează un număr de aproximativ 35 de clădiri din 22 de județe ale României. Harta de mai jos evidențiază locația clădirilor propuse a fi incluse în acest proiect.

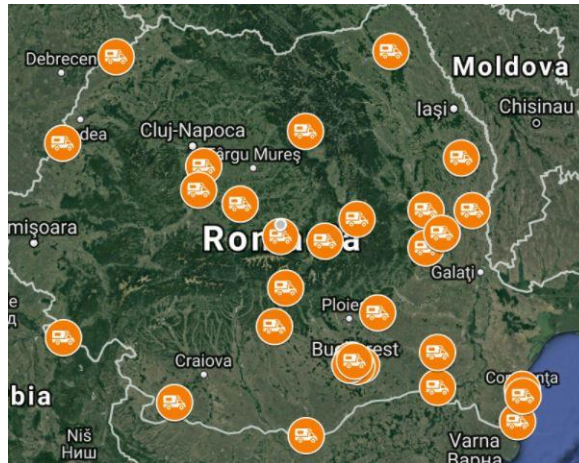


Figura 1. Amplasarea locațiilor propuse

Aceste clădiri includ sedii generale de răspuns în situații de urgență, stații de pompieri și salvare și centre de comandă; incapacitatea uneia sau mai multora dintre aceste clădiri de a fi pe deplin operațională/e în caz de dezastre generate de cutremure, furtuni sau inundații, determină o deficiență semnificativă în capacitatea de răspuns a instituțiilor guvernamentale. Acest sub-set de clădiri reprezintă o mică parte din numărul total al clădirilor publice din România care prezintă risc de prăbușire sau de deteriorare gravă. Totuși, acest Proiect urmărește să dezvolte sistemele, cadrele și datele, pentru a facilita realizarea unui program de reducere a riscurilor, eventual la o scară mai mare. De asemenea, Proiectul va prezenta avantajul acestei abordări din perspectiva câștigului pe termen scurt – prin îmbunătățiri privind utilitățile și eficiența energetică, precum și din perspectiva reducerii riscurilor pe termen lung și adaptării la schimbările climatice, trăgând un semnal foarte vizibil cu privire la implicarea guvernului în acțiunile de reducere a riscurilor și la progresul înregistrat în acest sens. Acest aspect este deosebit de important dacă avem în vedere progresul limitat pe care l-a înregistrat România pe parcursul ultimelor decenii din perspectiva reducerii riscurilor.

#### 1.4 RAȚIONAMENTUL ELABORĂRII PMSM-ului

Un Plan de Management Social și de Mediu (PMSM) prezintă măsurile de atenuare, monitorizare și consolidare instituțională care trebuie urmate pe parcursul implementării și operării investițiilor aferente proiectului/subproiectului, cu scopul de a evita sau diminua impacturile negative asupra mediului și comunității. Pentru proiectele/subproiectele cu risc intermediar de mediu (categoria B), PMSM poate fi un mod eficient de a sumariza activitățile necesare pentru a reduce posibilele impacturi negative din sfera socială și de mediu.

##### 1.4.1. Scopul PMSM

Planul de Management Social și de Mediu (PMSM) este conceput pentru a ghida implementarea și funcționarea unui proiect într-un mod care să elimine sau să reducă la un nivel acceptabil impacturile negative sociale și de mediu; de asemenea planul include acțiuni necesare pentru atingerea în practică a acestor obiective.

Evaluarea de mediu (EM) pentru proiectele din categoria „B” poate duce, de asemenea, la o pregătire a unui PMSM specific proiectului/amplasamentului. Cu toate acestea, impactul subproiectului Obor este considerat a fi în special specific amplasamentului.

PMSM oferă un set de proceduri pe baza cărora DSU-IGSU va dezvolta și va implementa sisteme de management, programe, procese și proceduri interne care să reglementeze efectele sociale, de mediu și de sănătate și siguranță în muncă și care vor stabili o bază pentru atenuarea eficientă a impacturilor adverse, maximizarea impactului pozitiv, definirea responsabilităților instituționale și trasarea costurilor indicative pentru implementarea PMSM.

#### **1.4.2. PMSM**

Obiectivul PMSM este să se asigure că impacturile sociale și de mediu care pot apărea în implementarea activităților subproiectului sunt adresate corespunzător prin măsuri adecvate de atenuare, integrate în procesele de implementare și operare a subproiectului, cu scopul de a asigura protecția mediului și a sănătății umane. Acest obiectiv este în concordanță cu Documentul Cadru de Management Social și de Mediu aprobat de proiect.

Obiectivele specifice ale acestui document includ următoarele:

- a. Descrierea stării existente a mediului înconjurător și a contextului socio-economic din București;
- b. Identificarea problemele/riscurilor de mediu și sociale asociate cu condițiile existente;
- c. Elaborarea unui plan pentru atenuarea riscurilor de mediu și sociale asociate cu demolarea, construcția și operarea sub-proiectului, și consultarea acestuia cu agențiile publice și guvernamentale relevante;
- d. Identificarea măsurilor fezabile și eficiente din punct de vedere al costurilor care pot reduce impactul negativ asupra mediului și societății la niveluri acceptabile;
- e. Identificarea obiectivelor de monitorizare și specificarea metodelor de monitorizare, raportate la impacturile evaluate și la măsurile de atenuare menționate mai sus;
- f. Descrierea aranjamentelor instituționale: agențiile responsabile de efectuarea măsurilor de atenuare și monitorizare (de ex. pentru operarea, supravegherea, executarea, monitorizarea implementării și a acțiunilor de remediere, raportarea financiară și formarea personalului) și a aranjamentelor contractuale pentru asigurarea performanței fiecărei entități implicate în implementare;

#### **1.4.3. Descrierea abordării PMSM**

Abordarea elaborării PMSM-ului este în concordanță cu politica operațională a Băncii Mondiale *PO 4.01 - Evaluarea de mediu* care se concentrează pe procese și proceduri specifice, politici și direcții în pregătirea planului de management de mediu. De asemenea, o serie de practici naționale și internaționale din domeniul protecției mediului sunt aplicabile acestui subproiect.

Principiile directe avute în vedere în pregătirea acestui PMSM includ:

- Respectarea politicilor sociale și de mediu ale Băncii Mondiale;
- Revizuirea principiilor prevăzute în documentul Cadru de Management Social și de Mediu (CMSM)
- Revizuirea cadrului legal național de protecția mediului și protecție socială;
- Identificarea acelor activități de construire și / sau reabilitare care pot avea efecte negative asupra mediului și societății în fiecare dintre amplasamentele care implică subproiectul;
- Determinarea măsurilor de atenuare care vor trebui luate în considerare și a procedurilor de punere în aplicare a acestora;
- Definirea aranjamentelor instituționale pentru implementarea activităților de atenuare a efectelor adverse asupra mediului și societății, evitarea sau reducerea acestora la niveluri acceptabile;
- Elaborarea unui Plan de management social și de mediu cu responsabilități și costuri indicative pentru implementare.

Acest PMSM prezintă impactul asupra mediului și măsurile de atenuare legate de demolarea structurilor existente și construcția unei noi clădiri pentru Detașamentul de Pompieri Obor. Se bazează pe datele culese în cadrul studiului de fezabilitate și a procesului de screening social și de mediu care au identificat riscuri potențiale legate de procesul de demolare și construcție și este de așteptat să fie actualizat pe baza documentației detaliate de proiectare și consultarea publică a acestui document.



## 2. CADRUL LEGAL ȘI INSTITUȚIONAL

### 2.1 CADRUL LEGAL NAȚIONAL DE PROTECȚIE A MEDIULUI ȘI PROTECȚIE SOCIALĂ

Această secțiune descrie pe scurt principalele reglementări și standarde de mediu existente în România, relevante pentru implementarea subproiectului și se referă la instituțiile de la nivel local și național care sunt responsabile cu eliberarea autorizațiilor și avizelor și cu aplicarea standardelor de mediu și sociale. O listă mai cuprinzătoare a cadrului juridic și instituțional este prevăzută în Anexa 1.

#### Cadrul de protecție a mediului

Unele dintre cele mai importante acte juridice care reglementează protecția mediului se găsesc în tabelul de mai jos:

Legislație	Scop
Legea nr. 22/2001 privind ratificarea Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului într-un context transfrontalier, cu modificările ulterioare, publicată în paragraful 1 (MO) nr. 105 / 01.03.2001 al MO  Hotărârea de Guvern nr. 918/2002 de stabilire a procedurii-cadru pentru evaluarea impactului asupra mediului - abrogată prin Legea nr.292 / 2018	Pe lângă faptul că EIA este realizată pentru a determina măsurile necesare pentru a preveni impactul negativ asupra mediului din cauza implementării anumitor obiecte și tipuri de activități planificate, aceasta acoperă și într-o oarecare măsură aspectele sociale. A se vedea și dispozițiile art.17 din Legea nr. 292/2018
Legea nr. 481 din 8 noiembrie 2004 privind protecția civilă	Are în vedere un set integrat de activități, măsuri specifice și sarcini organizatorice, tehnice, operative, umanitare și de informare publică, planificate, organizate și realizate pentru a preveni și reduce riscurile de dezastre; protecția populației; bunuri și mediu împotriva efectelor negative ale situațiilor de urgență.

<p>Decizia nr. 878/2005 privind accesul publicului la informații despre mediu</p>	<p>Cererea și furnizarea de informații de mediu se fac în conformitate cu prevederile Convenției privind accesul la informații, participarea publicului la luarea deciziilor și accesul la justiție în materie de mediu, semnat la Aarhus la 25 iunie 1998, ratificat prin Legea nr. 86/2000, publicat în MO al României, Partea I, nr. 224 din 22 mai 2000.</p> <p>Asigură dreptul de acces la informațiile de mediu deținute de către sau pentru autoritățile publice și stabilește condițiile, termenii și modalitățile de bază pentru exercitarea acestui drept</p> <p>Transpune dispozițiile Directivei Parlamentului European și a Consiliului nr. 2003/4 / CE din 28 ianuarie 2003 privind accesul publicului la informații despre mediu și de abrogare a Directivei Consiliului nr. 90/313 / CEE, publicată în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene (JOEU) nr. L 41 din 14 februarie 2003</p>
<p>OUG nr. 68/2007 privind răspunderea pentru mediu cu referire la prevenirea și repararea daunelor de mediu, publicată în MO al României, Partea I, nr. 446 din 29 iunie 2007, aprobată prin Legea nr. 19/2008, cu modificările și completările ulterioare (Legea 249/2013 pentru modificarea OUG 68/2007 privind răspunderea pentru mediu cu referire la prevenirea și remedierea daunelor aduse mediului)</p>	<p>Transpune prevederile art. 2 alin. (1) lit. a) din Directiva 2004/35 / CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 aprilie 2004 privind răspunderea pentru mediu în legătură cu prevenirea și repararea daunelor de mediu, publicată în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene (JOEU) nr. L.143 din 30 aprilie 2004. Stabilește un cadru de răspundere pentru mediu, bazat pe principiul poluatorului plătește, pentru a preveni daunele aduse mediului.</p>

<p>Legea 101/2011 pentru prevenirea și sancționarea anumitor fapte privind degradarea mediului republicată 2014, MO alin. (1) nr. 223 din 28.03.2014</p>	<p>Transpune Directiva 2008/99 / CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind protecția mediului prin dreptul penal, publicată în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene nr. L 328 din 6 decembrie 2008</p> <p>Anexa nr. 1 la lege prevede Lista actelor normative care includ dispoziții a căror nerespectare reprezintă o încălcare a dispozițiilor legale în domeniu conform art. 2 lit.a) din lege și care transpune documentele legale prevăzute în anexa A la Directivă 2008/99 / CE</p>
<p>Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, republicată, cu modificările și completările ulterioare (2019).</p>	<p>Reglează domeniul construcțiilor în ceea ce privește demolarea - vezi art. 43 litera a și modificările aprobate prin Decret de către președintele României la 26 octombrie 2019</p>
<p>Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții</p>	<p>Reglează domeniul construcției / demolări</p>
<p>Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, publicată în MO 1043 din 10.12.2018.</p>	<p>Reglează evaluarea impactului asupra mediului al proiectelor publice și private care pot avea efecte semnificative asupra mediului. Se concretizează în acordul de mediu care stă la baza autorizației de construire, pentru proiectele prevăzute în anexa nr. 1 și pentru cele prevăzute în anexa nr. 2 pct. 1 lit. a), c), e), f) și articolul 2 - 13</p>
<p>Normativ NP 055-88</p>	<p>Demolarea construcției se va face cu respectarea prevederilor „Cadrului provizoriu normativ privind demolarea parțială sau totală a construcțiilor”,</p>
<p>Ghid privind execuția GE 022-1997</p>	<p>Ghid privind execuția lucrărilor de demolare a construcțiilor din beton și beton armat</p>
<p>HG 856/2002</p>	<p>Încărcarea, transportul, preluarea și tratarea - eliminarea finală a deșeurilor rezultate în urma lucrărilor de demolare</p>
<p>Hotărârea Guvernului 766/1997 privind aprobarea unor reglementări de calitate în construcții</p>	<p>Reglează domeniul construcției / demolării</p>

<p>Legea nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor</p>	<p>Scopul prezentei legi este promovarea măsurilor pentru creșterea performanței energetice a clădirilor, luând în considerare condițiile climatice exterioare și de amplasament, cerințele de confort interior, de nivel optim, din punctul de vedere al costurilor și al cerințelor de performanță energetică.</p>
---	--

### **Cadrul de impact social**

Spre deosebire de politicile Băncii Mondiale care solicită o evaluare socială pentru proiectele de investiții, legislația română nu prevede realizarea unei evaluări de impact social pentru proiectele de dezvoltare și o astfel de evaluare nu face parte din procesul de autorizare. Cu toate acestea, cadrul legal național oferă baza pentru abordarea impactului socio-economic general al investițiilor (HG nr. 907/2016 privind documentația tehnică și economică pentru investițiile publice), efectele lucrărilor civile asupra proprietăților învecinate (Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și Legea nr. 287/2009 - Noul Cod civil) sau aplicarea normelor și standardelor de calitate în construcții (Legea nr. 10/1995 privind asigurarea calității pentru construcții). Anexa 2 acoperă principalele acte juridice în legătură cu evaluarea și abordarea impacturilor sociale asociate proiectului, cum ar fi dispozițiile pentru consultări publice, evaluarea impactului asupra proprietăților învecinate, sănătatea și securitatea comunității și a muncii, compensațiile pentru eventualele pierderi suferite în proces, etc..

### 3. POLITICILE DE SALVGARDARE ALE BANCII MONDIALE

Cele zece politici de salvagardare plus +1 politica privind Accesul la Informare constituie cadrul mecanismelor de salvagardare aplicat de BM pentru a proteja interesele beneficiarilor, clienților, părților interesate și ale Băncii. Aplicarea acestor politici permite evitarea impactului advers asupra mediului și vieții oamenilor, prin minimizarea și atenuarea impactului potențial nefavorabil, de mediu și social, generat de proiect.

Prezentarea generală a politicilor de salvagardare ale Băncii Mondiale se regăsește în **Anexa 4**.

Documentul major care reglementează politica BM pentru salvagardarea mediului este reprezentat de Politica Operațională (PO) **PO 4.01 Evaluarea de Mediu**, care reprezintă una dintre cele zece politici de salvagardare pe care trebuie să le respecte proiectele pentru care se solicită finanțare din partea Băncii. Întrucât activitățile proiectului vor include reabilitarea și construcția de clădiri noi pentru IGSU în toată țara și nu se vor finanța activități cu impact semnificativ sau ireversibil asupra mediului, politica operațională (PO) 4.01 a Băncii Mondiale Evaluarea de mediu (EA) se aplică cu clasificare în categorie de mediu "B" - evaluare parțială<sup>3</sup>.

Proiectul declanșează și PO/PB 4.11 Patrimoniul Cultural, cu scopul de a introduce proceduri și responsabilități pentru gestionarea lucrărilor care se efectuează în zone cu semnificație istorică și culturală și în care sunt descoperite accidental sau din întâmplare artefacte culturale, cu scopul de a se asigura că bunurile care fac parte din Patrimoniul Cultural nu vor fi afectate în mod negativ de proiectele finanțate de Banca Mondială.

În legătură cu PO 4.12 privind relocarea involuntară, nu sunt prevăzute cazuri de achiziție de terenuri, strămutare involuntară sau disclocare economică în cadrul subproiectului asociat cu Detașamentul de pompieri Obor. Cu toate acestea, în eventualitatea în care apare o astfel de situație (de exemplu, riscul de prăbușire a unui zid în timpul demolării), echipa BM va fi informată și va fi luată o decizie de declanșare a aplicării acestei proceduri în conformitate cu situația dată.

În cele din urmă, politica Băncii Mondiale privind accesul la informații este aplicabilă acestui proiect, inclusiv acestui PMSM. Banca Mondială recunoaște că transparența și asumarea răspunderii prezintă o importanță fundamentală pentru creșterea gradului de conștientizare a

---

<sup>3</sup> Un proiect propus este clasificat ca fiind de categoria B dacă impactul său potențial negativ asupra mediului, asupra populațiilor umane sau zonelor importante din punct de vedere ecologic - inclusiv zonele umede, pădurile, pajiștile și alte habitate naturale sunt limitate; efectele ireversibile sunt mici sau lipsesc; și în majoritatea cazurilor, măsurile de atenuare pot fi proiectate mai ușor. Domeniul de aplicare al EA include impactul potențial negativ și pozitiv asupra proiectului asupra mediului și recomandarea oricăror măsuri necesare pentru prevenirea, minimizarea, atenuarea sau compensarea impacturilor adverse și îmbunătățirea performanței de mediu.

publicului și menținerea dialogului cu privire la rolul și misiunea de dezvoltare asumată de Banca Mondială. De asemenea, această politică este critică și pentru consolidarea bunei guvernante, pentru asumarea răspunderii și pentru eficacitatea procesului de dezvoltare.<sup>4</sup>

În caz de discrepanță între cerințele OP 10 + 1 și cele din normele legislației naționale, prevalează cele mai stricte; în caz de conflict între PO 10 + 1 și cerințele naționale de mediu, politicile BM vor prevala (chiar dacă unele părți ale proiectului sunt finanțate de Guvernul României sau de terți). Baza legală pentru o astfel de abordare este Acordul ratificat de Parlamentul României, care poartă forța unui tratat internațional și prevalează asupra actelor legislative naționale. În acest caz, va fi efectuată o evaluare a impactului social pentru a îndeplini cerințele Politicilor de salvagardare ale BM, deși nu sunt impuse de legea română. Cerințe mai detaliate ale politicilor de mediu și sociale sunt enunțate în Anexa 2.

---

<sup>4</sup>. A se vedea politica de acces la informații a Băncii Mondiale. 2010. Banca Mondială <http://documents.worldbank.org/curated/en/391361468161959342/The-World-Bank-policy-on-access-to-information>

## 4. DESCRIEREA SUBPROIECTULUI OBOR

### 4.1 LOCAȚIA ȘI CARACTERISTICILE AMPLASAMENTULUI SUBPROIECTULUI

Clădirea actuală și viitoarea investiție se află în sectorul 2, în orașului București. Cu o suprafață de 32 km<sup>2</sup>, sectorul este situat în partea de nord-est a Bucureștiului. Cu o istorie specifică zonelor industriale, zona investiției este astăzi caracterizată printr-un cadru urban mixt, incluzând clădiri rezidențiale, clădiri de birouri, platforme industriale, parcuri și spații educaționale

Actualul sediu al DPO este situat în partea de est a orașului București, într-o zonă rezidențială. Se învecinează cu două proprietăți private deținute de companii comerciale, bulevardul Ferdinand I și un club sportiv public. Terenul se întinde pe o suprafață de 4.402 mp.



Figura 2. Vecinătățile detașamentului

Vecinii amplasamentului pe care urmează să se facă investiția sunt: o fabrică de îmbuteliat apă, o sală de sport și două piscine aparținând unei școli publice, birourile și o stație electrică a companiei naționale de electricitate Electrica și bulevardul Ferdinand 1. Pe cealaltă parte a bulevardului, zona este caracterizată de clădiri rezidențiale înalte dezvoltate în timpul socialismului. Pe o rază de 150 m există parcuri, școli care nu se așteaptă a fi afectate direct, dar care vor fi consultate pentru a se asigura că nevoile lor sunt luate în considerare.

Detașamentul de Pompieri Obor (DPO) a fost creat inițial în 1935 și este unul dintre cele mai mari detașamente de pompieri din București. Clădirea a fost construită în 1934 și se află astăzi într-o stare avansată de degradare. Din 2017 subunitatea a fost mutată la Garda de Pompieri "Pache", din Bulevardul Pache Protopopescu nr. 80, la aproximativ 1 km distanță de unitatea Obor. Detașamentul acoperă intervenții de stingere a incendiilor și serviciile de ambulanță de urgență SMURD și funcționează în domeniul prevenirii, pregătirii și intervențiilor în caz de urgență. Subunitatea acoperă intervențiile într-o secțiune importantă a sectorului 2 din București.

În ultimii patru ani, DPO a participat, în medie, la 2424 de intervenții pe an, inclusiv intervenții SMURD, urgențe de incendiu, incendii necontrolate, inundații, asistență pentru persoanele afectate, dar și acțiuni de prevenire, vizite de evaluare a riscurilor și exerciții de simulare. Tabelul de mai jos detaliază aceste intervenții pe ani și tipul de acțiuni desfășurate de DPO.

**Tabel 1. Evoluția intervențiilor la DPO**

Anul	SMURD	Situații de urgență	Total
2015	2322	140	2462
2016	1840	315	2155
2017	2004	706	2710
2018	1730	639	2369

În prezent, o parte a clădirii servește ca sediu central al Centrului Național pentru Securitate la Incendiu și Protecție Civilă.

Deși nu este încă disponibilă o estimare adecvată a termenului de relocare, a fost identificat un spațiu corespunzător la Detașamentul Mihai Bravu, care urmează să fie amenajat și adaptat pentru nevoile specifice de funcționare ale unității.

Această unitate include aproximativ 40 de angajați și este o unitate specializată subordonată Inspectoratului General pentru Situații de Urgență

Echipamentele și dispozitivele utilizate în activitatea unității nu necesită aprobări speciale pentru a fi transportate sau înlocuite.

#### **4.2 STAREA ACTUALĂ A CONSTRUCȚIILOR EXISTENTE**

Clădirea a fost examinată de un expert tehnic autorizat și a fost clasificată drept clădire cu risc seismic de clasă I (RS). Clasa RS I este destinată clădirilor cu risc ridicat de a se prăbuși în caz de cutremur.



**Figura 3. Detașamentul de Pompieri Obor**



Clădirea operațională are o amprentă la sol de 957 mp și o suprafață utilă de 3.304 mp. Structura este formată dintr-o zidărie simplă din cărămidă completă fără armare, realizată cu mortar, grinzi și dale de lemn. Acoperișul este așezat pe un sistem de încadrare din lemn pe scaune acoperite cu tabla metalică. Clădirea găzduiește birouri, dormitoare, o bucătărie, o sală de mese și diverse camere de depozitare. Camerele sunt distribuite pe ambele părți ale unui coridor central.

Finisajele includ podele din mozaic modelate și parchet, tencuieli și vopsiri simple. Tâmplăria din lemn este veche și uzată, vopsită în culori de ulei. Finisajele exterioare sunt simple și degradate. Clădirea este prevăzută cu apă rece și sistem de canalizare (foarte vechi), iluminat electric și alimentare cu energie electrică. Drenajul intern se evacuează într-o rețea exterioară a clădirii, care este conectată la sistemul de canalizare al orașului.

În această clădire funcționează garajele pentru vehiculele de intervenție și diverse spații de depozitare. Finisajele sunt modeste și includ podele din beton, vopsea pe bază de apă și tencuieli simple.

#### **4.3 LUCRĂRILE DE DEMOLARE PROPUSE**

Procesul de demolare este de așteptat să dureze două luni și va fi efectuat sub îndrumări stricte prezentate în documentația tehnică de proiectare. Procesul va implica deconectarea clădirilor actuale de la utilități, amenajarea șantierului pe amplasament (birouri, toalete, vestiare pentru personal) și conectarea temporară la utilități, împrejmuirea și restricțiile de acces pe amplasament, dotarea amplasamentului cu echipamente de sănătate și siguranță, instruirea lucrătorilor la fața locului, stabilirea măsurilor de protecție a mediului (spălarea vehiculelor, transportul deșeurilor, protecția spațiilor verzi pe șantier).

Materialele rezultate după demolare nu vor fi recuperate, ci sortate și transportate la un depozit autorizat care va fi indicat de autoritățile locale. Procesul tehnologic de demolare va implica utilizarea buldozerelor, excavatoarelor, picamerelor și basculantelor. Camioanele care vor intra și ieși din amplasament vor fi supuse unui proces de spălare a roților și vor fi acoperite pentru a evita căderea deșeurilor pe drumurile publice. Un panou de informare asupra proiectului și un panou dedicate procesului de reclamații/plângeri și o cutie poștală vor crea premisele pentru ca membrii comunității locale, cât și lucrătorii de pe șantier să poată comunica echipei proiectului orice plângeri și sugestii, în legătură cu procesul de demolare.

Demolarea structurilor curente are loc în etape, în ordine inversă a construcției, după ce alimentarea cu energie electrică, apă și alte utilități vor fi întrerupte. Lucrările de demolare vor fi supravegheate pe parcursul lucrărilor de execuție și vor fi etapizate corespunzător.

Lucrările efective de demolare vor fi efectuate după cum urmează:

- Chiar dacă clădirea a fost construită în 1934, identificarea produselor din azbest precum panouri plate, panouri ondulate utilizate pentru acoperișuri, rezervoare de stocare a apei și conducte de presiune, apă și canalizare va constitui o preocupare activă a

procesului de demolare. Izolarea termică pe bază de azbest și azbest pulverizat sau amortizarea acustică au fost utilizate pe scară largă în anii 1960-70; utilizarea acestor materiale va fi atent verificată în special la nivelul cazanelor și conductelor izolate. Metodologia de analiză microscopică pentru analiza probelor în vrac privind prezența azbestului este disponibilă în laboratoare specializate din țară;

- Demolarea clădirilor va fi realizată etapizat, prin demontarea instalațiilor funcționale, a finisajelor și a anvelopei clădirilor;
- Înlăturarea pieselor și a elementelor de construcție va fi inițiată prin dezamblarea coșurilor de fum și a acoperișurilor. Operația de decapare trebuie efectuată cu atenție pentru a evita accidentele;
- Decaparea acoperișului trebuie făcută cu atenție, pentru a preveni prăbușirea acestuia, prin fixarea suporturilor și altor elemente de siguranță, după caz;
- Următorul pas îl va constitui demontarea tâmplăriei interioare și exterioare;
- Podelele vor fi demontate prin începerea procesului dintr-un colt al acestora;
- Demolarea pieselor fixe - zidărie, structură de rezistență, inclusiv fundații va urma procesul de demolare a pereților de sus în jos pe întreaga suprafață a clădirii, evitând prezența unor ziduri înalte care s-ar putea prăbuși;
- Umplerea golurilor rezultate din demolări (fundații și groapă auto) se va realiza cu sol bine compactat. La umplerea golurilor, se va evita utilizarea materialului din demolare;
- Demontarea pieselor și componentelor construcțiilor și instalațiilor, se va realiza cu recuperarea componentelor și materialelor și sortarea acestora pe categorii de interes;
- Materialele provenite din demolare vor fi stivuite pe categorii; deșeurile nefolositoare și nereciclabile vor fi evacuate în zone special destinate;
- Demontarea componentelor clădirii se va face mecanic sau manual, fără a produce vibrații puternice care ar duce la pierderea stabilității generale a clădirii și a unor căderi necontrolate.
- Demolarea se realizează în conformitate cu proiectul de demolare dezvoltat de proiectantul general și pe baza autorizației de demolare obținută înainte de începerea operațiunilor.
- Compania de construcții care va efectua lucrările de demolare va urma documentația tehnică elaborată și va întocmi un grafic al lucrărilor, care va arăta succesiunea defazectării clădirii, respectând normele de sănătate și securitate specifice acestui tip de lucrări;

#### **4.4 PROCESUL DE CONSTRUCȚIE AL NOII CLĂDIRI**

Se așteaptă ca procesul de construcție să dureze 2 ani. Noua clădire va fi formată din două clădiri atașate care vor forma forma literei „L”. Clădirea găzduiește funcții specifice domeniului de activitate pentru situații de urgență și intervenții și este împărțită în două zone specifice: una pentru Grupul de intervenție nr. 2 și alta pentru Detașamentul de Pompieri Obor. Ambele construcții vor include două secțiuni fiecare, una dedicată funcțiilor administrative și o secțiune suplimentară pentru garaj.

Clădirea va avea o amprentă la sol de aproximativ 957 mp, iar suprafața totală va fi de aproximativ 3300 mp. Funcțiile noii construcții vor fi specifice activităților detașamentului de pompieri: garaj, spații tehnice, birouri, dormitoare, vestiare, săli de instruire și pregătire, etc. Grupul de intervenție nr. 2 care face parte din Inspectoratul pentru Situații de Urgență București-Ilfov „Dealul Spirii” este format din 11 pompieri, inclusiv 2 femei. Are ca atribuții principale coordonarea activităților Detașamentelor de Pompieri „Damaroiaia”, „Expoziției”, „Buftea” și „Bujoreni”, care acoperă aproximativ un sfert din zona București-Ilfov.



Figura 4. Clădirea propusă

Obiectivul propus ca urmare a investiției este de a asigura condițiile optime pentru activitățile zilnice ale personalului de intervenție și parcare corespunzătoare a vehiculelor de intervenție pentru a menține parametrii necesari activității de intervenție operativă în situații de urgență. În același timp, se vor crea condiții pentru pregătirea populației din zonă pentru a asigura responsabilizarea eficientă a populației pentru diferite tipuri de riscuri.

Noua investiție propusă este alcătuită dintr-o clădire administrativă cu două etaje și un garaj. Investiția propusă va avea o infrastructură de diafragme din beton armat și o suprastructură de cadre din beton armat în ambele direcții, constând din coloane din beton armat și cadre din beton armat cu podele și benzi din beton armat și închideri din zidărie ale blocurilor ceramice placate cu 30 cm cu sistem termic de 10 cm vată minerală bazaltică pentru eficiență termică.

Noul proiect de construcție ia în considerare riscul seismic ridicat din zonă, iar materialele și metodele de construcție sunt conforme cu standardele naționale și europene în ceea ce privește sănătatea și siguranța umană, eficiența energetică și sustenabilitatea. Panourile solare termice montate pe acoperișul clădirii vor susține sistemul de încălzire cu gaz al clădirii, reducând considerabil amprenta de CO<sub>2</sub> a clădirii. Alte echipamente care vor fi încorporate în clădire vor fi selectate pe baza consumului redus de energie.



Figura 5. Amplasarea noii investiții

În plus, clădirea va fi echipată pentru a oferi standarde moderne pentru pompierii și personalul SMURD care operează în unitate. Parterul va fi echipat cu o sală de mese și o sală de studiu, în timp ce etajul superior, care găzduiește personalul în dormitoare, va fi echipat cu o sală de sport și va dispune de vestiare, toalete și dușuri separate pentru femei și bărbați.

Nu există rețele de utilități care traversează amplasamentul și care ar crea limitări pentru noile construcții sau care ar putea crea perturbări la nivelul comunității locale.

Deconectarea utilităților înainte de procesul de demolare și reconectarea șantierului de construcție și a noilor clădiri vor fi făcute cu asistența companiilor de utilități din București. Nu se așteaptă ca întreruperile să afecteze proprietățile învecinate.

Nu se preconizează că procesele și construcțiile vor produce daune structurii clădirilor și proprietăților învecinate. Alte riscuri legate de funcționalitatea acestor clădiri (cum ar fi praful și zgomotul rezultat din lucrările de construcție) sunt acoperite la capitolul 5 din documentul actual.

#### **4.5 FACILITĂȚI TEMPORARE NECESARE ÎN FAZA DE CONSTRUIRE**

Activitățile de demolare și construire vor necesita instalații temporare pe amplasament. Instalarea acestor facilități va permite realizarea diverselor funcții ale șantierului, inclusiv depozitarea materialelor de construcție, amenajarea birourilor și asigurarea sănătății și securității pe șantier.

Șantierul va fi instalat în partea de nord-vest a terenului și va include amplasarea a trei containere de câte 15 mp fiecare, pentru a servi drept birouri, vestiare pentru lucrătorii șantierului și ca depozit pentru echipamente. Pe site vor fi instalate două toalete ecologice, iar conținutul acestora va fi golit în mod constant de către furnizor. O platformă de spălare a camioanelor a fost prevăzută pentru a curăța roțile camioanelor care ies din șantier în timpul lucrărilor de demolare și construcție. Documentația tehnică de proiectare include toate standardele și cerințele aplicabile contractantului pentru a asigura sănătatea și securitatea în muncă la fața locului, incluzând sesiuni de instruire, furnizarea de echipamente de protecție, identificarea riscurilor de accidente și a măsurilor de atenuare, împărțirea clară a sarcinilor de lucru la fața locului, etc.

La intrarea pe amplasament va fi instalat un panou dedicat mecanismului de primire a petițiilor/reclamațiilor cu o cutie poștală aferentă, iar lucrătorii vor fi informați cu privire la posibilitatea de a contacta unitatea de implementare sau de a depune o reclamație anonimă în legătură cu condițiile de muncă și cu prevederile de sănătate și siguranță la fața locului.

Facilitățile temporare necesare în timpul lucrărilor de construire vor lua în calcul desemnarea de spații destinate depozitării de materiale, facilități de spălare și decontaminare pentru vehicule, garduri și puncte de control pentru asigurarea accesului controlat pe amplasament, puncte de control a contaminării, toalete ecologice, servicii de epurare a apelor uzate, birouri și iluminat pe timp de noapte.

## 5. IMPACTURI SOCIALE ȘI DE MEDIU ȘI EVALUAREA RISCURILOR AFERENTE ACTIVITĂȚILOR DE PROIECT

### CONSIDERAȚII PRIVIND ISTORICUL CLĂDIRII ȘI SITUAȚIA ACTUALĂ

Clădirea existentă a fost inaugurată la 1 Aprilie 1935, fiind realizată de Compania de Pompieri București prin fonduri alocate de la Primărie<sup>5</sup>.



Compania de pompieri Obor – anul 1934

© INSPECTORATUL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ „DEALU SPIRII” AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Această clădire a suportat o serie de modificări în perioada comunistă, inclusiv a fost realizată la fațade o geometrie de cărămidă aparentă specifică anilor '70.

---

<sup>5</sup> Conform Revista Dealu Spirii Curaj și Devotament





Detașamentul de pompieri Obor – anul 2014

© INSPECTORATUL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ „DEALU SPIRII” AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Actualmente, **clădirea este încadrată în clasa de risc seismic Rs I – cu risc de prăbușire în caz de cutremur**. Din cauza acestei situații personalul subunității a fost relocalat în anul 2017, clădirea rămânând de la acel moment neutilizată și a fost inclusă în primul lot de obiective, care necesită intervenție cu prioritate.

Pentru această investiție **a fost realizat un studiu de fezabilitate care stabilește soluția de demolare și construirea unui nou sediu al subunității**.

Prin certificatul de urbanism emis inițial nu s-a stabilit necesitatea obținerii unui aviz de la Direcția de Cultură a Municipiului București la faza de Studiu de Fezabilitate, dar s-a stabilit acest aviz pentru etapa de autorizare a lucrărilor de construire, în baza observației că obiectivul se află în raza de protecție a monumentului istoric "Parcelarea Gara Obor".

În acest sens, ulterior, s-au realizat măsurători care au stabilit că distanța până la monumentul istoric menționat este mai mare de 100 de metri, situație care exclude obligația legală de obținere a avizului de la Direcția de Cultură.

În cadrul corespondenței inițiate de IGSU cu Direcția pentru Cultură a Municipiului București, în cadrul procesului de obținere a avizului demarat anterior realizării măsurătorilor care au stabilit poziționarea exactă a clădirii în raport cu monumentul istoric, s-au solicitat următoarele: "Se va studia o soluție care să păstreze corpul dinspre bulevard sau cel puțin fațada principală cu accentul vertical al turnului care constituie un reper al zonei".



În urma efectuării măsurătorilor exacte - care arată că obiectivul se află la mai mult de 100 m distanță, prin urmare neinclus în zona de protecție a unui monument istoric, Direcția pentru Cultură a Municipiului București a informat IGSU că corespondența cu acesta este încheiată și documentația va fi arhivată, aprobarea acestuia nemaifiind necesară completarea documentației în vederea obținerii autorizației de construire.

Cu toate acestea, în ceea ce privește recomandările făcute de Direcția pentru Cultură a Municipiului București, împreună cu expertul tehnic și proiectantul general, a fost reluată analiza stării tehnice a clădirii și a soluției de demolare din studiul de fezabilitate, analiză care a condus **la menținerea soluției inițiale ținând cont de următoarele aspecte care sunt imperative privind diminuarea riscurilor în caz de dezastru și realizarea obiectivului de investiții:**

- în ceea ce privește starea tehnică a clădirii, mențiunile rezultate din expertiza tehnică efectuată și poziția proiectantului general al clădirii:
  - raportul de expertiză pentru exigențele A1, A2, a încadrat construcția la clasa de risc seismic Rsl cu risc ridicat de prăbușire și **a recomandat în mod categoric demolarea acesteia;**
  - **păstrarea corpului existent** dinspre bulevard și aducerea lui la clasa RslV, implică crearea unei noi structuri de rezistență, o cămășuire nefiind suficientă. Această structură **va limita împărțirea spațiilor interioare care la momentul de față nu corespunde cu cerințele și echipările unei stații de pompieri moderne și eficiente;**
  - **păstrarea fațadei existente nu este posibilă** din cauza stării foarte avansate de degradare a structurii de rezistență;
  - structura acestui imobil este formată din pereți de zidărie plină presată nearmată, centuri, grinzi și planșee din beton armat; demolarea restului de clădire și **păstrarea fațadei presupune eliminarea puținelor elemente din beton armat și necesitatea consolidării acesteia cu o structură în cadre care ar schimba aspectul general al acesteia;**



- pe lângă considerentele tehnice structurale, **păstrarea fațadei presupune implicit și păstrarea dimensiunilor golurilor ușilor funcționale**, sau chiar reducerea drastică a acestora în cazul unei consolidări, goluri care sunt determinate de stâlpii din cărămidă și care **la momentul actual creează dificultăți în asigurarea operativității în răspunsul la situații de urgență**, iar în cazul reducerii gabaritului, construcția devine nefuncțională și neutilizabilă pentru o subunitate de pompieri;
  - **gabariții golurilor la momentul actual este de 2,9 m lățime** nefiind conform cu prevederile normativului P118/1999, **care impune o lățime minimă de 3,8 m pentru accesul autospecialelor de intervenție.**
- **noua clădire presupune proiectarea și realizarea acesteia la un nivel de exigență prevăzut pentru clasa I de importanță** conform P100/2013 tabel 4.2, cerință specifică subunităților de pompieri;
  - **investiția are un termen limitat de execuție**, determinat de perioada de implementare a proiectului finanțat de către Banca Mondială, neîncadrarea în acest termen putând genera riscul înregistrării de cheltuieli neeligibile sau chiar de pierdere a finanțării;
  - asigurarea intervențiilor în situații de urgență este guvernată de criterii de performanță stabilite, fiind impuși **timpi de alertare** (între 1 și 3 minute, în funcție de anotimp, în timpul zilei sau noaptea) și **timpi de răspuns în raionul de intervenție.**
  - **relocarea personalului și a tehnicii de intervenție a Detașamentului de Pompieri Obor, încă din anul 2017, are consecințe negative** asupra modului de îndeplinire al activităților specifice, al asigurării cu operativitate a intervențiilor în situații de urgență pentru protejarea vieții cetățenilor și a bunurilor;
  - **situația ipotetică de menținere a corpului stradal al clădirii sau a fațadei, ar putea transforma clădirea în una nefuncțională și neutilizabilă pentru o subunitate de pompieri** sau, cel puțin, ar fi de natură a menține dificultățile actuale în asigurarea intervențiilor în situații de urgență și respectarea criteriilor de performanță stabiliți;
  - proiectarea noului sediu al subunității, asigurată prin achiziție de serviciu specializat, este în fază avansată, având la bază soluția stabilită și aprobată prin studiul de fezabilitate;

În plus autenticitatea clădirii a fost alterată prin intervențiile și modificările ulterioare așa cum a fost menționat anterior.

În concluzie, IGSU consideră că primează, fără tăgadă, necesitatea asigurării neîngrădite a intervenției pentru salvarea vieții oamenilor, a bunurilor și a mediului, prin construirea unui nou sediu al Detașamentului de Pompieri Obor, care să se încadreze în standardele actuale. Prin urmare, soluția de demolare și reconstruire a clădirii, așa cum a fost recomandată în studiul de fezabilitate, care a fost confirmată și consolidată de expertiza tehnică și este detaliată în proiectul etnic, este evaluată ca fiind cea mai bună opțiune în situația dată.

Pentru a asigura transparența și o contribuție în cunoștință de cauză la elaborarea documentului, PMSM a fost supus unui proces de consultare publică, implicarea părților interesate și consultare publică fiind aduse aduse la cunoștința, în mod special, instituțiilor responsabile în domeniul culturii, arhitecturii și urbanismului.

## **5.1 IMPACTURI ȘI RISCURI DE MEDIU**

Se preconizează că Proiectul va genera un impact pozitiv net asupra mediului, prin reducerea riscului de deteriorare și de prăbușire a clădirilor selectate, în caz de cutremur - un impact pozitiv direct asupra siguranței publice.

Efectele adverse, potențial generate în urma implementării proiectului, vor avea un caracter limitat și temporar, fiind preponderent corelate cu lucrările de construcții și putând include:

- creșterea poluării din cauza deșeurilor din activitățile de construire;
- creșterea nivelului de zgomot și praf în timpul lucrărilor de demolare și a activităților de construire;
- generarea de praf, zgomot și vibrații din cauza deplasării vehiculelor și utilajelor pentru construcții;
- riscurile asociate din cauza eliminării necorespunzătoare a deșeurilor din activitățile de construire, a azbestului, a materialelor cu conținut de azbest, sau a unor scurgeri operaționale ori accidentale minime de combustibil și lubrifianți de la utilajele de construcții;
- intensificarea traficului pe durata lucrărilor de construire, ceea ce poate afecta comunitatea;
- impactul asupra sănătății și siguranței lucrătorilor și a comunității, pe durata activităților de construire;
- refacerea necorespunzătoare a șantierelor după finalizarea lucrărilor;
- practici necorespunzătoare în exploatarea clădirii;

Riscurile enumerate mai sus sunt anticipate anterior implementării proiectului, iar măsurile de atenuare vor fi proiectate, implementate, monitorizate și evaluate în timpul proiectării, construcției și funcționării în concordanță cu legislația națională, cu politicile operaționale ale Băncii Mondiale și cu bunele practici internaționale.

Nu este permisă utilizarea de materiale de construcție care sunt periculoase pentru sănătatea umană (de exemplu, azbest, materiale cu conținut de azbest). Deșeurile de materiale cu conținut de azbest vor fi colectate, transportate și eliminate prin respectarea unor măsuri speciale de protecție în conformitate cu standardele de manipulare a deșeurilor periculoase.

## **5.2 IMPACTURI ȘI RISCURI DE ORDIN SOCIAL**

### **Contextul socio-economic**

Clădirea este situată în sectorul 2 al Bucureștiului, al treilea sector ca mărime, acoperind o suprafață de 32 Kmp și o populație de 345 000 de locuitori (conform recensământului din 2011). Majoritatea populației este română, românii fiind al doilea grup etnic ca mărime, cu aproximativ 5600 de membri autodeclarați în cadrul recensământului din 2011. Zona proiectului nu găzduiește comunități de rome compacte sau case informale care ar putea fi afectate de proiect.

Principalele activități economice din sector sunt reprezentate de comerț, platforma industrială din apropiere fiind într-un proces lent de restructurare, pentru a servi altor scopuri. În ceea ce privește PIB, regiunea București-Ilfov este cea mai bogată din țară, iar PIB-ul pe cap de locuitor este de 144% din media UE în 2018. În raport cu ratele sărăciei, regiunea București-Ilfov a fost caracterizată de cea mai mică rată din țară în 2017, cu 6,1% din populație sub acest prag

### **Evaluarea impactului social aferent subproiectului**

Analiza impactului social presupune evaluarea beneficiilor și riscurilor asupra comunității locale deservite de Detașamentul de pompieri Obor și Grupul de Intervenție nr 2, asupra muncitorilor care vor executa lucrările de demolare și construcție, proprietăților învecinate, instituțiilor și persoanelor.

Proprietățile învecinate includ imobile cu destinații diverse, de la clădiri rezidențiale și de birouri la instituții medicale și de educație. Reprezentanți ai clubului sportiv școlar care gestionează Sala de sport și cele două piscine din vecinătate, precum și utilizatori ai clădirilor de birouri din apropiere vor fi invitați la consultări individuale pentru a ne asigura că lucrările vor afecta cât mai puțin condițiile de desfășurare a activităților pentru persoanele care folosesc aceste facilități. Asociațiile de proprietari de la blocurile din apropiere vor fi, de asemenea, informate în mod regulat cu privire la programul de lucrări și impactul preconizat al lucrărilor.

Principala concluzie a procesului de screening și a studiului de fezabilitate este aceea că nu va fi nevoie de achiziționarea de terenuri sau de utilizarea unor proprietăți private în procesul de construcție.

Se preconizează că proiectul va avea în principal un impact social pozitiv la nivelul comunității prin:

- Asigurarea unui mediu sigur și sănătos pentru cei 96 de membri ai personalului care lucrează în prezent la DPO (și pentru viitorii angajați);
- Reducerea riscurilor de prăbușire și accidente în caz de cutremur, oferind astfel servicii de urgență comunității într-o astfel de situație;
- Contribuirea la procesul de adaptare la schimbările climatice, prin reducerea presiunii asupra resurselor naturale și crearea unui exemplu de bune practici în ceea ce privește clădirile publice eficiente din punct de vedere energetic;
- Protecția proprietăților învecinate de prăbușirea clădirilor Detașamentului de Pompieri Obor, în cazul unui cutremur;
- Asigurarea egalității de gen și a accesului universal în facilitățile nou construite, promovând tratamentul egal al tuturor membrilor actuali și viitori ai personalului;

Referitor la potențialele efecte negative identificate în această etapă, acestea sunt legate de:

- Creșterea disconfortului vecinilor din cauza poluării fonice și a prafului;
- Întreruperi potențiale ale utilităților pentru proprietățile învecinate, în momentul conectării noilor clădiri la gaz, apă, canalizare, electricitate.
- Daune potențiale aduse proprietăților private, în caz de accidente în timpul lucrărilor de demolare;

- Creșterea temporară a congestiei traficului și a riscurilor de accident rutier în timpul transportului de deșeuri de la demolări și materiale de construcție.
- Potențială nemulțumire legată de modificarea aspectului unei clădiri presupuse a avea o anumită valoare arhitecturală, situată în vecinătatea zonei de protecție a unui monument istoric.

## **6. PLANUL DE MANAGEMENT SOCIAL ȘI DE MEDIU**

Ca parte a PMSM-ului specific obiectivului de investiții, toate activitățile din cadrul proiectului privind demolarea și construcția unei noi clădiri pentru Detașamentul de Pompieri Obor vor fi supuse unui proces de evaluare a aspectelor de mediu specifice zonei, în conformitate cu cerințele legale privind protecția mediului. În conformitate cu legislația națională, autoritățile locale de mediu vor emite o autorizație de mediu (Acord) pentru lucrările civile anticipate. Acest proces are la bază atenuarea impactului asupra mediului specific amplasamentului și folosește un format de evaluare standardizat care include, dar nu se limitează la revizuirea:

- a) problemelor de mediu actuale pe amplasamentul respectiv (eroziunea solului, contaminarea resurselor de apă etc.);
- b) potențialelor efecte asupra mediului, dacă există, datorate proiectului (eliminarea deșeurilor din construcții, manipularea și eliminarea deșeurilor, zgomotul și praful din construcții etc.);
- c) bunurilor culturale care ar putea fi găsite la locul construcției;
- d) potențialele perturbări ale circulației pietonilor și vehiculelor, precum și riscurile asociate pentru siguranța publică.

Procesul de evaluare a impactului social a fost realizat prin efectuarea de vizite în teren pentru a colecta informații despre părțile potențial afectate, proximitatea instituțiilor publice și implicarea comunității prin procesele de consultare publică.

În acest context, au fost elaborate și propuse spre implementare măsuri specifice pentru prevenirea și minimizarea impactului negativ privind activitățile planificate ale proiectului (a se vedea Anexa 8). Trebuie remarcat faptul că, pentru a face mai eficiente măsurile propuse, potențialele efecte și acțiunile adecvate de prevenire și minimizare vor fi actualizate în mod regulat în timpul implementării proiectului

### **6.1 RECOMANDĂRI GENERALE PRIVIND IMPACTUL ASUPRA MEDIULUI**

Această secțiune detaliază specificațiile care trebuie evaluate în timpul demolării și construcției de clădiri noi și se referă la manipularea deșeurilor din construcții, colectarea separată a materialelor de construcție și metodele de construcție cu impact limitat asupra mediului și metodele de reducere a consumului de energie. (Anexa 1)

#### **Amplasamentul**

Analiza și evaluare specifice amplasamentului trebuie să ia în considerare următoarele aspecte:

- Praful și zgomotul datorat lucrărilor de demolare și construcție;
- Eliminarea deșeurilor din construcții, scurgeri accidentale de ulei de mașină, lubrifianti etc;
- Manipularea necorespunzătoare a materialelor periculoase, cum ar fi azbestul și vopseaua pe bază de plumb, în etapele de transport și de manipulare aferente lucrărilor

de construcții, se va minimiza prin utilizarea apei și prin alte mijloace, cum ar fi împrejmuirea șantierelor.

- Pentru a reduce zgomotul, lucrările de construcții vor fi restricționate în anumite intervale ore.
- Toate deșeurile din construcții și deșeurile de lemn vor fi depozitate pe șantier.
- Deșeurile din lemn vor fi depozitate separat și se vor face demersuri pentru a fi reciclate, și nu eliminate.
- Este interzisă arderea în are liber și eliminarea ilegală a deșeurilor;
- Se vor stabili locuri adecvate pentru depozitarea pământului/argilei și nisipului, și se va obține aprobarea prealabilă a autorității competente pentru eliminarea acestora.
- Se va evita acumularea de stocuri de deșeurii din construcții pe șantier, iar deșeurile vor fi eliminate în mod regulat la o groapă de gunoi autorizată în acest sens. Vor fi furnizate jgheaburi pentru a transfera deșeurile de la etajele superioare la sol.

### **Lucrări de demolare**

Elementele de construcție existente (pereți, fundații, șape din ciment etc.) trebuie demolate cu grijă, iar deșeurile trebuie să fie sortate și eliminate conform dispozițiilor PMSM (care urmează a se stabili pe parcursul etapei de pregătire). Toate materialele de valoare (uși, ferestre, obiecte sanitare etc.) trebuie demontate cu atenție și transportate în zona de depozitare stabilită în acest scop. Materialele de valoare trebuie reciclate în cadrul proiectului sau vândute.

### **Selectarea materialelor de construcție și a metodelor de construire**

Se vor selecta bunuri și servicii ecologice. Se va acorda prioritate produselor care îndeplinesc standardele aplicabile pentru simboluri internaționale sau naționale recunoscute. Se va acorda prioritate materialelor și metodelor tradiționale, consacrate, și nu tehnicilor noi și necunoscute. Șantierele de construcții ar trebui să fie îngrădite pentru a preveni intrarea publicului și trebuie impuse măsuri generale de siguranță. Inconveniente temporare datorate lucrărilor de construire ar trebui reduse la minimum prin operațiuni de planificare și coordonare cu Contractantii, vecinii și autoritățile. În zonele dens populate, activitățile zgomotoase sau generatoare de vibrații ar trebui limitate, în sensul realizării strict pe timpul zilei.

### **Gestionarea deșeurilor**

Manipularea deșeurilor din activitățile de construire se va face în conformitate cu reglementările locale și naționale, conform specificațiilor din PMM și descrierii de mai sus cu privire la șantier. Aceste regulamente sunt elaborate și aplicabile în România. Monitorizarea va cădea în responsabilitatea diriginților de șantier care lucrează pentru IGSU-UIP. Pentru azbest și materiale care conțin azbest, a se vedea anexa 6. În toate cazurile specifice în care contractanții trebuie să demoleze sau să elimine materiale care conțin azbest, aceste categorii de lucrări vor fi realizate numai cu personal calificat și în deplină conformitate cu legislația specifică în acest domeniu.

Principalele materiale rezultate în urma operațiunilor de demolare în construcții sunt deșeurile din construcții, praful, pământul și piatra. Acestea nu pun probleme speciale în ceea ce privește potențialul de contaminare. Aceste deșeuri vor fi transportate la groapa de gunoi a orașului. Demolarea nu va începe înainte de a fi semnat un contract cu un operator autorizat pentru eliminarea deșeurilor sau un contract cu un depozit de deșeuri, în cazul în care transportul se face de către antreprenorul de lucrări. Deșeurile menajere și deșeuri similare vor fi colectate în interiorul șantierului în punctele de colectare a deșeurilor prevăzute cu containere de gunoi echipate și etichetate corespunzător. Periodic, acestea vor fi transportate în siguranță într-o zonă de colectare a deșeurilor.

Deșeurile de oțel vor fi colectate în containere etichetate corespunzător și depozitate temporar în spațiul de depozitare amenajat pe șantier (de exemplu: hală/baracă pentru depozitarea deșeurilor rezultate din demolarea clădirilor, cu un regim de construcție temporar, pe durata existenței șantierului, urmând a fi demontată după finalizarea lucrărilor de demolare/reconstruire. Dimensiunea halei va lua în considerare: zona care va fi afectată de montarea acesteia, date despre tipul și cantitatea de deșeuri care vor rezulta din lucrările de demolare pe baza studiului documentar/vizitei la șantier/alte activități suplimentare menite să asigure calitatea datelor și respectiv fluxul de recuperare/reutilizare/eliminare a deșeurilor rezultate).

Deșeurile de lemn vor fi selectate, colectate în recipiente etichetate corespunzător și eliminate/reutilizate.

Deșeurile de hârtie și cele rezultate din activități de birou vor fi colectate în containere etichetate corespunzător și depozitate separat pentru recuperare în spațiul amenajat pe șantier în acest sens (de exemplu: hală/baracă pentru depozitarea deșeurilor rezultate din demolarea clădirilor, cu un regim de construcție temporară, pe durata existenței șantierului, care urmează să fie demontată după finalizarea lucrărilor de demolare/reconstruire).

Materialele cu potențial toxic deosebit de ridicat, vor fi depozitate în mod corespunzător în recipiente/containere/butoaie inscripționate în funcție de natura deșeurilor, în spațiul de depozitare amenajat la fața locului (de exemplu: hală/baracă pentru depozitarea deșeurilor rezultate din demolarea clădirilor, cu un regim de construcție temporară, pe durata existenței șantierului, care urmează să fie demontată după finalizarea lucrărilor de demolare/reconstruire).

Uleiurile uzate vor fi colectate separat de alte categorii de deșeuri, pe categorii/tipuri de uleiuri (de exemplu, lubrifiante, hidraulice etc.), în recipiente/butoaie sigilate, rezistente la șocuri mecanice sau termice, etichetate corespunzător, depozitate într-un spațiu adecvat amenajat în incinta amplasamentului, îngrădit și securizat, pentru a preveni scurgerile necontrolate și apoi transportate la punctele de colectare.

Vopselele, diluanții și alte substanțe periculoase vor fi depozitate în recipiente/butoaie bine sigilate, rezistente la șocuri mecanice sau termice, etichetate corespunzător, depozitate într-un spațiu adecvat amenajat în incinta amplasamentului, împrejmuite/betonate și securizate CIP, pentru a preveni curgerile necontrolate sau eventuale incendii și tratate cu siguranță maximă de către personalul instruit pentru încărcarea/transportul/descărcarea containerelor/butoaielor în condiții de siguranță și pentru intervenție în caz de accidente.

Evidența deșeurilor rezultate în urma demolării/construcției trebuie făcută pe baza unui plan de gestionare a deșeurilor din activitățile de demolare/construire, pregătit de contractant, care va evidenția pentru fiecare activitate desfășurată cantitățile de deșuri generate pentru fiecare tip de deșeu, identificate conform Anexei 2 din HG nr. 856/2002.

Transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase generate va fi efectuat conform prevederilor HG nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.

## **6.2 SĂNĂTATE ȘI SECURITATE LA LOCUL DE MUNCĂ**

Pericolele privind sănătatea și securitatea la locul de muncă pot apărea în timpul construcției, întreținerii și exploatării unor noi instalații și echipamente și trebuie gestionate cu atenție.

Contractantul va elabora o Declarație de Metode înainte de a începe lucrările de construire la fața locului, iar acest document va fi aprobat de angajator.

Mulți lucrători vor fi expuși riscurilor de securitate și sănătate în muncă, incluzând în principal, dar fără a se limita la:

- Lipsa conștientizării cu privire la cerințele de securitate și sănătate în muncă, cum ar fi utilizarea echipamentului de protecție personală (EPP) și practicile de siguranță la locul de muncă;
- Lucrări electrice;
- Expunerea la substanțe chimice (ca vopsele, solvenți, lubrifianți și combustibili);
- Accidente rutiere;
- Pericole de excavare;
- Ridicarea structurilor grele;
- Expunerea la agenți aerieni de construcție (praf, silice și azbest);
- Pericole de sudură (vapori, arsuri și radiații).

În special, trebuie să se asigure măsuri de prevenire și control lucrătorilor instruiți și certificați să acceseze instalații sau orice zonă care ar putea prezenta riscuri pentru sănătatea și securitatea muncii, cu dispozitivele de siguranță necesare și respectarea distanțelor minime de retragere.



Având în vedere situația actuală cu COVID-19 în țară, pe lângă măsurile de siguranță și protecție la locul de muncă, planul privind siguranța și sănătatea la locul de muncă ar trebui să includă și măsuri de prevenire a COVID -19. Descrierea detaliată a măsurilor și recomandărilor din partea Băncii Mondiale / OMS și a autorităților sanitare din România sunt prezentate în Anexa 10. Măsurile de prevenire COVID-19 conțin recomandări de la Banca Mondială / OMS, precum și recomandări din partea autorităților de sănătate din România, sub forma a unui Ghid pe care Contractantul lucrărilor de construcție trebuie să îl implementeze. Contractantul este obligat să urmeze / actualizeze și să implementeze măsurile care sunt în vigoare în prezent și adoptate de Guvern ca fiind obligatorii la nivel național. Site-ul oficial pentru informații legate de COVID 19 la nivel național este pagina oficială a Guvernului României COVID-19: <https://stirioficiale.ro/informatii>

## **7. PLANUL DE MONITORIZARE A ASPECTELOR SOCIALE ȘI DE MEDIU**

Măsurile de gestionare propuse în planul de monitorizare socială și de mediu (PMSM) vor fi realizate de entitățile responsabile pe parcursul implementării sub-proiectului. Pentru a verifica implementarea corespunzătoare a acestor măsuri, monitorizarea de mediu este esențială.

Monitorizarea va avea în vedere următoarele:

- (i) va urmări și va raporta eficiența măsurilor și responsabilităților de atenuare identificate și realizate;
- (ii) va informa despre nevoia de extindere, intensificare sau ajustare a măsurilor de atenuare;
- (iii) va identifica orice noi arii potențial expuse impactului de mediu și social care nu au fost luate în considerare în PMSM.

Monitorizarea va începe odată cu lucrările de construcție și va fi implementată în toate fazele proiectului. Un rezumat al planului de monitorizare socială și de mediu este prezentat în Anexa 9.

Trebuie menționat că acest plan de monitorizare socială și de mediu este un document general pentru acest sub-proiect și că responsabilul cu implementarea îl va avea în vedere în dezvoltarea de planuri de monitorizare detaliate pentru intervențiile specifice din cadrul proiectului conform planificării detaliate a proiectului (ref. Anexa 9).

## **8. CADRU DE IMPLEMENTARE**

### **8.1. CADRUL INSTITUȚIONAL AL IMPLEMENTĂRII PROIECTULUI**

Inspectoratul General pentru Situații de Urgență (I.G.S.U.) acționează în calitate de agenție de implementare a proiectului. Unitatea de implementare a proiectului (UIP) este responsabilă pentru toate activitățile de implementare a proiectului. UIP din cadrul IGSU va fi asistată în acest proces de reprezentantul firmei care furnizează proiectul tehnic și asistența tehnică pe parcursul derulării lucrărilor, constructor, inspectori și verificatori, (inclusiv inspectori de mediu), diriginte de șantier, manageri de contract angajați în diverse faze ale Proiectului. În ceea ce privește colaborarea cu alte instituții relevante, UIP va menține o relație de colaborare cu Direcția Generală de Logistică din cadrul Ministerului Afacerilor Interne, responsabilă de emiterea certificatului de urbanism și a autorizațiilor de demolare și construire.

#### **Rolul consultantului pentru proiectare și asistență tehnică**

La momentul redactării acestui Plan, I.G.S.U. încheiase deja un contract cu un consultant în vederea realizării documentației Proiectelor Tehnice pentru lucrările de demolare și construire și furnizării de asistență tehnică pe durata lucrărilor de execuție. Mai precis, consultantul este responsabil de realizarea Raportului preliminar, depunerea documentației pentru obținerea autorizației de demolare pentru construcția existentă și a celei pentru obținerea autorizației de construire, elaborarea Proiectului Tehnic și a Detaliilor Tehnice de Executie pentru construcția propusă, precum și de furnizarea de asistență tehnică pe parcursul derulării lucrărilor de construire și orice alte servicii necesare pentru atingerea obiectivelor investiției la Detașamentul de Pompieri Obor. În raport cu PMSM, Proiectantul va desfășura următoarele activități:

- Va superviza calitatea lucrărilor inclusiv, în acord cu Legea nr. 10/1995, va furniza date necesare pentru stabilirea măsurilor de igienă, sănătate și securitate în muncă, pentru siguranța și protecția mediului (potrivit Cerinței D) dar și pentru măsurile privind zgomotul (potrivit Cerinței F)
- Va furniza date detaliate privind sursele de apă și interferențele cu rețelele actuale (potențiale intreruperi ale furnizării de utilități în zonă)
- Va fi responsabil de organizarea de șantier (incluzând detalii privind managementul deșeurilor, canalizarea pe parcursul lucrărilor, spațiile de masa și odihnă, semnalizările de siguranță și sănătate, panoul de identificare a investiției și cutia pentru petiții);
- Va furniza specificații privind realizarea unor activități în acord cu specificațiile din PMSM;

Experții social și de mediu ai UIP vor fi implicați în întâlnirile periodice cu proiectantul și vor participa împreună la inspecții și vizite pe șantier, vor evalua raportările lunare ale proiectantului legate de prevederile PMSM și vor modifica PMSM (daca va fi nevoie) în baza detaliilor și specificațiilor ce vor apărea pe parcursul fazei de proiectare. Consultarea publică

este de asemenea planificată înainte de finalizarea proiectării, permițând participarea publicului în procesul de proiectare și planificare.

### **Rolul specialiștilor de mediu și social**

Specialiștii de mediu și social din cadrul IGSU vor fi responsabili de coordonarea și supervizarea măsurilor cuprinse în planurile de mediu și social precum și de gestionarea riscurilor de mediu și social implicate. Specialiștii vor lucra în colaborare cu personalul cu rol de supervizare implicat în proiect precum și cu echipa tehnică și vor realiza următoarele activități:

- a) diseminarea recomandărilor de management de mediu și social existente și elaborarea de recomandări pentru situațiile care sunt reglementate de normele în vigoare, în concordanță cu standardele Băncii și cu cele europene pentru implementarea, monitorizarea și evaluarea măsurilor de atenuare a impactului asupra mediului;
- b) se vor asigura că contractele pentru lucrările de construire și furnizare de echipamente includ specificații conforme cu normativele și standardele corespunzătoare;
- c) realizează periodic vizite la șantier, aprobă planurile și monitorizează respectarea lor.
- d) asigură uniformitatea în toate activitățile legate de pregătirea și implementarea PMSM;
- e) păstrează contact permanent cu specialiștii în protecția mediului și social ai Băncii Mondiale și solicită sfaturi cu privire la orice problemă care necesită îndrumări cu privire la activitatea în domeniu;

### **Rolul specialistului de mediu**

- a) realizează activități de atenuare a riscurilor de mediu așa cum este specificat în Anexa 8;
- b) pregătește planurile de activitate pentru atenuarea impactului asupra mediului ca urmare a activităților de construcție și planul de monitorizare de mediu;
- c) se asigură că supervizarea sistematică a datelor în raport cu indicatorii calitativi și cantitativi și analiza efectuată pentru sublinierea realizărilor și a evoluției procesului de implementare se realizează de către contractori în conformitate cu planul de monitorizare;
- d) realizează periodic rapoarte pentru Banca Mondială și agențiile guvernamentale;
- e) coordonează pregătirea pentru personalul propriu, proiectanți și contractori locali, referitor la responsabilitățile privind protecția mediului.

### **Rolul specialistului de social**

- a) se asigură că termenii de referință pentru orice servicii de consultanță în domeniul proiectării încorporează garanțiile și cerințele Băncii Mondiale, inclusiv consultarea publică și consultarea cu privire la rezultatele evaluărilor impactului asupra mediului și social, implicarea cetățenilor și sensibilitatea de gen;
- b) răspunde de desfășurarea activităților legate de garanțiile sociale în cadrul componentei 1 a proiectului în conformitate cu prevederile contractului de împrumut;
- c) gestionează GRM, precum și comunicările, consultările și angajamentul cu beneficiarii direcți și cu publicul larg în ceea ce privește construcția de clădiri;
- d) informează managerul de proiect și managerul de proiect adjunct ori de câte ori există o abatere de la programul prestabilit, pentru a revizui planurile de lucru.

## **Rolul constructorului**

Constructorul va fi responsabil de implementarea cerințelor din PMSM. Versiunea finală a PMSM, cu activitățile la zi conform proiectului și specificațiilor tehnice întocmite de Proiectant va fi aprobată după ce va fi completată cu informațiile colectate pe parcursul prezentării și consultării publice organizate în timpul fazei de proiectare. Odată ce contractul este semnat, având PMSM ca anexă, Constructorul își poate aduce contribuția la implementarea planului, în urma negocierilor cu experții de mediu și social și cu Proiectantul.

### *Planul de Management Social și de Mediu al constructorului*

Constructorul va elabora propriul Plan – PMSM-C pe baza PMSM cadru aprobat al subproiectului. PMSM-C va fi evaluat și aprobat de Dirigintele de șantier și va fi parte din obligațiile contractuale. PMSM-C va fi specific serviciilor contractate, dar va avea în vedere și impactul acestor servicii asupra șantierului.

### *Sănătatea Ocupațională Și Siguranța La Locul De Muncă*

Constructorul are obligația să asigure toate echipamentele și materialele de protecție, iar muncitorii au obligația de a utiliza toate aceste echipamente de protecție – căști, mănuși, ochelari de protecție acolo unde este cazul și echipamente de lucru. Toate aceste reguli minime de protecție, coroborate cu evitarea epuizării muncitorilor, au rolul de a preveni problemele legate de ergonomia muncii precum și alte accidente de muncă rezultate din manevrarea manuală repetitivă și excesivă a materialelor de construcție.

Recomandările pentru prevenția și controlul acestora includ cunoașterea cauzelor generale ale accidentelor în construcții și minimizarea lor prin:

- Instruirea muncitorilor cu privire la ridicarea și manevrarea materialelor, tehnicile folosite în lucrările de construire și demolare, inclusiv stabilirea de limite de greutate peste care asistența mecanică este recomandată.
- Planificarea șantierului astfel încât să fie minimizată nevoia de deplasare manuală a obiectelor grele
- Selectarea de utilaje și proiectarea locurilor de muncă astfel încât să se reducă nevoia de a folosi forța fizică.
- Implementarea în procesele de muncă a unor parghii administrative cum ar fi rotația posturilor și pauzele pentru odihnă.

### *Planul de Sănătate și Securitate în Muncă (PSSM) și Planul pentru Situații de Urgență (PSU) ale Constructorului*

Constructorul va trebui să întocmească un Plan de Sănătate și Securitate în Muncă (PSSM) și un Plan pentru Situații de Urgență (PSU) pentru a-și proteja angajații pe parcursul lucrărilor pe care le va desfășura. PMSM-C va fi luat în considerare la întocmirea PSS și a PRU ale constructorului. Controalele de mediu și nivelele de expunere asociate cu protecția muncitorilor vor fi incluse în PMSM-C. Practicile în muncă recomandate în PMSM nu pot fi menite să compromită sănătatea și siguranța în nici un fel. Fiecare PSS și PRU vor fi aprobate de dirigintele de șantier înainte de

începerea lucrărilor, astfel încât să fie asigurate proceduri și controale de sănătate și siguranță în conformitate cu lucrările ce vor fi desfășurate.

### **Rolul dirigentului de șantier**

Dirigintele de șantier va facilita vizitele de monitorizare și va fi instruit potrivit cerințelor PMSM. Documentele de achiziție pentru serviciile de dirigenție de șantier vor fi revizuite și completate corespunzător de experții de mediu și social din cadrul Unității de Implementare a Proiectului.

## **8.2 MĂSURI INSTITUȚIONALE PENTRU IMPLEMENTAREA PMSM**

Experții de mediu și social ai Unității de Implementare a Proiectului sunt direct responsabili de implementarea PMSM în toate fazele proiectului. Multe din responsabilitățile de aplicare a măsurilor de atenuare sunt în responsabilitatea contractorilor, însemnând că experții sociali și de mediu vor trebui să supravegheze și monitorizeze implementarea lor, fie direct (de exemplu prin vizite la șantier, vizite de monitorizare) sau prin intermediari, cum ar fi Proiectantul sau echipa de monitorizare a indicatorilor de mediu, responsabilă de colectarea și procesarea de date cantitative referitoare la indicatorii de mediu (de exemplu, poluarea aerului, praf, zgomet etc).

La nivelul fiecărui sub-proiect, totuși, este necesară expertiza locală pentru a susține pregătirea PMSM (de exemplu, date de bază, statusul îndeplinirii cerințelor de mediu, contacte de presă, organizarea consultării publice, etc.) dar și pe parcursul implementării. Următorii reprezentanți din cadrul inspectoratelor pentru situații de urgență locale, în județele în care sub-proiectele sunt localizate, sunt așteptați să îndeplinească următoarele roluri (rolurile și sarcinile specifice vor detaliale și supuse aprobării IGSU în faza de proiectare detaliată):

- **Expertul de mediu** la nivelul compartimentului de specialitate împreună cu reprezentanții IGSU vor sprijini UIP cu modificări/ noutăți legislative și bune practici de mediu.
- **Expertul pe sănătate și securitate în muncă** va revizui, evalua și analiza mediile de muncă și va proiecta programe și proceduri pentru a controla, elimina și preveni bolile sau răniile ce pot fi cauzate de activitățile de construire.
- **Ofițerul de relații publice** de la nivelul Inspectoratului pentru Situații de Urgență Dealul Spirii va colabora cu expertul social al UIP și expertul de comunicare al UIP pentru realizarea comunicatelor de presă, a consultărilor publice, identificarea persoanelor și instituțiilor potențial afectate/interesate de subproiect, relația cu presa legată de subproiect, etc.
- **Secretariatul pentru petiții** de la nivelul ISU Dealul Spirii va sprijini activitatea expertului UIP prin raportarea petițiilor colectate la nivelul ISU local în legătură cu proiectul și va transmite săptămânal rapoarte, când este cazul, cu petițiile și statusul lor.

## **8.3 CONSOLIDAREA COMPEȚENȚELOR ȘI INSTRUIREA PERSONALULUI**

Sesiuni de consolidare a competențelor vor fi organizate cu toți membrii UIP referitoare la prevederile PMSM, pentru a asigura integrarea cerințelor și măsurilor de atenuare a impacturilor în activitățile de achiziții, comunicare, tehnice și în toate celelalte componente implicate în managementul proiectului. PMSM va trebui de asemenea să fie transmis Proiectantului, echipei manageriale de la nivelul ISU B-IF și echipei operaționale cu responsabilități în implementarea proiectului, echipei constructorului și echipei de monitorizare a indicatorilor de mediu. Alte traininguri pot fi incluse ulterior în Programul de pregătire.

Referitor la competențele specialistilor de mediu și social din echipa de implementare a proiectului coachingul și trainingul vor fi realizate de BM prin consultanții social și de mediu implicați în dezvoltarea Planului cadru de monitorizare de mediu și socială al proiectului. Tabelul de mai jos indică conținutul propus al trainingurilor, participanții, trainerii și programul planificat.

Conținut	Participanți	Trainer	Orar
Politici de protecție socială și de mediu ale BM, bune practici, dezvoltarea PMSM și rapoarte de monitorizare, organizarea de consultări publice, contractarea de inspectori de mediu autorizați, definirea pașilor procedurali în implementarea PMSM	Managementul UIP Experții de mediu și social ai UIP	Consultanții social și de mediu ai Bancii	Pe parcursul stadiilor inițiale ale implementării proiectului (3 sesiuni în timpul pregătirii fazei de proiectare detaliată)
Cerințele PMSM și responsabilitățile la nivelul IGUSU/UIP/ISU B-IF, graficul acțiunilor de atenuare, instrumentele de monitorizare, pașii procedurali și operaționali, canalele de comunicare	Personalul cu responsabilități de mediu, sănătate și securitate în muncă, relații publice din cadrul ISU Dealul Spirii	Experții de mediu și social ai UIP	În timpul fazei de proiectare detaliată și la momentul semnării contractului cu Constructorul pentru lucrări (2 sesiuni)
Cerințele PMSM, măsurile de atenuare, cerințele legislației naționale și ale BM, procesul de raportare, vizitele de monitorizare, cerințele privind documentația, colectarea datelor, canalele de comunicare, responsabilități	Echipa proiectantului Echipa constructorului	Experții de mediu și social ai UIP	În debutul fazei de proiectare detaliată (1 sesiune) În debutul fazei contractării lucrărilor (1 sesiune)
Cerințele PMSM, indicatorii de mediu ce vor fi monitorizați, frecvența și orarul, formatul și instrumentele de raportare, canalele de	Inspectori de mediu autorizați	Expertul de mediu al UIP	În debutul fazei contractării lucrărilor (1 sesiune)

comunicare, responsabilități			
---------------------------------	--	--	--



## 9. MONITORIZAREA, SUPERVIZAREA ȘI RAPORTAREA

Pe baza celor prevăzute în planurile de management și monitorizare a efectelor de mediu și sociale, specialiștii UIP vor urmări activitățile directe și indirecte care au impact asupra riscurilor sociale identificate legate de demolare, construcție și fazele operaționale ale investiției.

Implementarea PMSM va fi supervizată de expertul social, expertul de mediu și de membrii UIP periodic (așa cum este prevăzut în programul de monitorizare), precum și de către BM (în timpul misiunilor de supervizare) și de către inspectorii gărzii de mediu locali. Mai mult, specialiștii social și de mediu vor prezenta de două ori pe an scurte informări despre implementarea PMSM ca parte a rapoartelor de progres ce va fi prezentată Bancii de către client.

**Integrarea PMSM în documentele proiectului.** Cerințele PMSM vor fi parte a documentației de proiectare pentru sub-proiectul Obor și vor fi incluse în contractele de construcție sub aspectul activităților propuse, atât în specificații cât și în listele de cantități. Mai mult, contractorii vor fi solicitați să includă costurile asociate implementării și monitorizării măsurilor din PMSM în ofertele lor financiare și să respecte cerințele PMSM în implementarea activităților sub-proiectului

## 10. IMPLICAREA PĂRȚILOR INTERESATE ȘI PUBLICAREA INFORMAȚIILOR

### 10.1. IDENTIFICAREA PĂRȚILOR INTERESATE

Este de așteptat ca proiectul să aibă un impact negativ minim asupra personalului Detașamentului de Pompieri Obor și asupra proprietăților învecinate. Totuși, zgomotul și praful de la construcție, procesul de relocare a personalului și alte neplăceri ce pot fi trăite de comunitatea locală din această zonă ca urmare a demolării și lucrărilor de construire sunt elemente care arată că proiectul afectează viețile altora și trebuie luate toate măsurile necesare pentru a ține legătura cu cei afectați, pentru a le înțelege temerile, discomfortul și a lua în considerare sugestiile lor în sensul de a atenua cât de mult posibil impactul advers asupra acestora.

Părțile interesate sau afectate de lucrările ce urmează a se desfășura în cadrul subproiectului Obor identificate în această etapă sunt:

- La Fantana – companie privată care are domeniul de activitate în industria de îmbuteliere a apei;
- Baza de antrenament a clubului sportiv școlar nr. 2 și utilizatorii acesteia (sediul clubului este situat în altă parte, la aproximativ 1 km).
- Stația electrică “Obor” – birouri și stația de transformare
- Centrul Medical “Focus” – găzduit în clădirea rezidențială vecină.
- Colegiul ethnic “Nicola Tesla” și cursanții acestui colegiu - instituție de învățământ public care include școala profesională, liceul și școala postliceală.
- Angajații unităților și subunităților direct interesate de subproiect (CNSIPC, DPO și Grupul de intervenție nr. 2)
- Populația care locuiește sau lucrează în clădirile situate în apropiere.
- Alte părți interesate: persoane care sunt deservite de Detașamentului de Pompieri Obor, cetățenii din București, cetățenii din Sectorul 2, angajați ai consultanților și contractorilor ce desfășoară activități pe șantier, ONG- uri locale și județene active în domeniul de dezvoltare socială și de mediu, autorități locale, reprezentanți, corespondenți, entități media din București, agenția de mediu din București, Garda de Mediu, Poliția Rutieră, școlile locale.



Figura 6. Principalele entități interesate din vecinătatea site-ului

### Entități interesate

IGSU va prezenta informații din proiect pentru a permite celor interesați să înțeleagă riscurile de mediu și impactul proiectului, dar și potențialele oportunități. IGSU va oferi celor interesați acces la următoarele informații ce prezintă interes legat de mediu:

- Scopul, natura și amploarea proiectului;
- Durata activităților propuse ale proiectului;
- Potențialele riscuri și impactul proiectului asupra mediului local, precum și propunerile pentru atenuarea acestora, a riscurilor și impactului potențial
- Demersul derulat pentru implicarea celor interesați, cu evidențierea modalităților în care aceștia pot participa;

Dat fiind faptul că riscurile și impactul asupra mediului nu sunt semnificative în cazul acestui subproiect, IGSU are obligația ca prin experții de mediu și social din cadrul UIP să ofere asistență pentru identificarea părților interesate și realizarea unui demers de analiză comprehensivă a impacturilor de mediu.

### 10.2. IMPLICAREA PĂRȚILOR INTERESATE

Activitățile de implicare prevăzute în acest Plan includ proceduri de informare, consultare publică, comunicare media și interacțiuni directe cu părțile interesate. Activitățile de comunicare sunt împărțite între expertul social al UIP, ofițerul de comunicare, cu sprijinul echipei de comunicare a ISU Dealul Spirii, împreună cu ofițerul de comunicare al UIP. Acestea includ:

- Comunicate de presă legate de etapele importante ale proiectului, incluzând cerințele PMSM și rezultatele eforturilor de monitorizare legate de respectarea cerințelor de mediu și sociale (de exemplu, consultări publice) – cel puțin 3 comunicate de presă;
- Conferință de presă la publicarea PMSM, înainte de consultarea publică;
- Secțiune pe siteul IGSU cuprinzând informații despre proiect și PMSM.

În legătură cu persoanele afectate de proiect, expertul social al UIP coordonează activitățile specifice sau le supervizează pe cele desfășurate de alții, incluzând, dar fără a se limita la următoarele:

- Publicarea de informații despre rezultatele proiectului, durata și detalii legate de relocarea personalului Detasamentului de Pompieri Obor;
- Consultare publică cu părțile afectate și alte părți interesate;
- Conversații directe cu vecinii șantierului pentru a colecta punctele de vedere asupra lucrărilor de demolare și construire;
- Comunicarea cu instituțiile implicate în raportarea și atenuarea problemelor de protecție legate de subproiect;
- Întâlniri de informare între reprezentanții UIP și echipele locale de sub-proiect asupra rezultatelor activităților de implicare socială: plângeri, consultări publice, interacțiuni cu cetățenii, etc.
- Va verifica existența panoului de identificare a investiției și a cutiei pentru petiții și se va asigura de transmiterea informațiilor relevante către persoanele cu rezidența în vecinătatea construcției.

Activitățile de implicare socială sunt documentate în scris (minute ale întâlnirilor, raportări, comunicate de presă) și pe cât posibil prin materiale foto și video.

## 11 . MECANISMUL DE SOLUȚIONARE A PETIȚIILOR/RECLAMAȚIILOR

Comunitățile sau persoanele care consideră că sunt afectate negativ de un proiect susținut de BM pot face plângeri către mecanismele instituționale de soluționare a petițiilor dedicate proiectului, dar și către Inspectoratul General pentru Situații de Urgență, Departamentul de Relații Publice al Ministerului Afacerilor Interne sau Serviciul de soluționare a petițiilor al BM (GRS).

IGSU are sisteme de petiționare operaționale conform prevederilor legislației române (HG. 27/2002) precum și o procedură agreată de Bancă, prin intermediul căreia colectează solicitările și plângerile prin diverse canale:

- personal sau prin poștă la sediul IGSU din București, str. Banu Dumitrache, nr. 46
- prin telefon la secretariatul UIP 021 208 61 50, int. 27330
- prin email la [petitii.uip@igsu.ro](mailto:petitii.uip@igsu.ro)
- prin formularul special de contact de pe site-ul IGSU <https://www.igsu.ro/Contact>

La nivelul Detasamentului de Pompieri Obor nu există capacitatea de a gestiona petiții și reclamații, iar în cazul primirii unor astfel de petiții, ele sunt direcționate către secretariatul Inspectoratului pentru Situații de Urgență Dealul Spirii unde sunt distribuite altor instituții, departamente, persoanelor responsabile care le pot soluționa. Ca urmare, expertul social al UIP va interacționa, conform unei norme procedurale interne cu secretariatul ISU B-IF, pentru a primi/colecta petițiile legate de proiect și a monitoriza soluționarea lor. Un tabel în Excel va fi completat cu toate feedbackurile legate de proiect și va fi trimis săptămânal către expertul social al UIP pentru actualizare.

În plus față de canalele existente, un panou de informare și o cutie de petiții vor fi instalate la locul construcției. În această privință, deși în general nu sunt luate în considerare, petițiile anonime vor fi analizate și incluse în revizia săptămânală de către expertul social al UIP. Secțiunea de web a IGSU va include un formular de feedback, cu câmpuri obligatorii care să fie completate, iar informațiile primite vor fi înaintate către secretariatul IGSU, unde vor fi centralizate alături de alte petiții legate de proiect și trimise către UIP pentru revizuire.

### **Serviciul de petiții al Băncii**

Serviciul de petiții al BM ia măsuri pentru ca plângerile primite să fie prompt soluționate astfel încât temerile legate de proiect să fie abordate cu promptitudine. Comunitățile și indivizii afectați de proiect pot trimite plângeri către Comitetul de inspectare independent al BM care decide dacă au fost afectați sau pot fi afectați, ca rezultat al nerespectării de către Bancă a propriilor politici și proceduri. Reclamațiile pot fi trimise la orice moment după ce problema a fost adusă în atenția BM, iar BM a avut posibilitatea de a răspunde.

Pentru informații despre cum se poate înainta o plângere către Serviciul de soluționare a petițiilor al BM, vă rugăm să vizitați <http://www.worldbank.org/GRS>.

Pentru informații despre cum se poate înainta o plângere către Comitetul de inspectare independent al BM, vă rugăm să vizitați [www.inspectionpanel.org](http://www.inspectionpanel.org).

## 12 . CONSULTAREA PUBLICĂ ȘI PUBLICAREA INFORMAȚIILOR

Consultarea publică privind PMSM s-a desfășurat în data de 23 iulie 2021, ora 10.00, în mediul online, pe platforma de videoconferințe a Ministerului Afacerilor Interne. Scopul întâlnirii a fost de a prezenta și dezbate cu persoanele interesate aspectele cuprinse în Plan cu privire la activitățile ce urmează să se desfășoare în cadrul subproiectului, riscurile sociale și de mediu identificate și măsurile de atenuare propuse precum și responsabilitățile ce revin diferitelor entități implicate (UIP, contractant, manager de șantier etc.).

Documentele legate de procesul de consultare publică precum comunicatul de presă, datele privind monitorizarea presei, invitația, afișul, formularele de feedback completate, fotografiile din timpul campaniei de informare a entităților interesate din vecinătatea amplasamentului, sunt prezentate în Anexa 12

Pentru publicarea și consultarea publică a PMMS Obor, împreună cu structura de relații publice a ISU B-IF s-au desfășurat următoarele activități:

- pe 12 iulie a fost publicat PMMS prin postare pe website-urile IGSU (pe pagina dedicată proiectului) și ISU B-IF

- în aceeași zi informația împreună cu invitația la consultare, documentația de prezentare a proiectului referințele/resursele documentare și formularul de feedback au fost transmise pe e-mail către principalele persoane și entități interesate;

- s-a emis un comunicat de presă cuprinzând toate informațiile relevante referitoare la Proiect și la subproiectul de la Obor, precum și la procesul de consultare publică a PMMS. S-a realizat o monitorizare a presei, prezentată în ANEXA 12

- au fost realizate două postări pe facebook, în prima au fost prezentate informațiile generale referitoare la subproiect, Plan și procesul de consultare publică, iar în cea de-a doua a fost reiterată invitația de a consulta Planul, de a da feedback și de a participa la consultarea publică.

- au fost lipite afișe și au fost distribuite pliante la blocurile de locuințe, casele particulare și instituțiile din vecinătate.

- s-au organizat comunicări directe cu reprezentanții entităților interesate din zona: Primăria Sectorului 2 București, Poliția Locală a Sectorului 2, Societatea comercială LaFântâna, Gara de Est, Veranda Mall, administratorul clădirii în care funcționează și Centrul Medical Focus, Electrica, Clubul Sportiv Școlar nr. 2.

- au fost puse la dispoziție toate materialele de informare referitoare la subproiect atât personalului Detașamentului de Pompieri Obor cât și conducerii Centrului Național de Securitate la Incendiu și Protecție Civilă, instituție care în acest moment funcționează în aripa din spate a clădirii care face obiectul subproiectului și care urmează a fi relocată definitiv în alt sediu.

- pentru a participa la consultarea publică, persoanele sau entitățile interesate au trebuit să solicite printr-un e-mail link-ul de conectare. Totuși, către persoanele/entitățile cuprinse în lista menționată mai sus, cu două zile înainte de data consultării a fost trimisă o revenire la e-mailul inițial în care a fost cuprins un memento al evenimentului precum și link-ul de conectare.

- în perioada rezervată pentru oferirea de propuneri de îmbunătățire a PMSM-ului am primit formulare de feedback completate astfel:

Garda Națională de Mediu – solicită să luăm în considerare reglementările emise de Agenția de Mediu a Municipiului București

Societatea comercială La Fântâna – solicită ca pe timpul lucrărilor să se țină cont de zonele de protecție sanitară și perimetrul de protecție hidrogeologică.

În urma corespondenței purtate cu reprezentanții societății am concluzionat că lucrările nu afectează zonele de protecție menționate și nu se impun măsuri suplimentare față de cele deja prevăzute deja în Plan.

Primăria Sectorului 2, Poliția Locală Sector 2, Electrica, Veranda Mall și Gara de Est au transmis mesaje prin care își exprimă aprecierea și disponibilitatea de a sprijini, în limita competențelor, activitățile desfășurate în proiect.

La consultarea publică desfășurată în data de 23.07.2021 au participat următorii:

Manager proiect

Manager tehnic

Arhitect

Expert mediu UIP

Expert social UIP

Consultanți Banca Mondială

Reprezentant Garda de Mediu

## ANEXA 1. CADRUL GENERAL ȘI DIRECȚII PRIVIND PROTECȚIA MEDIULUI

Cadrul legal pentru protecția mediului și activitățile conexe includ Ordonanța de Urgență a Guvernului (OUG) 195/2005 aprobată prin Legea nr. 265/2006, alte legi organice pe diverse domenii, Convenții și tratate internaționale semnate și ratificate de România, diferite hotărâri de guvern sau ordine ministeriale și Strategia națională de dezvoltare durabilă și Planul național de acțiune pentru mediu (PNAM). Legislația națională de mediu se bazează pe standardele UE și stabilește patru principii generale ale politicii de mediu (poluatorul plătește, monitorizarea integrată, dezvoltarea durabilă, participarea publicului și a ONG-urilor, cooperarea internațională, reabilitarea zonelor degradate). De asemenea, cadrul legal stipulează modalitățile generale de aplicare a acestor principii, cum ar fi: armonizarea politicilor de mediu și a programelor de dezvoltare economică și socială a teritoriului, corelarea dintre dezvoltarea specială și cea de mediu, utilizarea obligatorie a procedurii de autorizare a mediului pentru activitățile economice și sociale cu impact semnificativ asupra mediului, utilizarea stimulentei economice.

Inspectoratele pentru situații de urgență județene care propun noi proiecte de investiții care pot avea un impact semnificativ asupra mediului sunt solicitate să se supună procesului de obținere a autorizației de mediu din partea Agențiilor Județene pentru Protecția Mediului (prin depunerea unei notificări privind intenția de a realiza proiectul, însoțită de certificatul de urbanism emis conform legii privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, planurile anexate la acesta și dovada plății tarifului aferent acestei etape. Anexa nr. 5 B la procedura Legii nr. 292/2018 specifică situațiile de excepție care se aplică IGSU în procesul de obținere a autorizației de mediu (art. 5 și respectiv anexa 5, art. 40 din cap. VI „Excepții de la procedura de evaluare a impactului asupra mediului”, din Legea nr.292 / 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului (respectiv scutirea de la aplicarea dispozițiilor legii ținând cont de obiectivul proiectului „răspuns la situații de urgență” și respectarea prevederilor art. 17 din Legea nr. 292/2018, respectiv lipsa impactului transfrontalier al investiției). Acest proces implică evaluarea impactului asupra mediului, efectuată de experți autorizați pentru a identifica impacturile potențiale, măsurile de atenuare și aranjamentele de monitorizare care ar trebui să fie luate în calcul în acest proces.

La încheierea proiectului și recepția finală se va ține seama de articolul 2 din OM al Afacerilor Externe nr. 140/2015 privind organizarea, coordonarea și controlul activității de protecție a mediului în unitățile Ministerului Afacerilor Interne elaborate la în baza articolului 89 litera „b” din OUG nr. 195/2005 aprobat prin Legea nr. 265/2006 și anume obținerea unui acord de mediu pentru funcționare, în conformitate cu prevederile Ordinului MMPA nr. 1798/2007. Autorizația de mediu este solicitată la sediul Agenției Județene pentru Protecția Mediului pe raza căruia se află amplasamentul de investiții. Acordul de mediu este emis pentru a stabili condițiile/parametrii de funcționare a unei activități existente sau pentru activități noi cu posibil impact semnificativ asupra mediului, și este obligatorie la punerea în funcțiune. Categoriile de



activități pentru care este necesară obținerea autorizației de mediu sunt prevăzute în anexa nr. 1 din Ordinul MMAP nr. 1798/2007). Fără aceste avize, activitatea propusă nu este permisă. Acordul de mediu este emis simultan cu alte aprobări. Autorizația de mediu este precedată de obținerea altor aprobări (pentru utilitățile de telecomunicații, pentru rețeaua de gaze naturale, pentru energia electrică, pompieri etc.), permisul privind gospodărirea apelor fiind unul dintre cele mai importante. Beneficiarul (cel care propune investiția respectivă) are obligația de a stabili propriul său sistem intern sau de auto-monitorizare pentru protecția mediului. Parametrii care trebuie monitorizați sunt stabiliți în conformitate cu dispozițiile incluse în acordul de mediu și în continuare în autorizația de mediu. Datele trebuie să fie înregistrate și puse la dispoziția Agenției pentru Protecția Mediului, dacă este cazul, în conformitate cu Ordinul MoIA nr. 140/2015 privind organizarea, coordonarea și controlul activității de protecție a mediului în unitățile Ministerului Afacerilor Interne.

Pentru lucrările care se vor face pe amplasamentul din B-dul Ferdinand 139, se vor solicita, obține și respecta actele de reglementare, din punct de vedere al protecției mediului, emise de Agenția pentru Protecția Mediului București.

### **Evaluarea impactului asupra mediului (EIM)**

Realizarea unei EIM complet pe baza căruia să fie emis acordul de mediu, este obligatorie pentru toate proiectele enumerate în Anexa I din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, precum și toate proiectele propuse pentru zona de coastă și cele propuse în zonele hidro-geologice protejate. Proiectele enumerate în apendicele II ale aceluiași act normativ sunt supuse procedurii de screening. Rezultatul aplicării procedurii de screening este o decizie pe baza căreia proiectul este sau nu supus procedurii EIM. Reglementările actuale impun ca informațiile furnizate de dezvoltatorul procesului EIA să includă măsurile prevăzute pentru a evita, reduce și, dacă este posibil, compensa efectele adverse semnificative.

Procedura EIM cuprinde o implicare obligatorie a publicului și toate comentariile publice sunt luate în considerare în procedura EIM. Autoritățile pentru protecția mediului înființează și gestionează comitetele de revizuire tehnică, care reprezintă o cerință obligatorie a procedurii naționale a EIM. Procedura EIM națională este detaliată în Monitorul Oficial (MO) 1043/10.12.2018 și se aplică în conformitate cu procedura de evaluare a impactului asupra mediului detaliată în anexa nr. 5 la lege și, după caz, prin procedura EIM transfrontalieră.

Investițiile propuse nu ar trebui să declanșeze cerința unei EIM complete în conformitate cu legislația română (OUG 195/2005 privind protecția mediului, publicată în MO a României, Partea I, nr. 1.196 din 30 decembrie 2005, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2016, cu modificările și completările ulterioare și art. 5 din Legea nr. 292/2018). Cu toate acestea, ar putea exista situații în care autoritățile naționale/locale de mediu să solicite o procedură EIM simplificată. În astfel de cazuri, liniile directoare privind pregătirea EIM sunt prezentate în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, detaliate în anexa nr. 5 la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

Nu este permisă utilizarea de materiale de construcție care sunt periculoase pentru sănătatea umană (de exemplu, azbest, materiale care conțin azbest). Deșeurile de materiale care conțin azbest vor fi colectate, transportate și eliminate prin aplicarea unor măsuri speciale de protecție în conformitate cu standardele de manipulare a deșeurilor periculoase. (conform prevederilor HG nr. 124/2003 privind prevenirea, reducerea și controlul poluării cu azbest, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 109 din 20 februarie 2003, cu modificările și completările ulterioare și a HG nr. .856 / 2002 privind documentarea gestionării deșeurilor și pentru aprobarea listei de deșeuri, inclusiv deșeuri periculoase, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 659 din 5 septembrie 2002, cu completările ulterioare.

Lista de recomandari de mai jos nu este una exhaustivă, dar evidențiază cele mai relevante măsuri de atenuare care vor fi luate în considerare în perioada de construcție. Secțiunile de mai jos includ recomandări mai detaliate în funcție de tipul de impact:

- Manipularea necorespunzătoare a materialelor periculoase, cum ar fi azbestul și vopseaua bazată pe plumb din transportul și manipularea lucrărilor de construire, vor fi reduse la minimum cu apă și alte mijloace, precum închiderea șantierelor.
- Pentru a reduce zgomotul, lucrările de construire vor fi restricționate în anumite ore.
- Toate deșeurile de construcție și deșeurile de lemn vor fi depozitate pe șantier.
- Deșeurile de lemn vor fi depozitate separat și aranjate pentru a fi reciclate în loc să fie eliminate.
- Nu va fi permisă arderea deschisă și dumpingul ilegal.
- Se vor determina amplasamente adecvate pentru eliminarea pământului/argilei și nisipului și se va obține aprobarea prealabilă a autorității relevante pentru eliminare.
- Stivuirea reziduurilor de construcții pe șantier va fi evitată, iar deșeurile vor fi eliminate în mod regulat la rampele de descărcare autorizate de guvern. Se vor asigura cheiuri pentru a transfera resturile de la etajele superioare la sol.
- Întreruperea traficului trebuie evitată prin planificarea internă.
- Se vor respecta zonele de protecție sanitară și perimetrul de protecție hidrogeologică, dacă acestea sunt identificate pe amplasament și pot fi afectate de lucrări.

## **EFICIENȚĂ ENERGETICĂ, IZOLAȚIE ȘI VENTILAȚIE**

Izolația trebuie să fie adaptată la efectele sezoniere ale vremii, la sarcina termică internă și la caracteristicile expunerii. Barierele de vapori ar trebui să prevină instalarea umidității în izolația acoperișului și în golurile pereților exteriori și se vor utiliza straturi impermeabile. Amplasarea ferestrelor se va stabili în funcție de vedere, ventilație, lumină, aport termic, asigurarea intimității și funcțiile spațiului interior. Sistemele de înaltă eficiență pentru încălzirea apei menajere (inclusiv sistemele solare) și pentru încălzirea interioarelor ar trebui să fie selectate având în vedere costurile de întreținere și de funcționare pe termen lung. Lucrările de instalații

sanitare ar trebui realizate în mod coordonat, pentru a minimiza această activitate și pentru a include alimentarea cu apă a toaletelor și camerelor utilitare. O atenție adecvată trebuie acordată și robinetilor care asigură economisirea apei, rețelelor de alimentare și altor dispozitive. Materialele de construcții vor respecta regulamentele naționale și standardele acceptate la nivel internațional cu privire la siguranță și la efectele asupra mediului.

### **INSTALAȚII ELECTRICE**

Cablurile de intrare ar trebui pozate subteran. Este prudent ca intrarea principală și tabloul principal să fie amplasate departe de locurile de desfășurare a activității și de așteptare, pentru a evita câmpurile electromagnetice. Împământarea cablurilor defecte de lângă corpurile de instalații sanitare reprezintă o precauție. Prin selectarea obiectelor de iluminat, lămpilor, aparatelor și echipamentelor cele mai eficiente din punct de vedere al consumului de energie se va reduce cererea de energie, însă se pot genera câmpuri electromagnetice nedorite. Trebuie ținut cont de faptul că imediata apropiere de corpurile și lămpile de iluminat cu halogen, fluorescente, cu înaltă eficiență, plasate pe birou sau planșeu, poate genera expunere la câmpuri electromagnetice dăunătoare.

### **LUCRĂRI DE DEMOLARE**

Elementele constructive existente (pereți, fundații, șape din ciment etc.) trebuie demolate cu grijă, iar deșeurile trebuie să fie sortate și eliminate conform dispozițiilor PMMS (urmează a se stabili pe parcursul etapei de pregătire a proiectului). Toate materialele de valoare (uși, ferestre, obiecte sanitare etc.) trebuie demontate cu grijă și transportate la spațiul de depozitare stabilit în acest scop. Materialele de valoare trebuie reciclate în cadrul proiectului sau vândute.

### **SELECTAREA MATERIALELOR DE CONSTRUCȚIE ȘI A METODELOR DE CONSTRUCȚIE**

Se vor selecta bunuri și servicii ecologice. Se va acorda prioritate produselor care respectă standardele aplicabile pentru simboluri internaționale sau naționale recunoscute. Se va acorda prioritate materialelor și metodelor tradiționale, consacrate, și nu tehnicilor noi, necunoscute. Șantierele de construcții ar trebui să fie împrejmuite, pentru a preveni intrarea publicului și trebuie instituite măsuri generale de siguranță. Neplăcerile temporare cauzate de lucrările de construire ar trebui să fie minimizate prin operațiuni de planificare și coordonare cu Contractanții, vecinii și autoritățile. În zonele dens populate, activitățile generatoare de zgomot sau vibrații ar trebui limitate, în sensul realizării strict pe timpul zilei.

### **GESTIONAREA DEȘEURILOR**

Deșeurile din construcții vor fi manipulate în conformitate cu regulamentele locale și naționale, conform specificațiilor din PMM și descrierii de mai sus cu privire la șantier. Aceste regulamente sunt elaborate și aplicabile în România. Monitorizarea va cădea în responsabilitatea diriginților de șantier precum și a specialistului de mediu care lucrează în cadrul IGSU-UIP. În toate cazurile specifice în care Contractanții trebuie să demoleze sau să elimine materialele care conțin azbest, aceste categorii de lucrări vor fi realizate exclusiv cu personal calificat și în deplină

conformitate cu legislația specifică în acest domeniu. Anexa 9 prezintă cerințele speciale pentru manipularea și gestionarea materialelor care conțin azbest.

### **GESTIONAREA TRAFICULUI**

În funcție de localizarea fiecăreia dintre clădirile propuse a fi incluse în proiect, se pot înregistra situații în care traficul local poate fi perturbat pe parcursul etapei de construcție. În cazul în care activitățile de construcții exercită un impact direct asupra drumurilor sau trotuarelor, UIP va redacta un plan pentru gestionarea traficului.

### **SĂNĂTATEA ȘI SECURITATEA LA LOCUL DE MUNCĂ**

În perioada de desfășurare a activităților de construire este obligatorie utilizarea: căștilor, mănușilor, ochelarilor de protecție, atunci când este cazul, și a uniformelor de lucru. Toate aceste reguli minime de protecție, dublate de evitarea supra-solicitării muncitorilor, duc la prevenirea vătămărilor și a altor accidente de muncă generate de manipularea repetitivă, excesivă și manuală a materialelor de construcții. Recomandările privind prevenirea și controlul celor de mai sus se referă la cunoașterea celor mai frecvente cauze ale vătămărilor în lucrările de construcții și dezafectare, prin:

- Instruirea muncitorilor cu privire la ridicarea și manipularea materialelor, la tehnici aplicate în proiectele de construcții și dezafectare, inclusiv cu privire la stabilirea de limite de greutate a căror depășire presupune utilizarea de asistență mecanizată.
- Organizare de șantier corespunzătoare astfel încât să fie evitată manipularea manuală pe distanțe mari a încărcăturilor/echipamente grele.
- Selectarea instrumentelor și proiectarea activităților astfel încât să se reducă nevoia utilizării forței fizice.
- Implementarea de controale administrative în cadrul proceselor de lucru, de exemplu rotația pe post și pauze de odihnă.

## ANEXA 2. CADRUL JURIDIC ȘI INSTITUȚIONAL

### LEGISLAȚIE APLICABILĂ ÎN EVALUAREA IMPACTULUI DE MEDIU

#### Legislația internațională

1. Articolul 11(2) al Constituției României (revizuită prin Legea nr. 429/2003) prevede că tratatele ratificate de Parlament, potrivit legii, fac parte din dreptul intern.

2. Următoarele tratate la care România este parte se referă la protecția habitatelor naturale:

- Convenția asupra zonelor umede (Ramsar, 1971), ratificată de România la 21/9/91.
- Delta Dunării și Insula Mică a Brăilei au fost desemnate situri Ramsar.
- Convenția privind conservarea speciilor migratoare (Bonn, 1979), ratificată de România la 1/7/98.
- Convenția privind diversitatea biologică (Rio de Janeiro, 1992), ratificată de România la 17/8/94.
- Convenția privind conservarea vieții sălbatice și a habitatelor naturale din Europa (Bern, 1979), la care România a aderat la 18/5/93.
- Convenția privind protecția patrimoniului mondial cultural și natural (Paris, 1972), la care România a aderat la 16/5/90. Mai multe zone, inclusiv Delta Dunării, fac parte din patrimoniu mondial al UNESCO.
- Convenția pentru protecția fluviului Dunărea, semnată în 1994.

3. În ceea ce privește evaluarea de mediu, tratatele relevante ratificate de România includ:

- Convenția CEE/ONU privind accesul la informație, participarea publicului la luarea deciziei și accesul la justiție în probleme de mediu (Aarhus, 1998), ratificată de România prin Legea nr.86/2000.
- Convenția CEE/ONU de la Espoo privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontalier (Espoo, 1991), ratificată de România prin Legea nr.22/2001.

4. Următoarele tratate ratificate de România vizează patrimoniu cultural:

- Convenția Europeană privind protecția patrimoniului arheologic (revizuită) (Valetta, 1992), ratificată de România la 20/11/97.

- Convenția privind protecția patrimoniului mondial cultural și natural (Paris, 1972), la care România a aderat la 16/5/90. Mai multe zone, inclusiv Delta Dunării, fac parte din patrimoniul mondial al UNESCO.

### ***“Acquis communautaire” al Uniunii Europene***

#### 5. Textele juridice relevante includ:

- Tratatul privind aderarea Republicii Bulgaria și a României la Uniunea Europeană, semnat de statele membre UE și de Bulgaria și România la Luxembourg, pe 25 aprilie 2005.
- Protocolul privind condițiile și aranjamentele referitoare la admiterea Republicii Bulgaria și a României în Uniunea Europeană (Anexa VII; lista prevăzută de articolul 20 al protocolului; măsuri tranzitorii, România; secțiunea 9 privind protecția mediului).

#### *Evaluarea de mediu*

- Directiva 2011/92/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 13 decembrie 2011 privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului.
- Directiva 2001/42/CE privind evaluarea strategică de mediu.

#### *Prevenirea și controlul poluării; autorizații integrate*

- Directiva 2010/75/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării).

#### *Managementul deșeurilor*

- Directiva Consiliului 1999/31/CE din 26 aprilie 1999 privind depozitele de deșeuri.
- Regulamentul (CE) nr. 1013/2006 al Parlamentului European și al Consiliului din 14 June 2006 privind transferurile de deșeuri.
- Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile.
- Directiva Consiliului 86/278/CEE din 12 iunie 1986 privind protecția mediului, în special a solului, atunci când se utilizează nămoluri de epurare în agricultură (modificată de Directiva 91/692/CEE, CE nr. 807/2003 din 14 aprilie 2003, CE nr. 219/2009).

- Directiva Consiliului 94/62/CE din 20 decembrie 1994 privind ambalajele și deșeurile din ambalaje (implementată prin Deciziile Comisiei 97/129/CE și 97/138/CE și modificată de Directiva 2004/12, Directiva 2005/20, Regulamentul 219/2009, Directiva 2/2013, Directiva 720/2015).

#### *Apă și ape reziduale*

- Directiva Consiliului 91/271/CEE din 21 mai 1991 privind tratarea apelor urbane reziduale, modificată de Directiva Comisiei 98/15/CE, Regulamentul 1882/2003, Regulamentul 1137/2008, Directiva 2013/64/EU.
- Directiva Consiliului 98/83/CE din 3 noiembrie 1998 privind calitatea apei destinate consumului uman, modificată de Regulamentul 1882/2003, Regulamentul 596/2009.
- Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei.
- Directiva 2006/11/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 15 februarie 2006 privind poluarea cauzată de anumite substanțe periculoase deversate în mediul acvatic al Comunității.

#### *Protecția naturii*

- Directiva Consiliului 92/43/CEE din 21 mai 1992 privind conservarea habitatelor naturale și a speciilor de faună și floră sălbatică.

#### *Calitatea aerului*

- Directiva 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa.

#### **Legislația din România**

- Legislația română relevantă include:

#### *Evaluarea de mediu*

- OUG 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006. Legea-cadru privind protecția mediului.
- HG 445/2009 (publicată în MO nr. 481 din 13/07/2009). Procedura-cadru privind evaluarea impactului asupra mediului, și aprobarea listei de proiecte publice și private care fac obiectul acestei proceduri.
- OM 135/2010 (publicat în M. Of nr. 274 din 04/27/2010) pentru aprobarea Metodologiei de aplicare a EIM.

- OM 863/2002 (publicat în M. Of nr. 52 of 01/30/2003). Ghiduri metodologice privind EIM (încadrarea proiectului, definirea domeniului evaluării, analiza calității raportului).
- OM 864/2002 (publicat în M. Of nr. 397 din 06/09/2003) privind procedurile și consultarea publică în cazul impactului transfrontalier.
- OM 1026/2009 (publicat în M. Of nr. 562 din 08/12/2009) privind aprobarea condițiilor de elaborare a raportului de mediu, EIM și altor documentații de mediu.
- OM 1798/2007 (publicat în M. Of nr. 808 din 11/27/2007) Metodologia de emiteră a autorizației de mediu.

#### *Evaluarea strategică de mediu*

- HG 1076/2004 (publicată în M. Of nr. 707 din 05.08.2004) privind procedurile de evaluare a impactului de mediu al planurilor și programelor.
- OM 995/2006 privind lista planurilor și proiectelor care fac obiectul procedurii de evaluare de mediu.

#### *Protecția naturii*

- OUG 57/2007 privind ariile naturale protejate și conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice.
- HG 230/2003.
- OM 552/2003.
- OM 1052/2014.

#### *Apă, ape reziduale, aer și poluare fonică*

- OM 662/2006 privind aprobarea procedurilor și competențelor de emiteră a avizelor și autorizațiilor de gospodărire a apelor
- Legea apelor 107/1996 cu modificările ulterioare
- OM nr. 1012/ 2005 pentru aprobarea procedurii privind mecanismul de acces la informațiile de interes public privind gospodărirea apelor
- OM nr. 1182/2005 MMGA și 1270 /2005 MAPDR privind aprobarea Codului de bune practici agricole pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrați din surse agricole, modificat prin OM 990/2015.
- OM nr. 296/216/2005 privind aprobarea Programului-cadru de acțiune tehnic pentru elaborarea programelor de acțiune în zone vulnerabile la poluarea cu nitrați din surse agricole



- OM nr. 242/197/2005 privind sistemul de monitoring al solului în zone vulnerabile și potențial vulnerabile
- Legea 458/2002 privind calitatea apei potabile, republicată
- HG 974/2004 privind inspecția sanitară și monitorizarea calității apei potabile
- HG 349/2005 privind managementul deșeurilor solide
- HG 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate
- HG 235/2007 privind gestionarea uleiurilor uzate
- Legea 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje
- HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și colectarea deșeurilor solide și aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase
- Legea 211/2011 privind deșeurile solide
- Legea 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător.
- HG 1470/2004 privind aprobarea Strategiei naționale de gestionare a deșeurilor și a Planului național de gestionare a deșeurilor.

*Patrimoniul cultural*

- Legea 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată
- OG 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic, republicată

Legea 150/1997 privind ratificarea Convenției europene pentru protecția patrimoniului arheologic (Valetta, 1996).

## LEGISLATIE APLICABILA IN EVALUAREA IMPACTULUI SOCIAL

Lege	Scop
Legea nr. 53/2003 - Codul muncii	Codul Muncii reglementează relațiile individuale și colective de muncă, aplicarea reglementărilor privind ocuparea forței de muncă și jurisdicția muncii.
Legea nr. 319/2006 - Sănătate și securitate în muncă	Legea prevede cadrul general pentru sănătate și securitate la locul de muncă, roluri și responsabilități, organele de monitorizare.
Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă	Prezintă un set integrat de activități, măsuri specifice și sarcini organizatorice, tehnice, operative, umanitare și de informare publică, planificate, organizate și realizate pentru a preveni și reduce riscurile de dezastre; protecția populației; bunuri și mediu împotriva efectelor negative ale situațiilor de urgență
Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu dizabilități (republicată în 2008)	Reglează drepturile și obligațiile persoanelor cu handicap acordate în scopul integrării și incluziunii lor sociale.
Legea nr. 202/2002 privind egalitatea de șanse între femei și bărbați	Reglează măsurile de promovare a egalității de șanse și de tratament între bărbați și femei, pentru a elimina toate formele de discriminare bazată pe sex în toate domeniile vieții publice din România.
Legea nr. 544/2001 privind accesul liber la informații de interes public	Legea conturează principiile de transparență ale administrației publice, oferind accesul gratuit și nelimitat al cetățenilor la informațiile de interes public, definite ca atare prin această lege; constituie unul dintre principiile fundamentale ale relației dintre persoane și autorități publice, în conformitate cu Constituția României și cu tratatele internaționale ratificate de Parlamentul și Guvernul României.

Lege	Scop
Legea nr.50 / 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții	Legea definește procesul de autorizare a lucrărilor de construcție, reabilitare, extindere, demolare și include prevederi pentru evaluarea proprietăților învecinate, consultarea și consimțământul vecinilor, unde se preconizează că proiectul va avea impact asupra proprietăților apropiate, așa cum sunt definite de normele tehnice.
HG nr. 907/2016 privind documentele tehnice și economice pentru investigațiile publice	Hotărârea de Guvern definește elementele și etapele pentru elaborarea documentației tehnice pentru investiții finanțate din fonduri publice, inclusiv cerințe pentru evaluarea impactului asupra clădirilor de patrimoniu cultural, proprietăți apropiate, măsuri pentru protejarea proprietăților vecine etc.
Legea nr. 10/1995 privind asigurarea calității în construcții	Legea definește rolurile și responsabilitățile care se aplică în asigurarea normelor și standardelor de construcție aplicate clădirilor clădiri, inclusiv accesul persoanelor cu dizabilități, utilizarea materialelor ecologice, dimensiunea de gen etc.
Legea nr. 233/2002 pentru aprobarea OG nr. 27/2002 privind reglementarea drepturilor de petiționare a cetățenilor în raport cu instituțiile publice	Legea definește principiul legat de drepturile cetățenilor de a depune petiții la autoritățile publice și procedurile și responsabilitățile pentru înregistrarea / răspunsul / soluționarea preocupărilor, întrebărilor sau sugestiilor ridicate de cetățeni.
Legea asistenței sociale (292/2011)	Legea stabilește principalele prestații de securitate socială și servicii sociale care sunt aplicabile grupurilor vulnerabile din România.
Legea nr. 350/2001 privind amenajarea și urbanizarea teritoriului	Legea definește rolurile și responsabilitățile în legătură cu planificarea urbană din România.

Lege	Scop
Legea nr. 287/2009 - Noul Cod civil	Noul Cod civil din România oferă indicații și reglementări privind accesul la proprietățile învecinate, drepturi pentru compensații, principii de bună-credință în vecinătate.

## ANEXA 3. PROCEDURILE DE ACORDARE A AUTORIZAȚIILOR ȘI AVIZELOR ÎN ROMÂNIA

### Introducere

Procesul decizional al EIM referitor la emiterea autorizației de construire și a permisului de exploatare este bine pus la punct, în conformitate cu Ordonanța de urgență nr.195/2005 privind protecția mediului, inclusiv actele normative prin care aceasta a fost modificată – Hotărârea de Guvern nr. 445/2009 și OM nr. 863/2002 și 135/2010. Regulamentul privind protecția mediului stabilește cerințele și principiile EIM; HG 445/2009 stabilește procedurile, iar OM 863/2002 și 135/2010 prezintă în detaliu procedurile privind EIM și emiterea acordului de mediu.

În baza legislației din România, orice construcție nouă sau modificare a uneia existente necesită aprobarea unei EIM înainte ca ALPM să aprobe avizul de mediu (acordul de mediu) și permisul de exploatare (autorizația de mediu). Pentru activitățile care nu sunt incluse în lista EIM obligatorii (Anexele I și II ale HG nr. 445/2009), ALPM utilizează criteriile de selecție pentru a stabili dacă acele activități ar putea avea un impact semnificativ asupra mediului. Clădirile existente necesită obținerea unei autorizații de mediu de la ALPM, care include evaluarea conformității cu standardele de mediu (de ex., condiții privind aerul, apa și solul, care reflectă standardele existente).

HG 445/2009 prezintă etapele procedurii, cerințele pe care persoanele fizice sau juridice trebuie să le îndeplinească pentru pregătirea studiilor de impact și lista activităților care fac obiectul procedurii EIM. În ansamblul său, procedura EIM include o etapă de încadrare, o etapă de definire a domeniului evaluării și o etapă de validare.

Proceduri pentru obținerea autorizației de construire (sau a acordului de mediu)

Procedura pentru emiterea autorizației de construire este descrisă detaliat mai jos, cu toate etapele sale, și ilustrată în grafic.

### **Etapa 1. Etapa inițială de încadrare a noului proiect/a investiției**

Aceasta se stabilește de către APM care deservește localitatea (comună, oraș) unde se va dezvolta investiția. Atunci când solicită o autorizație de construire, *Beneficiarul are responsabilitatea de a prezenta APM locale sau MMAP o fișă tehnică*, cuprinzând următoarea documentație:

- Formularul Cerere EM în conformitate cu OM nr. 135/2010; această cerere este adresată APM locale sau MMAP, în funcție de localizarea geografică a proiectului;

- Certificatul de urbanism și avizele și acordurile aferente (obținute în etapa studiului de fezabilitate), în condițiile legii;
- Contractele cu companii de gestionare a deșeurilor solide pentru colectarea deșeurilor solide și cu “*Apele Române*” pentru alimentarea cu apă și evacuarea apelor reziduale (se pot solicita și alte autorizații pentru utilități, în funcție de necesități);
- Memoriul tehnic (format standard), în conformitate cu Anexa nr. 2 a OM nr. 1798/2007 (pregătit de consultantul/firma care a elaborat studiul de fezabilitate);
- Nota tehnică (format standard) în conformitate cu OM nr. 839/2009 (pregătită de consultantul/firma care a elaborat studiul de fezabilitate);
- Taxe (diferă, în funcție de etapa din cadrul procesului EM);
- Anunț public/dezbatere publică privind cererea de obținere a autorizației de mediu în conformitate cu Anexa nr. 3 a OM nr. 1798/2007.

În cadrul APM, se constituie Comisia de analiză tehnică (TAC), care include reprezentanți ai APM locale, ai Gărzii Naționale de Mediu (GNM), ai Administrației Naționale “*Apele Române*”, instituțiilor din domeniul sănătății și planificării urbane și ai autorităților responsabile de emiterea autorizațiilor de mediu. Membrii TAC analizează documentația prezentată în dosarul tehnic și încadrează proiectul de investiții în una dintre următoarele trei categorii: (i) activități cu impact nesemnificativ asupra mediului, prin urmare proiectul NU face obiectul procedurii de evaluare a impactului de mediu; (ii) activități cu impact redus asupra mediului, pentru care se aplică procedura simplificată de autorizare de mediu; și (iii) activități cu impact semnificativ asupra mediului, pentru care se aplică procedura completă de autorizare de mediu. În plus, (pentru cazurile (ii) și (iii)), autoritățile de protecție a mediului împreună cu membrii TAC și cu beneficiarul vizitează locul viitoarei investiții în scopul de: (i) a verifica amplasamentul, conform celor prezentate în dosarul tehnic; și (ii) a completa lista de control întocmită conform OM nr. 863/2002.

## **Etapa 2. Pregătirea raportului EIM**

AMP analizează și aprobă lista de control care include concluziile prezentate de TAC, iar în baza acestor documente comunică beneficiarului obligația de a elabora studiul EIM (studiul de impact).

**Beneficiarul** are următoarele obligații:

- Întocmirea raportului EIM în conformitate cu OM nr. 863/2002. Raportul EIM se elaborează numai de către persoanele fizice sau firmele de consultanță independente angajate de beneficiar și de persoana care a redactat studiul de fezabilitate, care sunt acreditate pentru elaborarea unor astfel de studii tehnice

pentru proiecte de infrastructură/investiții, în condițiile stipulate de OM nr. 1026/2009;

- Angajarea, pe bază de contract și concurs prin procesul de expresie a interesului/invitație de înaintare a propunerilor, a firmei/persoanei fizice care va întocmi raportul EIM;
- Pregătirea și sponsorizarea anunțului public de definire a proiectului (aceasta este cea de-a doua informare publică în cadrul aprobării procesului EIM);

### **Etapa 3. Analiza raportului EIM**

În această etapă, APM duce la îndeplinire următoarele etape: (i) completează lista de control pentru procesul de analiză a raportului EIM; (ii) pregătește consultarea publică; și (iii) comunică rezultatele beneficiarului.

**Beneficiarul** are următoarele obligații:

- Prezintă APM locale raportul EIM, cu ajutorul firmei de consultanță care a elaborat EIM;
- Pregătește și lansează consultarea publică în prezența celor interesați, ONG-uri sau persoane interesate, inclusiv prezentarea proiectului și a raportul EIM în cadrul unei dezbateri publice;
- Evaluează discuțiile și concluziile primite în cadrul procesului de consultare publică;
- Răspunde comentariilor și solicitărilor publice, prezentând o soluție tehnică viabilă.

### **Etapa 4. Luarea deciziei și aprobarea autorizației de construire**

APM emite autorizația de construire pentru demararea investiției în termen de 30 de zile de la adoptarea deciziei finale.

**Beneficiarul** are următoarele obligații:

- Anunță publicul în privința aprobării avizului de mediu;
- Solicită permisul de exploatare

**Puncte suplimentare:**

- Raportul EIM este pregătit la nivelul studiului de fezabilitate al proiectului, în conformitate cu HG nr. 445/2009;
- Informațiile minime prezentate de beneficiar împreună cu cererea de obținere a avizului de mediu se vor completa conform condițiilor recomandate de donatorii străini (BERD, BM, BEI) și/sau conform cerințelor prevăzute de legislația UE și de legislația română în vigoare;

- În cazul investițiilor obținute prin fonduri ISPA sau SAPARD, condițiile pe parcursul implementării proiectului stabilite prin autorizația de mediu vor lua în considerare limitările evacuării de poluanți impuse de legislația europeană și română. Cu toate acestea, limitele naționale vor prevala, în cazul în care acestea sunt mai restrictive decât cele impuse prin legislația UE.
- Avizul de mediu este valabil pe toată perioada construcției obiectivului, însă expiră dacă lucrările de investiții nu încep în termen de maximum 2 ani după aprobarea acestuia. În timpul perioadei de construcție, autoritățile de protecție a mediului de la nivel local vor monitoriza condițiile impuse prin avizul de mediu (secțiunea următoare cuprinde informații detaliate privind procesul de monitorizare);
- Beneficiarul este obligat prin lege să informeze în scris autoritățile de protecție a mediului atunci când intervin modificări semnificative ale condițiilor inițiale ale proiectului, în baza cărora a fost emis avizul de mediu actual.

### **Proceduri pentru obținerea permisului de exploatare**

Permisul de exploatare în cazul investițiilor cu impact semnificativ asupra mediului este emis de APM în conformitate cu OM nr. 1798/2007. APM locală, împreună cu reprezentanții Gărzii Naționale de Mediu, precum și reprezentanți ai Administrației Naționale “Apele Române”, inspectează amplasamentul după construcție și emit o notă tehnică cu observații de la fața locului (de ex., audit de mediu).

Auditul de mediu al construcțiilor existente se efectuează numai de persoane autorizate contractate de investitor și include: (i) o listă de verificare incluzând elementele caracteristice ale investiției; (ii) un studiu de mediu incluzând colectarea datelor și analiza tehnică a tuturor aspectelor de mediu, înainte de luarea unei decizii privind amploarea impactului asupra mediului, potențial sau existent; și (iii) investigații la fața locului pentru cuantificarea dimensiunii potențiale a contaminării. De obicei, în baza auditului de mediu, se impun programe de conformitate.

**Beneficiarul** are următoarele atribuții:

- Solicită autorizația de mediu de la APM locală;
- Pregătește un *dosar tehnic*, ca și în cazul anterior;
- Anunță publicul în privința solicitării de demarare a activităților;
- Reînnoiește anual autorizația, după emiterea acesteia (este valabilă timp de 5 ani).

În general, se urmează standarde (limitări privind aerul ambiental și emisiile) privind protecția mediului, conform cerințelor UE. În prezent există standarde privind calitatea aerului, nivelul zgomotelor, deșeurile și deversarea anumitor substanțe în apă.



Capacitatea de monitorizare în timpul etapei de construcție și după emiterea permisului de exploatare

În timpul construirii, APM locale împreună cu GNM și "Apele Române" au obligația de a vizita șantierul și de a verifica conformitatea cu aspectele privind protecția mediului stipulate în autorizația de mediu și în avizul de mediu.

Inspectorii GNM pot însoți inspectorii AMP locale în vizite la fața locului, conform unui program de inspecție. În urma vizitelor la fața locului și a verificării conformității, inspectorii întocmesc un raport în baza căruia pot consilia operatorii în privința respectării standardelor și a condițiilor prevăzute în autorizație. În cazul în care un obiectiv/proiect nu se conformează standardelor relevante, într-o primă etapă, inspectorul emite un avertisment, acordându-se și un interval de timp necesar pentru aplicarea măsurilor care să asigure conformitatea cu cele stipulate de autorizație.

### **Implementarea**

Activitățile de atenuare a impactului asupra mediului și de monitorizare vor fi realizate în paralel cu activitățile de construcție. Având în vedere că este vorba despre clădiri existente, deja date în exploatare, proiectul nu va monitoriza operațiunile după implementarea activităților de modernizare.

**Colectarea datelor:** datele de monitorizare vor fi colectate lunar de consultanții locali/firmele private acreditate de ME, și se vor întocmi rapoarte lunare.

**Analiza datelor:** va fi efectuată de specialistul de mediu. Rezultatele analizei vor fi utilizate pentru a verifica eficacitatea măsurilor de atenuare și, dacă este cazul, pentru a revizui/modifica planul de atenuare.

**Raportare:** specialistul de mediu va întocmi trimestrial raportul de monitorizare.

## ANEXA 4. POLITICILE SOCIALE ȘI DE MEDIU ALE BĂNCII MONDIALE

1. Evaluarea de Mediu (PO 4.01);
2. Habitatele Naturale (PO 4.04);
3. Managementul Dăunătorilor (PO 4.09);
4. Resursele Culturale Fizice (PO 4.11);
5. Silvicultura (PO 4.36);
6. Siguranța barajelor (PO 4.37);
7. Strămutarea involuntară (PO 4.12);
8. Populația indigenă (PO 4.10);
9. Proiecte privind cursurile de apă internaționale (PO 7.50);
10. Proiecte în Zone Disputate (PO 7.60);
- +1. Accesul la Informare

Primele șase politici sunt politici de mediu și sunt utilizate ca punct de focalizare pe parcursul pregătirii Evaluării de Mediu. Politicile cu nr. șapte și opt sunt de natură socială, iar politicile cu nr. nouă și zece sunt de natură juridică. Obiectivele politicilor de salvagardare vizează:

- a) Evitarea efectelor negative, dacă este posibil; dacă nu, minimizarea, reducerea, atenuarea, identificarea unor alternative viabile;
- b) Corelarea nivelului de analiză, atenuare și supraveghere, cu nivelul riscului și al impactului;
- c) Informarea publicului și asigurarea participării acestuia la luarea deciziilor care îi afectează;
- d) Integrarea aspectelor de mediu și de ordin social în procesul de identificare, structurare și implementare a proiectelor.

Principiile PO 10+ 1:

- În cazul unei neconcordanțe între cerințele PO 10+1 și cele stipulate în normele legislației naționale, vor prevala dispozițiile care au caracterul cel mai strict;
- În cazul unui conflict între PO 10+1 și cerințele naționale cu privire la protecția mediului, vor prevala politicile BM (chiar dacă anumite părți ale proiectului sunt finanțate de Guvernul României sau de terți).

Temeiul juridic pentru o astfel de abordare este dat de Acordul ratificat de Parlamentul României, care are putere de tratat internațional și prevalează asupra actelor legislative naționale.

Cerințele majore ale politicilor de mediu sunt menționate în anexa 2.

### PO 4.01 Evaluarea de Mediu (EM)

Banca efectuează încadrarea în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, pentru fiecare propunere de proiect, cu scopul de a determina amploarea și tipul EM. Banca include

proiectele propuse în una din patru categorii, în funcție de tipul, localizarea, gradul de sensibilitate și amploarea proiectului și de natura și magnitudinea impactului potențial generat asupra mediului.

**Categoria A:** O propunere de proiect se încadrează la Categoria A dacă aceasta este de natură a genera efecte adverse semnificative asupra mediului, efecte care sunt sensibile, diferite sau fără precedent. Aceste efecte pot afecta o zonă mai extinsă decât locațiile sau facilitățile supuse lucrărilor fizice. EM pentru un proiect din Categoria A examinează efectele potențiale negative și pozitive ale proiectului asupra mediului, le compară cu efectele alternativelor fezabile (inclusiv cu situația "fără proiect") și recomandă măsurile necesare pentru prevenirea, minimizarea, atenuarea sau compensarea efectelor adverse și pentru îmbunătățirea performanței de mediu. Pentru un proiect din Categoria A, beneficiarul este responsabil de pregătirea unui raport, în mod normal a unei EIM (sau a unei EM cu un grad de cuprindere adecvat la nivel regional sau sectorial).

**Categoria B:** O propunere de proiect se încadrează la Categoria B dacă efectele de mediu potențial adverse ale acesteia asupra populației sau zonelor importante de mediu – inclusiv zonele umede, pădurile, pășunile și alte habitate naturale - sunt mai puțin nocive decât cele aferente proiectelor din Categoria A. Aceste efecte sunt specifice locației; doar puține dintre acestea, dacă există, sunt ireversibile; și, în majoritatea cazurilor, măsurile de atenuare pot fi proiectate mai ușor decât în cazul proiectelor din Categoria A. Sfera de aplicare a EM pentru un proiect din Categoria B poate varia de la un proiect la altul, însă este mai redusă decât în cazul EM pentru Categoria A. La fel ca și în cazul EM pentru Categoria A, EM examinează efectele potențiale negative și pozitive ale proiectului asupra mediului și recomandă măsurile necesare pentru prevenirea, minimizarea, atenuarea sau compensarea efectelor adverse și pentru îmbunătățirea performanței de mediu.

**Categoria C:** O propunere de proiect se încadrează la Categoria C dacă este probabil ca aceasta să genereze un efect minimal sau niciun efect asupra mediului. În afară de încadrare, pentru un proiect din Categoria C nu este necesară nicio altă acțiune suplimentară de EM.

**Categoria FI:** O propunere de proiect se încadrează la Categoria FI dacă aceasta presupune realizarea de investiții din fondurile Băncii, printr-un intermediar financiar, pentru subproiecte care pot genera efecte adverse asupra mediului.

Prezentăm mai jos extrasele relevante din PO care prezintă mecanismele preventive ale Băncii Mondiale și contribuie la înțelegerea și analiza informațiilor privind politicile de mediu, sociale și juridice.

#### **PO 4.01 Evaluarea de mediu**

EM reprezintă un proces a cărui amploare, profunzime și tip de analiză depind de natura, amploarea și potențialul impact asupra mediului ale proiectului propus. EM evaluează riscurile de mediu și impactul asupra mediului potențiale în zona de influență a proiectului; analizează alternativele proiectului; identifică modalități de îmbunătățire a selecției, amplasării,

planificării, proiectării și implementării proiectului, prin prevenirea, reducerea la minimum, atenuarea sau compensarea impactului negativ asupra mediului și intensificarea impactului pozitiv; și include procesul de atenuare și gestionare a impactului negativ asupra mediului pe toată perioada implementării proiectului.

EM ia în considerare mediul natural (aer, apă și sol); sănătatea și siguranța populației; aspecte sociale (strămutare involuntară, populații indigene și resurse culturale materiale); și aspecte de mediu transfrontaliere și globale.

AM analizează în mod integrat aspectele naturale și sociale. EM este demarată cât mai curând posibil în procesul de elaborare a proiectului și este atent integrată în analiza economică, financiară, instituțională, socială și tehnică a proiectului propus.

#### **PO 4.04 Habitate naturale**

Banca promovează și sprijină conservarea habitatelor naturale și utilizarea optimă a terenurilor prin finanțarea proiectelor vizând conservarea mediului. Banca promovează reabilitarea habitatelor naturale degradate și nu sprijină proiectele care implică transformarea semnificativă sau degradarea habitatelor naturale vitale.

#### **PO 4.09 Combaterea dăunătorilor**

Pentru a sprijini beneficiarii împrumuturilor să combată dăunătorii care afectează agricultura sau sănătatea publică, Banca susține o strategie care promovează utilizarea metodelor de control biologic sau ecologic și reduce utilizarea pesticidelor chimice sintetice.

Banca impune ca pesticidele pe care le finanțează să fie produse, ambalate, etichetate, manipulate, depozitate, eliminate și utilizate conform standardelor acceptate de Bancă. Liniile directoare pentru ambalarea pesticidelor ale FAO (Roma, 1985), Liniile directoare privind etichetarea pesticidelor (Roma, 1985), și Liniile directoare privind eliminarea reziduurilor de pesticide și recipientele pentru pesticide depozitate la ferme (Roma, 1985) sunt utilizate ca standarde minime.

#### **PO 4.11 Resurse culturale materiale**

Această politică vizează resursele culturale materiale, definite ca obiecte, amplasamente, structuri, grupuri de structuri mobile sau imobile și caracteristici și peisaje naturale cu valoare arheologică, paleontologică, istorică, arhitecturală, religioasă, estetică sau culturală de altă natură. Resursele culturale materiale includ orice vestigii rămase în urma populațiilor antice (locuri sfinte și câmpuri de luptă) situri naturale unice, precum cascadele și canioanele.

Banca nu sprijină proiectele care constituie o amenințare la adresa resurselor culturale care constituie un bun public. Banca sprijină numai proiectele amplasate sau proiectate astfel încât să prevină efectele dăunătoare asupra mediului.

#### **PO 4.36 Păduri**

Managementul, protecția și dezvoltarea durabilă a ecosistemului forestier și a resurselor acestuia sunt necesare pentru reducerea sărăciei și dezvoltare durabilă.

Banca nu finanțează plantații care presupun schimbarea utilizării sau degradarea habitatelor naturale vitale din cauza posibilelor riscuri la adresa biodiversității.

Banca poate finanța operațiuni de recoltare efectuate de mici proprietari, de comunități locale în cadrul activităților de gospodărire a pădurilor, sau de entități implicate în activități comune de gospodărire a pădurilor, dacă aceste operațiuni:

(a) au atins un standard de gospodărire a pădurilor elaborat cu participarea substanțială a comunităților locale afectate, în concordanță cu principiile și criteriile privind gospodărirea responsabilă a pădurilor; sau

(b) își asumă un plan de măsuri cu termene clare pentru atingerea unui astfel de standard. Planul de măsuri trebuie întocmit cu participarea substanțială a comunităților locale afectate și trebuie acceptat de bancă.

#### **PO 4.37 Siguranța barajelor**

Banca face distincții între barajele mici și cele de proporții. Barajele mici sunt cele care nu depășesc înălțimea de 15 m. Această categorie include, de exemplu, iazurile de fermă, barajele care opresc aluviunile și digurile de protecție. Pentru barajele mici, în general sunt suficiente măsurile generale de siguranță a barajelor proiectate de ingineri calificați.

#### **PO 7.50 Proiecte privind căile navigabile internaționale**

Această politică se aplică următoarelor tipuri de căi navigabile internaționale: (a) orice fluviu, canal, lac sau corp de apă asemănător care formează o delimitare sau orice râu sau corp de apă de suprafață care curge prin două sau mai multe state; (b) orice afluent sau alt corp de apă de suprafață care face parte din căile navigabile descrise la litera (a) de mai sus.

Această politică se aplică următoarelor tipuri de proiecte: hidroelectrice, irigații, controlul inundațiilor, navigație, asanare, canalizare, industriale și alte proiecte asemănătoare care implică utilizarea sau posibila poluare a căilor navigabile internaționale descrise mai sus.

#### **PO 7.60 Proiecte în zone aflate în litigiu**

Proiectele din zone aflate în litigiu pot ridica diferite probleme delicate care afectează nu numai relațiile dintre Bancă și statele membre, ci și dintre țara în care se derulează proiectul și una sau

mai multe țări învecinate. Pentru a nu aduce prejudicii poziției Băncii sau a țărilor în cauză, se va urmări soluționarea litigiilor în zonele în care se desfășoară un proiect în etapele incipiente.

## ANNEX 5. GHID DE MEDIU PENTRU CONTRACTE DE LUCRĂRI CIVILE

Contractanții vor fi obligați să aplice standarde și proceduri pentru construcții, care să fie viabile din punctul de vedere al mediului înconjurător. Toate contractele de lucrări civile vor trebui să includă următoarele prevederi referitoare la protecția mediului:

1. Luarea unor măsuri și precauții pentru evitarea impactului de mediu advers, precum și a neplăcerilor și întreruperilor cauzate de execuția lucrărilor. Toate acestea vor fi luate prin evitare sau stopare, ori de câte ori este posibil, mai degrabă decât reducerea sau diminuarea impactului generat.
2. Respectarea tuturor legilor și reglementărilor naționale și locale. Alocarea responsabilităților de implementare a măsurilor de mediu și primirea de îndrumări și instrucțiuni de la inginer și de la autoritățile de mediu.
3. Minimizarea emisiilor de pulberi pentru evitarea sau minimizarea impactului advers asupra calității aerului.
4. Păstrarea circuitelor pietonale și rutiere și a accesului public la amplasamentele și facilitățile învecinate. Oferă semnalistică, iluminat bransamente provizorii, pentru siguranță și confort.
5. Prevenirea sau minimizarea vibrațiilor și zgomotului provenit de la autovehicule, echipamente și operațiuni de demolare prin explozie.
6. Minimizarea pagubelor și remedierea vegetației, în cazul în care există perturbări din cauza lucrărilor.
7. Protejarea apelor de suprafață și a celor subterane, precum și a calității solului, împotriva poluării. Colectarea și neutralizarea materialelor pe bază de apă în mod adecvat.

## ANEXA 6. PROVOCĂRI PRINCIPALE PRIVIND DEȘEURILE CU CONȚINUT DE AZBEST



Azbestul constituie un grup de minerale fibroase din categoria silicaților. În trecut, era utilizat pe scară largă pentru producția mai multor produse de uz industrial și gospodăresc datorită proprietăților sale utile, cum ar fi reținerea focului, capacitatea de izolație electrică și termică, stabilitatea sa chimică și termică, precum și rezistența sporită la tracțiune.

Totuși, la ora actuală, azbestul este recunoscut ca fiind la originea mai multor afecțiuni și tipuri de cancer și este considerat a constitui un pericol pentru sănătate în cazul în care este inhalat. Datorită faptului că riscurile față de starea de sănătate, asociate cu expunerea la azbest sunt acum recunoscute la nivel general, organizațiile din domeniul sănătății și al protecției angajaților, institutele de cercetare și unele guverne au instituit interdicții privind utilizarea comercială a azbestului.

În UE, utilizarea azbestului este interzisă încă de la 01 ianuarie 2005, iar în România prin HG 734/2006, utilizarea azbestului s-a interzis numai pentru materialele noi. Produsele care conțin azbest și care au fost instalate sau care au intrat în exploatare înainte de 01 ian. 2005 pot continua să fie utilizate până la sfârșitul ciclului lor de viață.

Conform bunelor practici, trebuie minimizate riscurile de sănătate asociate MCA prin evitarea utilizării acestuia la construcțiile noi și în cadrul operațiunilor de renovare și în cazul în care se constată că există MCA incluse în lucrările de construcții, atunci trebuie utilizate cele mai bune practici și standarde existente la nivel internațional, pentru a reduce impactul acestora. În orice situație, Banca Mondială se așteaptă ca beneficiarii fondurilor sale și alți beneficiari să utilizeze materiale alternative oricând este posibil. MCA trebuie evitate la construcțiile noi.

În operațiunile de reabilitare, demolare și îndepărtare a infrastructurii deteriorate, pericolele aferente prezenței azbestului pot fi identificate în cadrul unui plan de management al riscului care să fie adoptat și să includă și tehnici de neutralizare și managementul șantierelor de lucru care au ajuns la sfârșitul ciclului lor de viață. Printre produsele care conțin azbest menționăm panourile plate, panourile ondulate utilizate la diverse acoperișuri, rezervoare de stocare a apei, tubulaturi diverse pentru aprovizionare cu apă și canalizări, etc. Izolația termică care conține azbest și azbestul care este aplicat prin pulverizare pentru asigurarea izolației și a insonorizării au fost utilizate pe scară largă în anii 70 și trebuie cercetate pentru orice proiect care implică boilere și tubulaturi izolate.



În condițiile în care azbestul este utilizat pe scară largă în construcții (în special pentru acoperișuri) în multe țări, inclusiv România, acesta poate prezenta un risc pentru lucrători și pentru populația care locuiește în apropierea clădirilor care au nevoie de reparații capitale ce implică înlocuirea acoperișurilor sau demolări.

Specialiștii IGSU-UIP trebuie să informeze beneficiarii cu privire la riscurile potențiale și să-i instruiască astfel încât aceștia să nu utilizeze azbest ca material de construcții în cadrul activităților de construcție/reabilitare.

Orice produs care conține asbest sau material care este gata de neutralizare este definit ca „deșeu care conține azbest”. Deșeurile care conțin azbest mai includ de asemenea și materiale de construcții contaminate, unelte care nu pot fi decontaminate, echipamente de protecție personală și materiale textile utilizate pentru curățare. Întotdeauna acest gen de deșeu trebuie tratat ca „Deșeu periculos”.

În acest sens, MCA și deșeurile care conțin azbest trebuie să fie îndepărtate cu atenție, stocate într-o zonă separată și închisă și neutralizate (cu consimțământul administrației locale și a inspectorilor de mediu) într-o rampă ecologică situată în zona respectivă și utilizată special pentru acest gen de material.

IGSU-UIP trebuie să solicite contractanților ca îndepărtarea, repararea și neutralizarea MCA să se desfășoare într-o modalitate care să minimizeze expunerea lucrătorilor și comunității la azbest. În timpul lucrărilor de reabilitare, lucrătorii trebuie să evite distrugerea plăcilor de azbest și să le stocheze în mod adecvat pe șantiere, până în momentul în care sunt neutralizate. Lucrătorii trebuie să poarte salopete de protecție, mănuși și măști pentru căile respiratorii în timpul activităților care implică manipularea plăcilor de azbest. Este importantă neutralizarea MCA nu numai pentru protejarea comunității și a mediului înconjurător, dar și pentru a preveni reciclarea informală a deșeurilor și reutilizarea materialului recuperat astfel. MCA trebuie transportat în containere etanșe către o rampă sigură exploatată astfel încât să împiedice contaminarea aerului și apei, care ar putea fi generată de deteriorarea acelor recipiente. Îndepărtarea și neutralizarea deșeurilor de MCA și azbest, precum și alte măsuri PMRSM trebuie incluse atât în specificațiile tehnice, cât și în devizele estimative de materiale. Contractantul poate dezvolta anumite PMSM-uri specifice fiecărui amplasament, pentru care există cerințe privitoare la gestionarea deșeurilor de MCA și azbest.

## ANEXA 7. DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE ȘI CONSTRUIRE

### Descrierea lucrărilor care urmează să fie realizate pentru construcția clădirilor noi propuse:

#### Arhitectură și inginerie

Noul imobil va fi constituit din două corpuri de clădire alipite care formează în plan forma literei „L”. Clădirea adăpostește funcțiuni specifice domeniului de activitate pentru situații de urgență și intervenții și este împărțită în două zone specifice, una pentru Secția de Pompieri și alta pentru Detașamentul de Pompieri. Pentru funcționarea în parametri optimi, clădirea este utilată cu spații tehnice cum sunt încăperea centralei termice, încăperea pentru gospodărire apă, încăperea tabloului electric general.

Clădirea va avea o amprentă la sol de aproximativ 957 m<sup>2</sup>, suprafața totală fiind de aproximativ 3,300 m<sup>2</sup>. Funcțiunile construcției vor fi specifice activităților secțiilor de pompieri: garaje, spații tehnice, birouri, dormitoare, vestiare, săli de pregătire și antrenament etc.

În urma lucrărilor de demolare și construire rămân spații verzi amenajate pe o suprafață de 2,044.20 m<sup>2</sup> care reprezintă 49.6 % din suprafața incintei de 4,125 m<sup>2</sup> din acte.

Clădirea destinată pentru funcționarea detașamentului și secției de pompieri pentru situații de urgență și intervenții are structura de rezistență realizată din stalpi și grinzi din beton armat monolit. Fațadele exterioare vor păstra tipologia clădirii inițiale. Astfel pentru pereții exteriori ai noii clădiri se vor folosi finisaje din cărămidă aparentă de culoare maro închis și tencuială de exterior de culoare albă. Pereții interiori se vor realiza din materiale precum zidărie din blocuri ceramice și pereți din gips carton cu izolație din vată minerală.

Accesul în incintă se realizează pe latura de sud-est a proprietății, respectiv bulevardul Ferdinand I, nr. 39, sector 2, București. Incinta este prevăzută cu împrejmuire pe întreg conturul, cu porți de acces pentru automobile mici și mari, porți pentru accesul pietonal.

Pentru accesul pe proprietate se propun două porți pietonale duble, una pentru accesul către secția de pompieri de pe latura de sud-vest, și una către accesul spre detașamentul de pompieri de pe latura de sud-est. De asemenea se propune și realizarea unei porți duble pentru accesul autospecialelor în incinta proprietății din b-dul Ferdinand I.

Clădirea va adăposti un personal de 128 de persoane ce va lucra în trei schimburi/ zi, 7 zile/ săptămână. Numărul de personal pe schimbul maxim va fi de 7 femei și 47 de bărbați.

Structura ansamblului este una modernă și va fi realizată din stâlpi și grinzi din beton monolit, fundații izolate și radier din beton pentru zona cu subsol parțial. Închiderile exterioare se vor executa cu blocuri ceramice și termo-sistem din vată minerală și închideri vitrate.

Închiderile interioare se realizează din zidărie din blocuri ceramice cu rezistență la foc 150 minute, la casele de scară și 60 de minute la separarea zonelor de depozitare, a arhivelor, a coridoarelor de evacuare și a oficiilor față de celelalte spații. Se vor folosi de asemenea și pereți din panouri de gips-carton pe schelet metalic, normale și cu rezistență la foc pentru organizarea grupurilor sanitare și a unor spații din etajul doi, cum sunt oficiile.

Tencuiala exterioară decorativă pentru fațadă va fi impermeabilă din gris silicatic de culoare albă. Parțial, fațada va fi placată cu elemente decorative din cărămidă aparentă de culoare maro închis. Balustradele exterioare vor fi metalice cu sticlă laminată, iar glafurile exterioare din piatră.

Elementele de finisaj interior: zugrăveli și vopsitorii lavabile, pardoseli tip parchet laminat, gresie ceramică portelanată cu proprietati antiderapante pentru spațiile umede.

Accesul în clădire pentru corpul de clădire destinat Detașamentului de Pompieri este prevăzută cu rampă pentru persoane cu dizabilități ce va fi prevăzută cu balustradă de protecție și bandă de avertizare tactilo-vizuală.

Terasele vor fi termo și hidro-izolate. Scurgerea apelor de pe terase se va realiza prin ghene de ape pluviale, burlane și gargaie.

Tâmplăria exterioară pentru ferestre este realizată din profile de PVC cu geam tripan și rupere de punte termică, cu ochiuri de geam mobile și fixe de geam termoizolant. Tâmplăria exterioară pentru ușile exterioare sunt vitrate sau metalice, simple sau duble, în funcție de încăperea pe care o deservește.

Invelitoarea este de tip terasă, cu placă din beton armat, termo și hidroizolată cu polistiren extrudat și hidroizolație din folii bituminoase termosudabile în două straturi, ultimul strat fiind prevăzut cu protecție de ardezie. În invelitoare vor fi prevăzute trape de desfumare cu gratar anti-cădere, pentru casele de scări închise și cu deschidere manuală și automată. Accesul la acoperiș, pentru mentenanță, se va realiza prin intermediul unei scări verticale cu acces din interior, realizată din profile metalice galvanizate.

Finisajele interioare vor fi de cea mai bună calitate, rezistente în timp și ușor de întreținut.

### **Instalații interioare și utilități**

Clădirea propusă pentru sediul administrativ va fi echipată cu sistem de alimentare cu apă și canalizare, instalații de încălzire, instalații de iluminat interior și alimentare cu energie electrică, iluminat exterior, instalație de gaz interior pentru alimentarea centralei, precum și pentru pregătirea/încălzirea alimentelor.

### **Instalații sanitare**

În situația propusă, instalații sanitare interioare - alimentare cu apă rece/apă caldă și canalizare pentru grupuri sanitare din parter + etaj aferent clădirii propuse, respectiv sisteme de canalizare pentru furtuni.

Instalațiile sanitare asigură accesoriile sanitare în toalete și bucătării. Apa este folosită pentru nevoile igienico-sanitare și pentru prepararea alimentelor.

La parter, există o conexiune de apă + contor de apă; ținând cont de starea conductei, este necesar să o înlocuiți, păstrând traseul existent, având diametrul calculat pentru a asigura debitul necesar, astfel încât să servească punctele de consum ale noii construcții. Înlocuirea alimentării cu apă se va face conform recomandărilor aprobării avizului, urmând procedurile de autorizare specificate și va fi executată de către contractori conform legislației în vigoare.

Prin urmare, alimentarea cu apă potabilă a clădirii va fi asigurată de rețeaua de distribuție existentă a orașului. Apa caldă este asigurată de un cazan - amplasat în camera cazanului de la parter, alimentat cu apă rece și agent termic produs de cazan. Țevile de conectare la punctele de băut ale băilor + bucătărie, respectiv conductele de apă caldă și apă rece, sunt montate mascate în pereții de tencuială sau îngropate în straturile de finisare ale podelei.

## **Instalații termice**

Proiectul va avea în vedere:

- sistem de încălzire pentru a asigura temperaturile de confort termic în sezonul rece
- sistem de apă caldă;

Alimentarea cu căldură necesară pentru încălzirea spațiului și pregătirea apei calde va fi realizată printr-un sistem complet automat de încălzire centralizat, cu funcționare cu gaz natural de înaltă eficiență (condens); gazele de ardere se descarcă prin tiraj forțat.

În plus, instalația de apă caldă va interconecta cu un sistem de apă caldă bazat pe energie solară - panouri solare cu tuburi de vid.

Sistemul de încălzire al garajelor va fi realizat cu aeroterme care funcționează având în vedere cerințele de temperatură pentru acest tip de clădire. Este absolut necesară proiectare și execuția unei soluții automate, astfel încât garajul să poată fi încălzit independent de clădirea principală.

Sursa de alimentare a garajului va fi asigurată de la panoul electric general situat în clădirea principală. Garajul va fi echipat cu un sistem de evacuare a gazelor de evacuare.

## **Instalații electrice**

Alimentarea cu energie electrică - va fi realizată din rețeaua existentă pe șantier, cu cablu aerian LEA a cărui dimensionare va fi realizată în cadrul proiectului tehnic.

Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin conectarea la rețeaua orașului printr-un cablu trifazat, realizat cu un cablu de alimentare îngropat. Pentru a furniza o sursă alternativă de energie electrică, clădirea va fi echipată cu un grup generator care va oferi suportul necesar pentru funcționarea unui sistem centralizat de distribuție a energiei electrice.

## **Instalații de gaze**

Alimentarea cu gaze naturale se face din rețeaua locală de distribuție aparținând companiei Distrigaz Sud. Încălzirea se va face prin intermediul celor 4 centrale termice montate pe perete, cu funcționare în condensare, fiecare centrală termică având o capacitate nominală de 120 kW.

## **Canalizare**

Întregul obiectiv va beneficia de un sistem de canalizare constituit după cum urmează: canalizarea - datorită gravitației, va prelua apele uzate din instalațiile sanitare și o va conduce la rețeaua de canalizare exterioară realizată din conductele PVC-KG propuse; atunci când se schimbă direcția conductei externe de canalizare, canalizările sunt prevăzute cu un capac de coș neamenajat sau de drum, în funcție de locația lor; pentru evacuarea apelor uzate menajere din bucătărie se va instala un separator de grăsimi. Rețeaua de colectare a apelor meteorice - va colecta doar apele pluviale care cad pe suprafața acoperișului și le va direcționa către spațiul verde existent, respectiv către rețeaua de canalizare din exterior. Canalizarea pluvială - va lua doar apele meteorice contaminate căzute pe drumuri și platforme și îndreptate către separatorul de hidrocarburi. Vor exista jgheaburi pentru colectarea apelor meteorice, care vor fi amplasate în funcție de pantele platformelor care vor fi stabilite în Proiectul Tehnic de Execuție. Apa de ploaie din plicul clădirii va fi preluată cu ajutorul unor jgheaburi din oțel de tablă dispuse pe conturul acoperișului, în funcție de pantă și configurația clădirii, și vor fi evacuate la sol prin

scurgeri, scurgându-se în spațiile verzi. Surplusul va fi colectat și evacuat printr-o rețea de canalizare pluvială (separată de cea internă). Prin intermediul furtunului de conectare, apa uzată menajeră și pluvială (canalizare unitară) este evacuată la rețeaua de canalizare stradală. Pentru construcția nou realizată, toate conexiunile existente, cum ar fi conexiunile de apă și canalizare, conexiunile electrice cu o putere instalată crescută, vor fi dimensionate, luând în considerare degradarea și capacitatea de alimentare insuficientă a conexiunilor existente. Conform legii nr. 372/13 decembrie 2005 clădirea al cărei consum de energie este aproape egal cu zero este o clădire cu o performanță energetică foarte ridicată, la care necesarul de energie pentru asigurarea performanței energetice este aproape egal cu zero sau este foarte scăzut și este acoperit astfel:

a) în proporție de minimum 30%, cu energie din surse regenerabile, inclusiv cu energie din surse regenerabile produsă la fața locului sau în apropiere, pe o rază de 30 de km față de coordonatele GPS ale clădirii, începând cu anul 2021;

b) proporțiile minime de energie din surse regenerabile, inclusiv cu energie din surse regenerabile produsă la fața locului sau în apropiere, pe o rază de 30 de km față de coordonatele GPS ale clădirii, pentru perioadele 2031-2040, 2041-2050 și după 2051, se stabilesc prin hotărâre a Guvernului;

Pentru investiția de la Obor, s-au prevăzut următoarele pentru diminuarea consumului de energie:

- Pentru apa caldă de consum există în documentația tehnică, posibilitatea conectării la o baterie de 6 panouri solare. Astfel, pe perioada sezonului cald necesarul de apă caldă de consum va fi asigurat integral cu energia termică provenită de la cele 6 colectoare solare cu tuburi vidate ce vor fi amplasate pe acoperișul clădirii;
- Cazane termice cu funcționare condensatie care contribuie la un consum mai redus de energie;
- Instalație de climatizare în sistem centralizat de tip VRF și instalație de ventilație prevăzută cu recuperator de căldură;
- Căldirea este prevăzută cu termosistem din vată minerală bazaltică, grosime 10cm și tencuială decorativă pentru exterior;
- Tămplărie termopan care contribuie la diminuarea transferului termic din clădire;
- Iluminat LED.

### **Descrierea lucrărilor de executat pentru demolarea clădirilor existente:**

#### **Prezentare generală**

Clădirea propusă pentru demolare este o construcție independentă, astfel încât demontarea sa nu influențează stabilitatea niciunei clădiri vecine.

Demolarea construcțiilor se va face în două etape succesive:

- scoaterea din funcțiune a clădirii;
- demolarea eficientă.

Operațiunile de demolare vor fi precedate de dezafectarea construcțiilor, și anume: încetarea activităților în spațiile interioare ale clădirilor, demontarea utilităților, asigurarea continuității

instalațiilor tehnice pentru cartiere, evacuarea inventarului (mobilier, echipamente, obiecte de inventar).

Lucrările de demontare vor începe întotdeauna cu întreruperea alimentării cu energie electrică, a apei, a altor utilități, continuând cu detașarea elementelor de construcție de sus, pentru a evita prăbușirea elementelor grele peste echipele muncitorilor.

Intervențiile asupra conexiunilor de utilități vor fi efectuate numai de personal atestat autorizat pentru astfel de lucrări, pentru a evita greșelile tehnice care pot duce la accidente și daune grave.

Nu va fi folosit niciun echipament de construcție care produce vibrații mari care să conducă la prăbușirea necontrolată a părților clădirii.

Operațiile de demolare vor avea loc, de obicei, la lumina zilei. Dacă lucrările de demolare trebuie continuate noaptea, ar trebui să se utilizeze iluminarea corespunzătoare și trebuie evitate, pe cât posibil, operațiunile cu risc ridicat sau producerea de zgomot peste limita legală.

Zona din apropierea clădirii care este demolată va fi îngrădită corespunzător, marcată cu panourile de identificare a investițiilor, supravegheată de personal instruit (gardă permanentă de noapte și de zi) și evacuarea corespunzătoare a tuturor materialelor de demolare.

Accesul în zona de demolare a personalului ne-instruit sau a altor persoane care nu au legătură cu operațiunile în cauză este interzis.

Lucrările de demontare a construcției și a instalațiilor aferente vor fi efectuate numai în incinta detașamentului și nu vor afecta domeniul public.

### **Descrierea lucrărilor de demolare**

Demolarea are loc în etape, în ordine inversă a construcției, după ce alimentarea cu energie electrică, apa și alte utilități au fost întrerupte. Lucrările de demolare vor fi supravegheate pe parcursul lucrărilor de execuție și vor fi înscrise părțile neacoperite ale construcției.

Lucrările efective de demolare vor fi efectuate după cum urmează:

- Demolarea clădirilor prin demontarea instalațiilor funcționale, finisarea și izolarea
- Scoaterea pieselor și a elementelor de construcție începând cu coșuri de fum și acoperișuri. Operația de decapare trebuie efectuată cu atenție pentru a evita accidentele. Desprinderea acoperișului trebuie făcută cu atenție pentru a preveni prăbușirea prin fixarea suporturilor și fixarea, după caz;
  - demontarea tâmplăriei interioare și exterioare;
  - podelele vor fi demolate începând de la un colț;
  - demolarea pieselor fixe - zidărie, structură de rezistență, inclusiv fundații. Demolarea pereților de sus în jos pe întreaga suprafață a clădirii, evitând lăsarea unor zone înalte care nu se pot întinde, care s-ar putea prăbuși;
  - umplerea golurilor rezultate din demolări (fundații și groapă auto) cu sol bine compactat. La umplerea golurilor, nu folosiți materialul de demolare (resturi)!

-demontarea pieselor și componentelor construcțiilor și instalațiilor, recuperarea componentelor și materialelor și sortarea.

- materialele de demolare vor fi stivuite pe categorii; deșeurile nefolositoare și nereciclabile vor fi evacuate în zone special destinate.

Demontarea componentelor clădirii se va face mecanic sau manual, fără a produce vibrații puternice care ar duce la pierderea stabilității generale a clădirii și căderi necontrolate.

Demolarea construcției se va face cu respectarea prevederilor „Cadrului provizoriu normativ privind demolarea parțială sau totală a construcțiilor”, indicativ NP 055-88, ghid privind execuția lucrărilor de demolare a construcțiilor din beton și armate beton, indicativ GE 022-1997.

Demolarea se realizează în conformitate cu proiectul de demolare dezvoltat de proiectantul general și pe baza autorizației de demolare / demontare obținută înainte de începerea operațiunilor.

Firma de construcții care va efectua lucrările de demolare va urma documentația tehnică elaborată și va întocmi un grafic al lucrărilor, care va arăta succesiunea dezafectării clădirii, respectând normele de sănătate și securitate specifice acestui tip de lucrări.

Încărcarea, transportul, preluarea și tratarea - eliminarea finală a deșeurilor rezultate în urma lucrărilor de demolare vor fi efectuate în conformitate cu HG 1061/2008 și HG 856/2002 actualizate.

### **Faza de închidere**

Această etapă se referă la finalizarea lucrărilor de demolare și pregătirea terenului:

- retragerea echipamentelor specifice demolării;
- verificarea conformității lucrărilor;
- recepția lucrărilor de demolare
- predarea site-ului către beneficiar pentru utilizare pentru activități ulterioare.

### **Recuperarea, manipularea, valorificarea sau reîncadrarea materialelor:**

Conform reglementărilor, deșeurile rezultate vor fi colectate, transportate și depozitate la rampa de depozitare pentru a le neutraliza.

În urma procesului de demolare, se va efectua sortarea și gruparea generală a materialelor rezultate din utilitățile și grupurile de sortare:

- materiale neutilizabile și nereciclabile necesare prelucrării pentru neutralizare și integrare în natură;
- materiale neutilizabile și nereciclabile care nu pot fi reintegrate în natură.

Colectarea / eliminarea acestor deșeuri va fi următoarea:

- Principalele materiale rezultate în urma operațiunilor de demolare a construcțiilor sunt deșeurile, resturile, praful, pământul cu piatră. Acestea nu prezintă probleme specifice în ceea ce privește potențialul de contaminare. Aceste deșeuri vor fi transportate în halda orașului.

- Deșeurile menajere și altele similare vor fi colectate în cadrul organizației șantierului, în punctele de colectare furnizate cu containere. Periodic vor fi transportate în siguranță într-o zonă de colectare a deșeurilor.
- Deșeurile de oțel vor fi colectate și depozitate temporar în spații.
- Deșeurile de lemn vor fi selectate și eliminate / reutilizate.
- Deșeurile de hârtie și cele specifice biroului vor fi colectate și stocate separat pentru valorificare.
- Acumulatorii uzate, materiale cu potențial toxic deosebit de ridicat, vor fi depozitate în mod corespunzător și vor fi valorizate de unități specializate.
- Manipularea necorespunzătoare a materialelor periculoase, cum ar fi azbestul și vopseaua pe bază de plumb, de la transportul și manipularea lucrărilor de construcții va fi redusă la minimum prin apă și alte mijloace, precum închiderea șantierelor. Orice produs sau material de azbest care este gata de eliminare este definit ca deșeurile de azbest. Deșeurile de azbest includ, de asemenea, materiale de construcție contaminate, instrumente care nu pot fi decontaminate, echipamente de protecție personală și cărpe umede utilizate pentru curățare. Întotdeauna acest tip de deșeurile trebuie tratate ca „deșeurile periculoase”.

În acest sens, deșeurile ACM și azbest trebuie să fie eliminate în mod corespunzător, depozitate într-o zonă închisă separată și aruncate (cu acordul administrației locale și al inspectorilor de mediu) într-un depozit de gunoi pe zona specială pentru eliminarea acelui tip de deșeurile. GIES-UI trebuie să solicite contractanților ca îndepărtarea, repararea și eliminarea ACM să se realizeze într-un mod care să reducă la minimum expunerea la azbest a lucrătorilor și a comunității.

- Anvelopele uzate sunt una dintre problemele principale ale unui site. Pe baza H.G. nr.170 / 2004 privind gestionarea anvelopelor uzate vor fi depozitate în locuri special amenajate, iar Contractantul va găsi o soluție pentru eliminarea acestora. Arderea lor este interzisă.
- Pe baza H.G. nr. 662/2001 privind gestionarea uleiurilor uzate, acestea vor fi colectate și transportate la punctele de colectare.
- Vopselele, diluanții și alte substanțe periculoase vor fi depozitate și manipulate cu maximă siguranță.



## ANEXA 8 - PLANUL DE MANAGEMENT SOCIAL ȘI DE MEDIU

### 1. Faza de pre construcție

<b>Risc / Impact / Problemă</b>	<b>Descriere</b>	<b>Măsurile de atenuare sugerate</b>	<b>Responsabil</b>	<b>Supervizor</b>
<b>Introducerea cerințelor de mediu și sociale în documentele de ofertare</b>	Impact general asupra componentelor de mediu și sociale din zona proiectului	<ul style="list-style-type: none"> <li>Participarea la întâlnirile periodice cu proiectantul pentru a înțelege implicațiile potențiale asupra mediului și comunității locale;</li> <li>Colectarea datelor privind costurile și introducerea în documentul de achiziție, acolo unde aceste costuri sunt aplicabile, constructorului sau altor consultanți;</li> </ul>	Proiectantul	Expertul de mediu și expertul social al UIP
<b>Lipsa de responsabilitate a contractanților și a consultanților</b>	Lipsa responsabilităților clare din documentația de achiziție a serviciilor de construire sau servicii de consultanță poate periclita implementarea PMSM	<ul style="list-style-type: none"> <li>Coordonarea cu echipele de achiziții pentru introducerea în documentele de achiziție a cerințelor legate de mediu și social;</li> <li>Detalierea sarcinilor și actualizarea corespunzătoare a PMSM;</li> </ul>	Expertul de mediu și expertul social al UIP	Conducerea UIP
<b>Întârzieri în obținerea autorizației de mediu</b>	Aceste întârzieri pot avea impact asupra costurilor și a programului implementării subproiectului	<ul style="list-style-type: none"> <li>Elaborarea documentației de mediu și obținerea autorizației de mediu și implicarea în aceste demersuri</li> </ul>	Proiectantul	Expertul de mediu al UIP
<b>Șantier neconform</b>	Șantierul ar trebui planificat în	<ul style="list-style-type: none"> <li>Elaborarea Proiectului pentru organizarea de șantier trebuie să includă prevederi privind:</li> </ul>	Proiectantul	Expertul de mediu și

<b>Risc / Impact / Problemă</b>	<b>Descriere</b>	<b>Măsurile de atenuare sugerate</b>	<b>Responsabil</b>	<b>Supervizor</b>
	conformitate cu principiile enunțate în cadrul actualului PMSM	<ul style="list-style-type: none"> <li>Aspecte sociale: toalete separate pe șantier pentru femei, garduri și control al accesului, panou de identificare a investiției, cutie pentru petiții, asigurarea condițiilor minime în containerele utilizate de lucrători (vestiare, zonă de servit masa, spații de dormit) stabilirea de reguli privind sănătatea și siguranța lucrătorilor;</li> <li>Mediu: marcarea corespunzătoare a depozitului de deșeuri pe șantier, reducerea efectelor șantierului asupra vegetației existente, sistem de gestionare a apelor uzate pe șantier, stație de spălare a vehiculelor de construcții, sistem de udare pentru reducerea prafului;</li> </ul>		expertul social al UIP
<b>Alinierea PMSM la graficul de execuție</b>	PMSM trebuie actualizat pentru a include calendarul de monitorizare	<ul style="list-style-type: none"> <li>Activități de consultare publică, implicare și informare actualizate pe baza programului de execuție;</li> <li>Actualizarea măsurilor de atenuare în cadrul PMSM pe baza graficului de demolare și execuție a construcțiilor: <ul style="list-style-type: none"> <li>- stabilirea vizitelor de supraveghere pe etape ale construcției</li> <li>- actualizarea planului de monitorizare în conformitate cu programul de execuție</li> <li>- organizarea activităților de consultare publică și de implicare socială în funcție de programul de execuție</li> </ul> </li> </ul>	Expertul de mediu și expertul social al UIP	Managerul de proiect
<b>Respectarea celor prevăzute în autorizația de mediu și celelalte norme aplicabile</b>	Actualizarea PMSM cu cerințele prezentate în documentația privind detaliile de execuție, astfel încât monitorizarea să fie aliniată la aceste cerințe	<ul style="list-style-type: none"> <li>Alinierea cerințelor de mediu din PMSM la normele legale aplicabile procesului de proiectare a detaliilor de execuție <ul style="list-style-type: none"> <li>- cerințe de gestionare a deșeurilor (colectarea separată pe șantier, contractarea de servicii de colectare autorizate, reciclarea materialelor);</li> <li>- cerințe de gestionare a materialelor periculoase și de control al deversărilor</li> <li>- deversarea de ape uzate</li> <li>- emisiile de aer și zgomot</li> <li>- alimentarea cu apă și canalizarea</li> </ul> </li> </ul>	Expertul de mediu al UIP	Managerul de proiect Arhitectul UIP

<b>Risc / Impact / Problemă</b>	<b>Descriere</b>	<b>Măsurile de atenuare sugerate</b>	<b>Responsabil</b>	<b>Supervizor</b>
		- gestionarea traficului		
<b>Includerea cerințelor PMSM în proiectarea detaliată</b>	Verificarea ca cerințele de conformitate a aspectelor de natură socială să fie incluse în condițiile ce trebuie respectate în cadrul procesului de demolare și construcție	<ul style="list-style-type: none"> <li>Alinierea cerințelor sociale PMSM la normele legale aplicabile procesului de proiectare a detaliilor de execuție <ul style="list-style-type: none"> <li>- cerințe de sănătate și siguranță pentru șantier (dușuri, vestiare, etc.)</li> <li>- mecanismul de sesizare la șantier (informații, caseta de reclamații etc.)</li> <li>- instruirii de sănătate și siguranță pentru personalul din construcții;</li> </ul> </li> </ul>	Expertul Social al UIP	Managerul de proiect Arhitectul UIP
<b>Reducerea impactului relocării asupra personalului și a comunității</b>	Impactul asupra sănătății și securității personalului în timpul relocării și la sediul de relocare temporară, precum și impactul asupra livrării serviciului	<ul style="list-style-type: none"> <li>Includerea măsurilor de asigurare a standardelor de sănătate și siguranță și pentru gestionarea impactului potențial al relocării la nivelul Planului de gestionare a relocării <ul style="list-style-type: none"> <li>- participarea la întâlniri cu proprietarul sediului de relocare și stabilirea de cerințe minime pentru funcționare, împreună cu specialistul pe Securitate și sănătate în munca din cadrul IGSU (încălzire, facilități separate pentru femei dacă este cazul, calitatea aerului interior, racordarea la utilități);</li> <li>- participarea la procesul de evaluare a noului site și furnizarea de date necesare pentru elaborarea Planului de gestionare a relocărilor</li> <li>- instruirea personalului Detașamentului de Pompieri Obor în ceea ce privește sănătatea și siguranța legate de mutarea echipamentelor și în legătură cu noile condiții la sediul de relocare;</li> <li>- informarea personalului cu privire la mecanismul de soluționare a reclamațiilor în legătură cu condițiile de la noul sediu de relocare</li> </ul> </li> </ul>	Expertul Social al UIP Specialistul pe sănătate și securitate în muncă al IGSU	Managerul de proiect
<b>Înțelegerea</b>	Informarea personalului detașamentului și a	<ul style="list-style-type: none"> <li>Difuzarea prevederilor PMSM la nivel local în sesiuni de instruire;</li> </ul>	Expertul de mediu și	Managerul de proiect

<b>Risc / Impact / Problemă</b>	<b>Descriere</b>	<b>Măsuri de atenuare sugerate</b>	<b>Responsabil</b>	<b>Supervizor</b>
<b>cerințelor PMSM la nivel local</b>	inspectoratului Dealul Spirii cu privire la prevederile PMSM și contribuția preconizată a acestora în toate fazele proiectului	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Informarea Inspectoratului Dealul Spirii și Detașamentului de Pompieri Obor cu privire la contribuția lor la realizarea obiectivelor PMSM (informații publice, mecanism de soluționare a reclamațiilor, asistență pentru activitățile de monitorizare a mediului și a sănătății și siguranței etc.);</li> <li>• Obține aprobări de la IGSU/DSU privind delegarea sarcinilor către personalul de la nivel local;</li> </ul>	expertul social al UIP Conducerea UIP, IGSU, ISU B-IF	Conducerea IGSU
<b>Transparență și informații publice</b>	Faza pre-construcție ar trebui să includă activități care să asigure transparența și publicarea informațiilor cu privire la rezultatele așteptate proiectului și PMSM,	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Colaborarea cu ofițerii de relații publice IGSU/UIP și ISU B-IF în promovarea proiectului și a prevederilor PMSM <ul style="list-style-type: none"> <li>- diseminarea materialelor de proiect, consultări publice, implicarea cetățenilor, mecanisme de soluționare a reclamațiilor;</li> <li>- comunicate de presa și conferințe despre proiect;</li> </ul> </li> </ul>	Expertul pe Relații publice al UIP  Expertul Social al UIP	Managerul de proiect
<b>Includerea publicului larg, a părților afectate și a părților interesate în faza de elaborare a proiectului tehnic</b>	Desfășurarea de activități pentru informarea vecinilor și publicului larg cu privire la rezultatele așteptate, inclusiv aspectele legate de presupusa valoare arhitecturală a clădirii.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Organizarea unei consultări publice cu privire la PMSM <ul style="list-style-type: none"> <li>- identificarea părților potențial interesate (vecini, instituții locale - cum ar fi poliția locală, municipalitatea, agenția locală de mediu, ONG-urile, arhitecți, urbanisti, etc.);</li> <li>- transmiterea de invitații prin e-mail/mail/personal cu versiuni scurte tipărite ale PMSM;</li> <li>- publicarea documentului pe site-urile IGSU/ISU B-IF pentru dezbateri publice și oferirea posibilității de a transmite feedback;</li> <li>- trimiterea unui comunicat de presă și invitarea reprezentanților media la consultare;</li> <li>- pregătirea unei agende pentru prezentarea dispozițiilor PMSM și moderarea discuțiilor;</li> <li>- întocmirea minutei sesiunii și a unei documentații foto/video, actualizarea PMSM și prezentarea versiunii</li> </ul> </li> </ul>	Experții de mediu și Social al UIP	Managerul de proiect

<b>Risc / Impact / Problemă</b>	<b>Descriere</b>	<b>Măsuri de atenuare sugerate</b>	<b>Responsabil</b>	<b>Supervizor</b>
		finale;		
<b>Procesul de soluționare a petițiilor</b>	Se asigura că toate canalele de primire a reclamațiilor și sugestiilor le vor direcționa către UIP	<ul style="list-style-type: none"> <li>Actualizarea procedurii UIP privind Mecanismul de gestionare a petițiilor pentru a stabili clar termene și responsabilități privind înregistrarea, transmiterea, distribuirea și soluționarea petițiilor precum și modalitatea de raportare și gestiune/evidență a acestora</li> </ul>	Expertul Social al UIP	Managerul de proiect

## 2. Faza de demolare

<b>Risc / Impact / Problemă</b>	<b>Descriere</b>	<b>Măsurile de atenuare sugerate</b>	<b>Responsabil</b>	<b>Supervizor</b>
<b>Generarea deșeurilor în timpul lucrărilor de demolare</b>	Asigurarea de măsuri pentru ca deșeurile să fie colectate într-un mod corespunzător și eliminarea să nu se facă în zone neautorizate.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Căile și locurile de colectare și eliminare a deșeurilor vor fi marcate corespunzător pentru toate tipurile majore de deșeuri generate în activitățile de construire;</li> <li>• Deșeurile din lucrările de construire și demolare minerale/solide vor fi separate de deșeurile generale, organice, lichide și chimice prin sortare la fața locului și depozitate în locuri adecvate</li> <li>• Deșeurile de construcții vor fi colectate și eliminate în mod corespunzător la depozitele autorizate de către firme autorizate</li> <li>• Evidențele privind depozitarea deșeurilor vor fi păstrate ca dovadă pentru gestionare lor corectă.</li> <li>• Ori de câte ori este posibil, contractantul va reutiliza și recicla materialele pretabile la aceasta</li> </ul>	Firma contractată pentru lucrările de demolare	Expert de mediu UIP+  Firma de mediu autorizată pentru desfășurarea activităților de monitorizare
<b>Poluarea fonică în timpul demolării</b>	Luarea tuturor măsurilor de reducere a poluării fonice pentru personalul care executa lucrările de demolare și comunitatea locală	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Organizarea muncii astfel încât timpul petrecut în zonele zgomotoase să fie limitat</li> <li>• Planificarea activităților generatoare de zgomot, astfel încât acestea să afecteze cât mai puțini lucrătorii.</li> <li>• Implementarea unor programe de lucru pentru controlul expunerii la zgomot și utilizarea de materiale absorbante de sunet și filtre/bariere pentru a reduce sunetele reflectate</li> </ul>	Firma contractată pentru lucrările de demolare	Expert de mediu UIP+  Firma de mediu autorizată pentru desfășurarea activităților de monitorizare
<b>Poluarea aerului în</b>	Luarea tuturor	<ul style="list-style-type: none"> <li>• În timpul activităților de demolare este necesară</li> </ul>		Expert de

<b>Risc / Impact / Problemă</b>	<b>Descriere</b>	<b>Măsurile de atenuare sugerate</b>	<b>Responsabil</b>	<b>Supervizor</b>
<b>timpul lucrărilor de demolare</b>	măsurilor de reducere a poluării aerului pentru personalul care executa lucrările de demolare și comunitatea locală	<p>reducerea prafului prin pulverizare cu apă și/sau instalarea dispozitivelor de absorbție a prafului</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Este strict interzis să arzi materiale de construcție/deșeuri pe sol</li> <li>• Pentru transportul oricărui alt material prăfuit la locul de lucru, este necesar să se umezească și/sau să se acopere încărcătura</li> <li>• Reducerea prafului în sezonul uscat al anului se face prin umezirea suprafeței solului.</li> <li>• Pe șantier, toate rutele vor fi aranjate astfel încât să nu conducă la derapaje, noroi, apariție etc.</li> <li>• Vehiculele și utilajele vor fi întreținute în mod corespunzător și vor avea revizii tehnice actualizate.</li> <li>• Muncitorii care efectuează munca trebuie să poarte îmbrăcăminte de protecție și măști de respirație.</li> </ul>	Firma contractată pentru lucrările de demolare	mediu UIP + Firma de mediu autorizată pentru desfășurarea activităților de monitorizare
<b>Riscuri privind sănătatea și siguranța în timpul demolării</b>	Asigurarea că toate condițiile sunt îndeplinite la fața locului pentru personal și că trecătorii sau copiii nu intră în șantier în niciun moment.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Se vor asigura pentru lucrători din construcții instructaje privind siguranța la locul de muncă și echipamente adecvate de lucru</li> <li>• Semnale și indicatoare de avertizare trebuie instalate pe instalație</li> <li>• Se va asigura personal cu responsabilități de verificare a respectării normelor de sănătate și securitate în muncă</li> <li>• Se vor asigura modalități adecvate de eliminare a deșeurilor sanitare și solide la dispoziția lucrătorilor.</li> <li>• Se vor asigura truse de prim ajutor și protecție</li> <li>• Se va asigura o semnalizare adecvată vizibilă pentru public, iar pe șantier va fi interzise accesului publicului. Serviciul de pază ar trebui să impună ca accesul pe șantier să se facă cu legitimație și doar în legătură strictă cu</li> </ul>	Firma contractată pentru lucrările de demolare	Expert social UIP + Expert de mediu UIP + Specialiștii pe Securitate și sănătate în muncă de la IGSU și ISU SM

<b>Risc / Impact / Problemă</b>	<b>Descriere</b>	<b>Măsurile de atenuare sugerate</b>	<b>Responsabil</b>	<b>Supervizor</b>
		lucrările desfășurate.		
<b>Degradarea terenului/solului și poluarea în timpul demolării</b>		<ul style="list-style-type: none"> <li>• La realizarea proiectului de construcție în detaliu vor fi respectate reglementările naționale de mediu, siguranță industrială, construcții, arhitecturale, tehnologice și de sănătate publică</li> <li>• Clădirea va fi amplasată în locul cu productivitate scăzută a solului</li> <li>• Proiectare corectă pentru a reduce suprafața construcției</li> <li>• Dacă este imposibil, se va asigura protecția solului prin structuri de protecție a solului mort și viu</li> <li>• Transportarea solului fertil excavat (dacă este cazul) pe terenurile agricole adiacente</li> <li>• Încorporarea în caracteristicile de proiectare de protecție (de exemplu, structurile de drenaj și vegetația plantelor pe versanți)</li> <li>• Ar trebui instalat un sistem adecvat de apă de ploaie / drenaj pentru a exclude potențialul de inundații, alunecarea de teren și / sau procesele de eroziune</li> <li>• Evitați, dacă este posibil, tăierea copacilor și a altor vegetații locale existente, etc.</li> </ul>	Proiectant	Expert de mediu UIP
<b>Modalități de adresare a petițiilor</b>	Asigurarea că panoul de la intrare oferă toate detaliile referitoare la mecanismele de soluționare a reclamațiilor	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Includerea pe panoul de identificare a investiției a prevederilor și principiilor mecanismului de soluționare a petițiilor, precum și instalarea unei cutii de petiții</li> <li>• Verificarea săptămânală a cutiei de petiții</li> <li>• Vor fi formulate răspunsuri pentru toate petițiile primite</li> </ul>	Contractant selectat pentru Lucrările de demolare Expert social PIU	Managerul de proiect



<b>Risc / Impact / Problemă</b>	<b>Descriere</b>	<b>Măsurile de atenuare sugerate</b>	<b>Responsabil</b>	<b>Supervizor</b>
<b>Neplăceri provocate vecinilor</b>	<p>Interviuri nestructurate cu vecinii cu privire la neplăcerile apărute în timpul lucrărilor de demolare și construire</p> <p>Informații pentru vecini (scrisori, ușă în ușă) și publicul larg în caz de întreruperi ale furnizării de utilități</p>	<p>Discutați cu vecinii în timpul lucrărilor de demolare pentru a colecta feedback-ul lor cu privire la orice tulburări sau daune aduse proprietăților sau proprietății lor publice (cel puțin o dată în timpul lucrărilor de demolare și două în timpul lucrărilor de construire);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Redactarea unui raport asupra informațiilor colectate și informarea dirigintei de șantier cu privire la eventualele neplăceri sesizate de vecini</li> <li>• Emiterea de informații în colaborare cu furnizorii de utilități cu privire la eventuale întreruperi în furnizarea utilităților</li> </ul>	Expertul social al UIP	Managerul de proiect
<b>Daune aduse proprietăților vecine</b>	Risc de prăbușire sau necesitatea intrării pe proprietăți private pentru o perioadă limitată de timp pentru a efectua lucrările de demolare	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Urmărirea oricărui risc potențial identificat în diferite etape tehnice ale proiectului;</li> <li>• Evaluarea, împreună cu proiectantul, a posibilității avarierii celor două clădiri adiacente ale detașamentului Carei;</li> <li>• Evaluarea, împreună cu proiectantul, a impactului lucrărilor de demolare asupra grădinilor de legume;</li> <li>• Elaborarea unei liste de monitorizare a riscurilor și efectuarea de consultări constante cu vecinii cu privire la această listă de verificare și în timpul lucrărilor de demolare propriu-zise;</li> <li>• Informare BM despre amploarea daunelor, dacă este</li> </ul>	Expert social UIP Consultant DD Expert de mediu UIP	Managerul de proiect

<b><i>Risc / Impact / Problemă</i></b>	<b><i>Descriere</i></b>	<b><i>Măsuri de atenuare sugerate</i></b>	<b><i>Responsabil</i></b>	<b><i>Supervizor</i></b>
		cazul, și dezvoltarea unor mecanisme de compensare în conformitate cu cerințele de protecție ale BM.		

### 3. Faza de construire

<b>Risc / Impact / Problemă</b>	<b>Descriere</b>	<b>Măsuri de atenuare sugerate</b>	<b>Responsabil</b>	<b>Supervizor</b>
<b>Generarea deșeurilor în timpul lucrărilor de construire</b>	Asigurarea de măsuri pentru ca deșeurile să fie colectate într-un mod corespunzător și eliminarea să nu se facă în zone neautorizate.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Căile și locurile de colectare și eliminare a deșeurilor vor fi marcate corespunzător pentru toate tipurile majore de deșeuri generate în activitățile de construire;</li> <li>• Deșeurile din lucrările de construire minerale/solide vor fi separate de deșeurile generale, organice, lichide și chimice prin sortare la fața locului și depozitate în locuri adecvate</li> <li>• Deșeurile de construcții vor fi colectate și eliminate în mod corespunzător la depozitele autorizate de către firme autorizate</li> <li>• Evidențele privind depozitarea deșeurilor vor fi păstrate ca dovadă pentru gestionare lor corectă.</li> <li>• Ori de câte ori este posibil, contractantul va reutiliza și recicla materialele pretabile la aceasta</li> </ul>	Firma contractată pentru lucrările de construire	Expert de mediu UIP  Firma de mediu autorizată pentru desfășurarea activităților de monitorizare
<b>Poluare fonică în timpul construirii</b>	Luarea tuturor măsurilor de reducere a poluării fonice pentru personalul care executa lucrările de construire și comunitatea locală	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Organizarea muncii astfel încât timpul petrecut în zonele zgomotoase să fie limitat</li> <li>• Planificarea activităților generatoare de zgomot, astfel încât acestea să afecteze cât mai puțini lucrătorii.</li> <li>• Implementarea unor programe de lucru pentru controlul expunerii la zgomot și utilizarea de materiale absorbante de sunet și filtre/bariere pentru a reduce sunetele reflectate</li> </ul>	Firma contractată pentru lucrările de construire	Expert de mediu UIP
<b>Poluarea aerului în</b>	Luarea tuturor	• În timpul activităților de construire este necesară		Expert de

<b>Risc / Impact / Problemă</b>	<b>Descriere</b>	<b>Măsurile de atenuare sugerate</b>	<b>Responsabil</b>	<b>Supervizor</b>
<b>timpul lucrărilor de construire</b>	măsurilor de reducere a poluării aerului pentru personalul care executa lucrările de construire și comunitatea locală	<p>reducerea prafului prin pulverizare cu apă și/sau instalarea dispozitivelor de absorbție a prafului</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Este strict interzis să arzi materiale de construcție/deșeuri pe sol</li> <li>• Pentru transportul oricărui alt material prăfuit la locul de lucru, este necesar să se umezească și/sau să se acopere încărcătura</li> <li>• Reducerea prafului pe pământ în sezonul uscat al anului se face prin umezirea suprafeței solului.</li> <li>• Pe șantier, toate rutele vor fi aranjate astfel încât să nu conducă la derapaje, noroi, apariție etc.</li> <li>• Vehiculele și utilajele vor fi întreținute în mod corespunzător și vor avea revizii tehnice actualizate.</li> <li>• Muncitorii care efectuează munca trebuie să poarte îmbrăcăminte de protecție și măști de respirație.</li> </ul>	Firma contractată pentru lucrările de construire	<p>mediu UIP</p> <p>Firma de mediu autorizată pentru desfășurarea activităților de monitorizare</p>
<b>Riscuri privind sănătatea și siguranța în timpul construirii</b>	Asigurarea că toate condițiile sunt îndeplinite la fața locului pentru personal și că trecătorii sau copiii nu intră în șantier în niciun moment.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Se vor asigura pentru lucrători din construcții instructaje privind siguranța la locul de muncă și echipamente adecvate de lucru</li> <li>• Semnale și indicatoare de avertizare trebuie instalate pe instalație</li> <li>• Se va asigura personal cu responsabilități de verificare a respectării normelor de sănătate și securitate în muncă</li> <li>• Se vor asigura modalități adecvate de eliminare a deșeurilor sanitare și solide la dispoziția lucrătorilor.</li> <li>• Se vor asigura truse de prim ajutor și protecție</li> <li>• Se va asigura o semnalizare adecvată vizibilă pentru public, iar pe șantier va fi interzise accesului publicului. Serviciul de pază ar trebui să impună ca accesul pe șantier să se facă cu legitimație și doar în legătură strictă cu</li> </ul>	Firma contractată pentru lucrările de construire	<p>Expert social UIP + Expert de mediu UIP + Specialiștii pe Securitate și sănătate în muncă de la IGSU și ISU SM</p>

<b>Risc / Impact / Problemă</b>	<b>Descriere</b>	<b>Măsurile de atenuare sugerate</b>	<b>Responsabil</b>	<b>Supervizor</b>
		lucrările desfășurate.		
<b>Degradarea terenului/solului și poluarea în timpul construcției</b>		<ul style="list-style-type: none"> <li>• La realizarea proiectului de construcție în detaliu vor fi respectate reglementările naționale de mediu, siguranță industrială, construcții, arhitecturale, tehnologice și de sănătate publică</li> <li>• Clădirea va fi amplasată în locul cu productivitate scăzută a solului</li> <li>• Proiectare corectă pentru a reduce suprafața construcției</li> <li>• Dacă este imposibil, se va asigura protecția solului prin structuri de protecție a solului mort și viu</li> <li>• Transportarea solului fertil excavat (dacă este cazul) pe terenurile agricole adiacente</li> <li>• Încorporarea în caracteristicile de proiectare de protecție (de exemplu, structurile de drenaj și vegetația plantelor pe versanți)</li> <li>• Ar trebui instalat un sistem adecvat de apă de ploaie / drenaj pentru a exclude potențialul de inundații, alunecarea de teren și / sau procesele de eroziune</li> <li>• Evitați, dacă este posibil, tăierea copacilor și a altor vegetații locale existente, etc.</li> </ul>	Contractor selectat pentru lucrările de construire	Expert de mediu UIP
<b>Modalități de adresare a petițiilor</b>	Asigurarea că panoul de la intrare oferă toate detaliile referitoare la mecanismele de soluționare a reclamațiilor	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Includerea pe panoul de identificare a investiției a prevederilor și principiilor mecanismului de soluționare a petițiilor, precum și instalarea unei cutii de petiții</li> <li>• Verificarea săptămânală a cutiei de petiții</li> <li>• Vor fi formulate răspunsuri pentru toate petițiile primite</li> </ul>	Contractant selectat pentru lucrările de construire Expert social PIU	Managerul de proiect

<b>Risc / Impact / Problemă</b>	<b>Descriere</b>	<b>Măsurile de atenuare sugerate</b>	<b>Responsabil</b>	<b>Supervizor</b>
<b>Neplăceri provocate vecinilor</b>	<p>Interviuri nestructurate cu vecinii cu privire la neplăcerile apărute în timpul lucrărilor de construire</p> <p>Informații pentru vecini (scrisori, ușă în ușă) și publicul larg în caz de întreruperi ale furnizării de utilități</p>	<p>Discutați cu vecinii în timpul lucrărilor de construire pentru a colecta feedback-ul lor cu privire la orice tulburări sau daune aduse proprietăților sau proprietății lor publice (cel puțin o dată în timpul lucrărilor de demolare și două în timpul lucrărilor de construire);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Redactarea unui raport asupra informațiilor colectate și informarea dirigintei de șantier cu privire la eventualele neplăceri sesizate de vecini</li> <li>• Emiterea de informații în colaborare cu furnizorii de utilități cu privire la eventuale întreruperi în furnizarea utilităților</li> </ul>	Expertul social al UIP	Managerul de proiect
<b>Daune aduse proprietăților vecine</b>	Risc de prăbușire sau necesitatea intrării pe proprietăți private pentru o perioadă limitată de timp pentru a efectua lucrările de construire	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Urmărirea oricărui risc potențial identificat în diferite etape tehnice ale proiectului;</li> <li>• Evaluarea, împreună cu proiectantul, a posibilității avarierii celor două clădiri adiacente ale detașamentului Carei;</li> <li>• Evaluarea, împreună cu proiectantul, a impactului lucrărilor de construire asupra grădinilor de legume;</li> <li>• Elaborarea unei liste de monitorizare a riscurilor și efectuarea de consultări constante cu vecinii cu privire la această listă de verificare și în timpul lucrărilor de construire propriu-zise;</li> <li>• Informare BM despre amploarea daunelor, dacă este cazul, și dezvoltarea unor mecanisme de compensare în conformitate cu cerințele de protecție ale BM.</li> </ul>	<p>Expert social UIP + Contractor selectat pentru lucrările de construire + Expert de mediu UIP</p>	Managerul de proiect



#### 4. Faza de operare

<b>Risc/Impact/Problema</b>	<b>Descriere</b>	<b>Măsuri de atenuare propuse</b>	<b>Responsabil</b>	<b>Supervizare</b>
<b>Consumul excesiv de energie</b>	Funcționarea noilor instalații ar trebui să țină seama de cele mai bune practici în ceea ce privește utilizarea energiei într-un mod eficient	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Elaborarea planului și implementarea măsurilor de eficiență energetică în activitatea unității</li> <li>• Utilizarea instalațiilor electrice și a echipamentelor cu eficiență energetică ridicată</li> <li>• Iluminarea optimă și cu eficiență ridicată poate reduce consumul de energie</li> <li>• Instruirea personalului în ceea ce privește practicile recunoscute de întreținere a echipamentelor și eficiența energetică, inclusiv utilizarea optima a aerului condiționat</li> <li>• Proiectarea și implementarea sistemului de management al energiei în conformitate cu bunele practici internaționale</li> </ul>	Contractant	Beneficiar
<b>Generarea deșeurilor, inclusiv a celor speciale (electro-tehnice etc.)</b>	Noile instalații ar trebui să fie echipate cu sisteme de colectare separată, iar personalul trebuie informat prin semnalizarea corespunzătoare a sistemului	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Implementarea sistemului adecvat de gestionare a deșeurilor, colectare și depozitare separată, promovarea reciclării și reutilizării (dacă este cazul);</li> <li>• Semnalizare și marcaj special;</li> <li>Inventar și înregistrare cantități deșeuri;</li> </ul>	Contractant	Beneficiar
<b>Consumul excesiv de apă și</b>	Monitorizarea consumului și	Asigurarea unui sistem și măsurare și monitorizarea a consumului de apă	Contractant	Beneficiar



<b>Risc/Impact/Problema</b>	<b>Descriere</b>	<b>Măsuri de atenuare propuse</b>	<b>Responsabil</b>	<b>Supervizare</b>
<b>contaminarea resurselor de apă</b>	asigurarea mentenanței poate reduce considerabil pierderile de apă	<ul style="list-style-type: none"> <li>Planificarea și implementarea măsurilor de întreținere a sistemului de distribuție, evitând pierderile și consumul excesiv, etc</li> </ul>		
<b>Poluarea aerului (sistemele de încălzire și ventilație și transportul auto sunt principalele surse de emisii poluante în aer)</b>	Luare în calcul a măsurilor de reducere a impactului asupra emisiilor de aer generate de noua facilitate	<ul style="list-style-type: none"> <li>conformarea surselor termoeenergetice cu standardele de calitate privind emisiile de poluanți în atmosferă</li> <li>inventarierea și raportarea consumului de resurse</li> <li>gestionarea corespunzătoare a deșeurilor generate pe amplasament;</li> <li>întreținerea și funcționarea mijloacelor de transport în modcorespunzător etc.</li> </ul>	Contractant	Beneficiar Expert Mediu UIP Firmă autorizată pentru măsurători și analize de mediu
<b>Poluare fonică</b>	Asigurarea că noile clădiri sunt conforme cu normele în vigoare și nu aduc perturbări comunității locale în timpul funcționării	<ul style="list-style-type: none"> <li>identificarea surselor care generează zgomot,</li> <li>monitorizarea și măsurarea nivelului de zgomot,</li> <li>monitorizarea stării de sănătate a personalului;</li> <li>aplicarea de măsuri tehnice pentru reducerea nivelului de zgomot,</li> <li>semnalizarea corespunzătoare a locațiilor cu zgomot puternic,</li> <li>instruirea angajaților cu privire la riscurile la care sunt expuși, etc.</li> </ul>	Contractant	Beneficiar+ Expert Mediu UIP+ Firmă autorizată pentru măsurători și analize de mediu
<b>Sănătate și siguranță umană</b>	Evitarea oricărui accidente de muncă prin asigurarea instruirilor, echipamentelor de protecție și	<ul style="list-style-type: none"> <li>Pregătire periodică privind securitatea și sănătatea la locul de muncă;</li> <li>Informarea personalului despre situațiile excepționale la locul de muncă;</li> <li>Afișarea într-un loc deschis a Planului de acțiune în situații de urgență;</li> <li>Instruire privind procedurile și măsurile de protecție</li> </ul>	Contractor	Beneficiar+experți social si de mediu UIP

<b>Risc/Impact/Problema</b>	<b>Descriere</b>	<b>Măsuri de atenuare propuse</b>	<b>Responsabil</b>	<b>Supervizare</b>
	controalelor periodice	<p>individuală și colectivă aplicate în situații de urgență;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Asigurarea echipamentelor de protecție în conformitate cu cerințele și normele în vigoare</li> <li>• Examinarea medicală anuală a personalului DPO etc.</li> </ul>		
<b>Informarea publică și implicarea cetățenilor</b>	Informarea publicului cu privire la rezultatele proiectului, impactul la nivelul DPO și al comunității	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Comunicat de presă și conferință de presă</li> </ul>	Expert în comunicare UIP	Managementul UIP

## ANEXA 9. PLANUL DE MONITORIZARE SOCIAL ȘI DE MEDIU

Planul de monitorizare va fi actualizat în faza de proiectare detaliată și consultare publică, pentru a reflecta responsabilitățile clare ale acțiunilor de monitorizare și supraveghere ale diferitelor părți din proces.

<b>Etapă</b>	<b>Riscul monitorizat</b>	<b>Locul monitorizării</b>	<b>Cum este monitorizat riscul?</b>	<b>Când este monitorizat riscul? (frecvență)?</b>	<b>Motiv pentru monitorizare</b>	<b>Responsabilitatea</b>
Demolare	Calitatea aerului: praf, smog etc.	La fata locului	Monitorizare vizuală	Zilnic în timpul lucrărilor de demolare	Prevenirea poluării aerului și a riscurilor pentru sănătate	Firma de demolare / expertul mediu PIU
Demolare	Deșeuri de construcții	La fata locului	Inspecție vizuală regulată	Săptămânal în timpul lucrărilor	Prevenirea poluării la sol a solului și a apei, reducând la minimum producerea deșeurilor	Firma de demolare / expertul mediu PIU
Demolare	Nivel de zgomot	La fata locului	Inspecție periodică	Zilnic în timpul lucrărilor	Prevenirea riscurilor pentru sănătatea umană	Firma de demolare / expertul mediu PIU
Demolare	Sănătate și siguranță umană	La fata locului	Supraveghere regulată, înregistrarea accidentelor și a evenimentelor de risc, înregistrarea accidentelor rutiere și pietonale cauzate de vehicule/lucrări de construire, înregistrarea de instrucțiuni, planificarea lucrărilor, prezența toaletelor separate pe șantier, condițiile de odihnă, semnalizare la fața	Baza continuă	Protecția securității și sănătății lucrătorilor, prevenirea accidentelor,	Companie de demolare / expert mediu și expert social PIU

Etapă	Riscul monitorizat	Locul monitorizării	Cum este monitorizat riscul?	Când este monitorizat riscul? (frecvență)?	Motiv pentru monitorizare	Responsabilitatea
			locului. etc.  Procesele verbale de întâlnire cu Poliția Rutieră și Poliția Locală pentru a asigura aplicarea măsurilor de siguranță comunitară și sprijin oferit ori de câte ori este nevoie			
Demolare	Zgomot și praf (activități de transport)	La fața locului, drumuri de acces	Supraveghere regulată	Inspecție neanunțată în timpul transportului	Evitarea prafului și a zgomotului; evitarea avariilor și poluării infrastructurii	Companie de demolare, expert mediu PIU
Demolare	Nemulțumirea publică	Registre de petiții, caseta de scrisori la fața locului	Revizuirea nemulțumirilor, colectarea nemulțumirilor prin interviuri, caseta de reclamații la fața locului, întâlniri cu personalul  Consultări publice  Acoperire media	Săptămânal	Asigurarea că proiectul respectă normele, că publicul a fost informat în timp util și adecvat, că conflictele sunt rezolvate în faza inițială	

<b>Etapă</b>	<b>Riscul de a fi monitorizat</b>	<b>Locul monitorizării</b>	<b>Cum este monitorizat riscul?</b>	<b>Când este monitorizat riscul? (frecvență)</b>	<b>Motiv pentru monitorizare</b>	<b>Responsabilitate</b>
Construcție	Pierderea solurilor	Șantier	Vizual	În timpul lucrărilor de excavare și transport	În conformitate cu proiectarea detaliată și autorizațiile oficiale	Firma de construcții, expert mediu UIP
Construcție	Calitatea aerului, praf, smog	La fața locului	Monitorizare vizuală	Zilnic în timpul lucrărilor	Prevenirea poluării aerului și a riscurilor pentru sănătate	Firma de construcții, expert mediu UIP
Construcție	Deșeuri de construcții	La fața locului	Inspecție vizuală regulată	Zilnic în timpul lucrărilor	Prevenirea poluării la sol a solului și a apei, reducând la minimum producerea deșeurilor	Firma de construcții, expert mediu UIP
Construcție	Nivel de zgomot	La fața locului	Inspecție periodică	Zilnic în timpul lucrărilor	Prevenirea riscurilor pentru sănătatea umană	Firma de construcții, expert mediu UIP
Construcție	Siguranță și sănătate umană	La fața locului	Supravegherea reglementării, înregistrarea accidentelor și a evenimentelor de risc, înregistrarea instruirilor, planificarea muncii etc.	Continuă	Protecția securității și sănătății lucrătorilor, prevenirea accidentelor	Firma de construcții, expert social și expert mediu UIP
Construcție	Zgomot și praf (activități de transport)	Căi de acces în șantier	Supravegherea reglementării	Inspecție neanunțată în timpul transportului	Evitarea prafului și a zgomotului; evitarea avariilor și poluării infrastructurii	Firma de construcții, expert social și expert mediu UIP
Operare	Calitatea aerului: praf, smog, poluanți ai aerului etc.	La fața locului	Monitorizare vizuală	Zilnic în timpul funcționării	Prevenirea poluării aerului	Firma de construcții, Garda de Mediu (GM), Direcția de Sănătate

<b>Etapă</b>	<b>Riscul de a fi monitorizat</b>	<b>Locul monitorizării</b>	<b>Cum este monitorizat riscul?</b>	<b>Când este monitorizat riscul? (frecvență)</b>	<b>Motiv pentru monitorizare</b>	<b>Responsabilitate</b>
						Publică (DSP)
Operare	Poluarea aerului generată de echipamentele tehnologice	La fața locului, loc de parcare	Inspecție tehnică periodică	Zilnic în timpul funcționării	Prevenirea poluării aerului	Firma de construcții, expert mediu PIU, GM, DSP
Operare	Deșeuri și materiale speciale (echipamente electrice/de birou etc.)	La fața locului	Inspecție periodică	Continuă	Prevenirea riscurilor pentru sănătatea umană și mediu	Firma de construcții, expert de mediu PIU, DSP
Operare	Deșeuri menajere	La fața locului	Inspecție vizuală regulată	Zilnic în timpul funcționării	Prevenirea poluării mediului	Firma de construcții, expert mediu PIU, GM, DSP
Operare	Nivel de zgomot (generat de echipament tehnologic)	La fața locului	Inspecție periodică	În mod regulat în timpul funcționării	Prevenirea riscurilor pentru sănătatea umană	Firma de construcții, expert mediu PIU, DSP
Operare	Sănătate și securitate umană (securitate în muncă)	La fața locului	Supraveghere regulată, înregistrarea accidentelor și a evenimentelor de risc, înregistrarea instruirilor, planificarea lucrărilor etc	Continuă	Protecția securității și sănătății lucrătorilor, prevenirea accidentelor	Firma de construcții, expert mediu PIU, DSP
Operare	Zgomot și praf generate de traficul de transport	La fața locului, drumuri de acces	Supraveghere regulată	Inspecție neanunțată în timpul transportului	Evitarea prafului și a zgomotului; evitarea avariilor și poluării infrastructurii	Firma de construcții, expert mediu UIP

## ANEXA 10. CONSIDERENTE LEGATE DE CONTEXTUL EPIDEMIOLOGIC COVID 19 ÎN PROIECTE DE CONSTRUCȚII/LUCRĂRI CIVILE

Ținând cont de noua situație cu apariția virusului COVID-19, pe lângă măsurile standard de securitate și protecție la locul de muncă, este necesar să se implementeze măsuri pentru protecția împotriva COVID-19.

Fără îndoială, contractanții se vor confrunta cu multe provocări în noua situație, cum ar fi:

- Incapacitatea de a achiziționa echipament de protecție și dezinfectanți din cauza lipsei pe piață,
- Lipsa forței de muncă datorită mișcării limitate și absenței de la muncă,
- Incapacitatea de a furniza materiale și echipamente de lucru din cauza congestiei în toate segmentele vieții din țară,
- Îngrijorările angajaților cu privire la mijloacele de trai din cauza volumului redus de muncă etc.

În primul rând, este necesară implementarea măsurilor de protecție împotriva COVID -19 adoptate de Guvernul României la propunerea Comisiei științifice COVID-19 din cadrul Ministerului Sănătății. Aceste măsuri ar trebui să fie actualizate constant în conformitate cu ultimele dispoziții introduse de Guvern. Contractorul este obligat să numească o persoană responsabilă care va urma măsurile adoptate de Guvern și le va aplica în funcționarea șantierului la locul de proiect.

Link-uri ale instituțiilor naționale responsabile pentru COVID -19 în care contractantul poate găsi informații și recomandări actualizate:

- [Pagina oficială COVID-19 a Guvernului României](#)
- [Ministerul Sănătății Publice \(http://www.ms.ro\)](http://www.ms.ro)
- [Ghidul Ministerului Sănătății Publice COVID-19 \(http://www.ms.ro/coronavirus-covid-19/\)](http://www.ms.ro/coronavirus-covid-19/)
- [Institutul Național al Sănătății Publice din România \(https://instnsp.maps.arcgis.com/apps/opsdashboard/index.html#/5eced796595b4ee585bcdba03e30c127\)](https://instnsp.maps.arcgis.com/apps/opsdashboard/index.html#/5eced796595b4ee585bcdba03e30c127)
- [Departamentul de Sănătate Publică \(http://www.dspb.ro/\)](http://www.dspb.ro/)
- [Departamentul pentru Situații de Urgență \(http://www.dsu.mai.gov.ro/\)](http://www.dsu.mai.gov.ro/)
- [Ministerul Afacerilor Interne, Ordonanțe militare \(https://www.mai.gov.ro/utile/, faceți clic pe „Starea de urgență”\).](https://www.mai.gov.ro/utile/)

Pe plan național, pe lângă măsurile introduse de Guvern pentru protecția împotriva COVID 19, Asociația Română de Securitate și Sănătate în Muncă a elaborat un Ghid pentru securitate și sănătate la locul de muncă în prevenirea transmiterii virusului în cazul lucrărilor de construcții. Ghidul conține măsuri pe care Contractorul trebuie să le implementeze pentru a elimina posibilele modalități de obținere și transmitere a virusului COVID 19 între lucrătorii de pe șantier.

De asemenea, contractantul trebuie să implementeze cerințele introduse de Banca Mondială referitoare la protecția COVID 19. În ceea ce privește considerentele COVID-19 în proiectele de construcții / lucrări civile date de Banca Mondială, acestea sunt împărțite în mai multe segmente / probleme și în detalii sunt prezentate în tabelul de mai jos.



Tabelul 3 Considerații COVID-19 în proiecte de construcții / lucrări civile recomandate de BM

Considerații COVID-19 în proiecte de construcții / lucrări civile	
Provocări Covid-19	Tipuri de activități
	<p>Contractantul ar trebui să identifice măsuri pentru soluționarea situației COVID-19, ținând cont de locație, resursele existente ale proiectului, disponibilitatea consumabilelor, capacitatea serviciilor locale de urgență / sănătate, măsura în care virusul există deja în zonă.</p> <p>UIP și contractantul ar trebui să stabilească proceduri specifice pentru soluționarea problemelor COVID 19 pe șantier. Procedurile ar trebui să fie implementate, documentate și actualizate în conformitate cu ultimele modificări introduse de Guvern și condițiile de pe șantier.</p>
Evaluarea caracteristicilor forței de muncă	<p>Contractantul trebuie să pregătească un profil detaliat al forței de muncă al proiectului, activitățile cheie de lucru, programul pentru desfășurarea acestor activități, durate diferite ale contractului și rotații;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Aceasta ar trebui să includă o defalcare a lucrătorilor care locuiesc la domiciliu (adică lucrători din comunitate), lucrători care se depun în cadrul comunității locale și muncitori la cazare la fața locului (adică tabăra muncitorilor). Atunci când este posibil, ar trebui să identifice și lucrătorii care pot fi mai expuși riscului de la COVID-19, cei cu probleme de sănătate care stau la baza sau care ar putea fi altfel expuși riscului;</li> <li>• Ar trebui să se ia în considerare modalitățile prin care se poate reduce la minimum mișcarea în site și în afara acestuia. Aceasta ar putea include prelungirea duratei contractelor existente, pentru a evita lucrătorii care se întorc acasă în zonele afectate sau revenirea pe site din zonele afectate.</li> </ul>
Intrarea / ieșirea pe locul de lucru și verificarea începerii lucrărilor	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stabilirea unui sistem pentru controlul intrării / ieșirii pe site, asigurarea limitelor site-ului și stabilirea desemnării punctelor de intrare / ieșire (dacă acestea nu există deja). Intrarea / ieșirea pe site ar trebui documentată;</li> <li>• Instruirea personalului de securitate pe sistemul (îmbunătățit) care a fost creat pentru asigurarea șantierului și controlul intrării și ieșirii, comportamentele necesare acestora în aplicarea unui astfel de sistem și orice considerente specifice COVID -19;</li> <li>• Instruirea personalului care va monitoriza intrarea pe șantier, oferindu-le resursele de care au nevoie pentru documentarea intrării lucrătorilor, efectuarea verificărilor de temperatură și înregistrarea detaliilor oricărui lucrător căruia i se refuză intrarea;</li> <li>• Confirmarea faptului că lucrătorii sunt apti pentru muncă înainte de a intra pe șantier sau de a începe munca. În timp ce procedurile ar trebui să existe deja, ar trebui să se acorde o atenție specială lucrătorilor cu probleme de sănătate care stau la baza sau care ar putea fi altfel expuse riscului. Trebuie avut în vedere demobilizarea personalului cu probleme de sănătate care stau la baza acestora;</li> <li>• Verificarea și înregistrarea temperaturilor lucrătorilor și a altor persoane care intră pe site sau care necesită auto-raportare înainte sau pe intrarea pe site;</li> <li>• Furnizarea de informații zilnice lucrătorilor înainte de începerea muncii, cu accent pe considerente specifice COVID-19, inclusiv etichetă de tuse, igiena mâinilor și măsuri de distanțare, folosind demonstrații și metode participative;</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>• În timpul ședințelor zilnice, reamintind lucrătorilor să se auto-monitorizeze pentru posibile simptome (febră, tuse și alte simptome respiratorii) și să raporteze supraveghetorului lor sau punctul focal COVID-19 dacă au simptome sau se simt rău;</li> <li>• Împiedicarea unui lucrător dintr-o zonă afectată sau care a fost în contact cu o persoană infectată să revină pe site timp de 14 zile sau (dacă nu este posibil) izolarea unui astfel de lucrător timp de 14 zile;</li> <li>• Împiedicarea unui lucrător bolnav să intre pe șantier, trimițându-i la unitățile de sănătate locale, dacă este necesar sau necesitând izolarea la domiciliu timp de 14 zile.</li> </ul>
Igiena generală	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Plasarea afișelor și semnelor în jurul site-ului, cu imagini și text în limbi locale (MK / ALB);</li> <li>• Asigurarea facilităților de spălare a mâinilor furnizate cu săpun, prosoape de hârtie de unică folosință și coșuri de gunoi închise există în locuri cheie de pe întregul amplasament, inclusiv la intrări / ieșiri în zonele de lucru; unde există o toaletă, cantină sau distribuție de alimente sau furnizare de apă potabilă; în cazarea lucrătorilor; la stațiile de deșeuri; la magazine; iar în spațiile comune. În cazul în</li> </ul>

Considerații COVID-19 în proiecte de construcții / lucrări civile	
Provocări Covid-19	Tipuri de activități
	<p>care instalațiile de spălare a mâinilor nu există sau nu sunt adecvate, ar trebui luate măsuri pentru amenajarea acestora. De asemenea, poate fi folosit un produs igienizant pe bază de alcool (dacă este disponibil, 60-95% alcool);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Instruirea lucrătorilor și a personalului la fața locului cu privire la semnele și simptomele COVID-19, modul în care este răspândit, cum să se protejeze (inclusiv spălarea periodică a mâinilor și distanțarea socială) și ce trebuie să facă dacă ei sau alte persoane au simptome;</li> <li>• Renunțarea la o parte din spațiul de cazare al lucrătorilor pentru auto-carantină de precauție, precum și izolarea mai formală a personalului care ar putea fi infectat.</li> </ul>
Curățarea și eliminarea deșeurilor	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Furnizarea personalului de curățenie cu echipamente, materiale și dezinfectant adecvate pentru curățare;</li> <li>• Instruirea personalului de curățare cu privire la procedurile de curățare corespunzătoare și frecvența adecvată în zone cu risc ridicat sau cu risc ridicat;</li> <li>• În cazul în care se anticipează că curățătorii vor fi necesari pentru a curăța zonele care au fost sau sunt suspectate că au fost contaminate cu COVID-19, oferindu-le PPE corespunzătoare: rochii sau șorțuri, mănuși, protecție pentru ochi (măști, ochelari de protecție sau fețe) și cizme sau încălțăminte de lucru închise. În cazul în care PPE adecvat nu este disponibil, produsele de curățare ar trebui să fie prevăzute cu cele mai bune alternative disponibile;</li> <li>• Instruirea curățătorilor în igiena corespunzătoare (inclusiv spălarea mâinilor) înainte, în timpul și după desfășurarea activităților de curățare; cum să utilizați în siguranță PPE (acolo unde este necesar); în controlul deșeurilor (inclusiv pentru PPE și materiale de curățare folosite);</li> <li>• Orice deșeuri medicale produse în timpul îngrijirii lucrătorilor bolnavi trebuie colectate în siguranță în containere sau saci desemnați. Dacă este necesară arderea deschisă și incinerarea deșeurilor medicale, aceasta ar trebui să fie o durată cât mai limitată. Deșeurile trebuie reduse și segregate, astfel încât să fie incinerate doar cea mai mică cantitate de deșeuri.</li> </ul>
Ajustarea practicilor de lucru	<p>Scăderea dimensiunii echipelor de lucru;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Limitarea numărului de lucrători la fața locului în același timp;</li> <li>• Schimbarea la o rotație de lucru de 24 de ore;</li> <li>• Adaptarea sau reproiectarea proceselor de muncă pentru activități și sarcini specifice pentru a permite distanțarea socială și formarea lucrătorilor în aceste procese;</li> <li>• Continuarea instruirilor de siguranță obișnuite, adăugând considerente specifice COVID-19. Instruirea ar trebui să includă utilizarea corectă a EIP normal. Deși de la data acestei note, sfatul general este acela că lucrătorii în construcții nu necesită un PPE specific COVID-19, acest lucru ar trebui să fie examinat;</li> <li>• Amenajarea (acolo unde este posibil) pentru pauze de lucru pentru a fi luate în zone în aer liber din șantier;</li> <li>• Luați în considerare schimbarea layout-urilor cantinei și a perioadelor de masă în trepte pentru a permite distanțarea socială și accesul treptat la și / sau restricționarea temporară a accesului la facilitățile de agrement care pot exista pe site, inclusiv săli de sport;</li> <li>• La un moment dat, poate fi necesar să revizuiți programul general al proiectului, pentru a evalua măsura în care acesta trebuie ajustat (sau munca oprită complet) pentru a reflecta practicile de muncă prudente, expunerea potențială a lucrătorilor și a comunității și disponibilitatea consumabile, ținând cont de sfaturile și instrucțiunile guvernamentale.</li> </ul>
Proiecte servicii medicale	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Extinderea infrastructurii medicale și pregătirea zonelor în care pacienții pot fi izolați. Instalațiile de izolare ar trebui să fie amplasate departe de spațiile de cazare și de activitățile în desfășurare. În cazul în care este posibil, lucrătorii ar trebui să fie prevăzuți cu o singură cameră bine ventilată (ferestrele deschise și ușa). În cazul în care acest lucru nu este posibil, instalațiile de izolare ar trebui să permită cel puțin 1 metru între lucrătorii din aceeași încăpere, separarea lucrătorilor cu perdelele, dacă este posibil. Muncitorii bolnavi ar trebui să-și limiteze mișcările, evitând zonele și facilitățile comune și să nu fie lăsați vizitatorii până nu au simțit simptomele timp de 14 zile. Dacă trebuie să utilizeze zone și facilități comune (de exemplu, bucătării sau cantine), ar trebui să facă acest lucru</li> </ul>

Considerații COVID-19 în proiecte de construcții / lucrări civile	
Provocări Covid-19	Tipuri de activități
	<p>numai atunci când lucrătorii neafecțați nu sunt prezenți și zona / instalațiile ar trebui curățate înainte și după o astfel de utilizare.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Instruirea personalului medical, care ar trebui să includă sfaturi actuale ale OMS cu privire la COVID-19 și recomandări privind specificul COVID-19. În cazul în care este suspectată infecția cu COVID-19, furnizorii medicali de la fața locului ar trebui să urmeze îndrumările interimare ale OMS cu privire la prevenirea și controlul infecțiilor în timpul îngrijirii sănătății, atunci când este suspectată o nouă infecție cu coronavirus (nCoV);</li> <li>• Evaluarea stocului curent de echipamente, consumabile și medicamente la fața locului și obținerea unui stoc suplimentar, acolo unde este necesar și posibil. Aceasta ar putea include PPE medicale, cum ar fi halate, șorțuri, măști medicale, mănuși, protecția ochilor, etc.</li> <li>• Verificați metodele existente de gestionare a deșeurilor medicale, inclusiv sistemele de depozitare și eliminare.</li> </ul>
<p>Servicii medicale locale și alte servicii</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• desfășurarea de discuții preliminare cu anumite facilități medicale, pentru a fi de acord cu ce ar trebui să se facă în cazul în care lucrătorii bolnavi trebuie să fie sesizați;</li> <li>• Obținerea de informații cu privire la resursele și capacitatea serviciilor medicale locale (de exemplu, numărul de paturi, disponibilitatea personalului instruit și a proviziilor esențiale);</li> <li>• Clarificarea modului în care un lucrător bolnav va fi transportat la unitatea medicală și verificarea disponibilității unui astfel de transport;</li> <li>• Acordul cu serviciile medicale locale / facilitățile medicale specifice, sfera serviciilor care urmează să fie furnizate, procedura pentru preluarea pacienților și (după caz) eventualele costuri sau plăți care ar putea fi implicate;</li> <li>• De asemenea, trebuie pregătită o procedură pentru ca managementul de proiect să știe ce să facă în nefericitul caz în care un lucrător bolnav de COVID-19 moare. În timp ce procedurile normale ale proiectului vor continua să se aplice, COVID-19 poate ridica alte probleme din cauza naturii infecțioase a bolii. Proiectul ar trebui să facă legătura cu autoritățile locale relevante pentru a coordona ceea ce ar trebui făcut, inclusiv orice raportare sau alte cerințe din legislația națională;</li> </ul>
<p>Instanțe sau răspândirea virusului</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dacă un lucrător are simptome de COVID-19 (de exemplu, febră, tuse uscată, oboseală), lucrătorul trebuie îndepărtat imediat din activitățile de muncă și izolat la fața locului;</li> <li>• Lucrătorul trebuie transportat la unitățile de sănătate locale pentru a fi testat (dacă testarea este disponibilă și permisă în conformitate cu legislația națională);</li> <li>• Dacă testul este pozitiv pentru COVID-19 sau nu este disponibil testul, lucrătorul trebuie să fie izolat în continuare. Acest lucru va fi fie la locul de muncă, fie acasă. Dacă acasă, lucrătorul trebuie transportat la domiciliul lor în transportul prevăzut de proiect;</li> <li>• Procedurile de curățare extinse cu dezinfectant cu conținut ridicat de alcool ar trebui întreprinse în zona în care a fost prezent lucrătorul, înainte de efectuarea lucrărilor ulterioare în zona respectivă. Instrumentele utilizate de lucrător trebuie curățate folosind dezinfectant și EP aruncate;</li> <li>• Colaboratorii (adică lucrătorii cu care lucrătorul bolnav era în contact strâns) ar trebui să li se ceară să înceteze munca și să li se ceară carantină timp de 14 zile, chiar dacă nu au simptome;</li> <li>• Familia și ceilalți contacte strânse ale lucrătorului trebuie să li se solicite carantină timp de 14 zile, chiar dacă nu au simptome;</li> <li>• Dacă se confirmă un caz de COVID-19 la un lucrător de pe șantier, vizitatorii ar trebui să fie restricționați să intre în șantier și grupurile de lucrători ar trebui să fie izolați unul de celălalt pe cât posibil;</li> <li>• Dacă lucrătorii locuiesc acasă și au un membru al familiei care are un caz confirmat sau suspectat de COVID-19, lucrătorul ar trebui să se carantineze singuri și să nu fie permis pe site-ul proiectului timp de 14 zile, chiar dacă nu au simptome;</li> <li>• Muncitorii trebuie să plătească în continuare pe parcursul perioadelor de boală, izolare sau carantină sau dacă li se cere să înceteze munca, în conformitate cu legislația națională;</li> <li>• Îngrijirile medicale (indiferent dacă sunt la fața locului sau într-un spital sau clinică locală) necesare unui lucrător ar trebui să fie plătite de angajator.</li> </ul>
<p>Continuitatea ofertelor și a activităților</p>	<p>Identificați persoanele de rezervă, în cazul în care persoanele cheie din cadrul echipei de management al proiectului (UIP, Inginer de Supraveghere, Contractant, subcontractanți) se îmbolnăvesc și comunicați</p>

Considerații COVID-19 în proiecte de construcții / lucrări civile	
Provocări Covid-19	Tipuri de activități
proiectului	<p>cine sunt astfel încât oamenii să conștientizeze aranjamentele care au fost puse în aplicare;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• proceduri de documentare, astfel încât oamenii să știe ce sunt și nu se bazează pe cunoștințele unei persoane;</li> <li>• Înțelegeți lanțul de aprovizionare pentru aprovizionarea necesară cu energie, apă, alimente, consumabile medicale și echipamente de curățare, luați în considerare cum ar putea fi afectat și ce alternative sunt disponibile. Este importantă revizuirea timpurie proactivă a lanțurilor de aprovizionare internaționale, regionale și naționale, în special pentru acele aprovizionări critice pentru proiect (de exemplu combustibil, alimente, medicamente, curățenie și alte livrări esențiale). Planificarea unei întreruperi de 1-2 luni a bunurilor critice poate fi adecvată pentru proiectele din zone mai îndepărtate;</li> <li>• Plasați comenzi pentru / procurați consumabile critice. Dacă nu este disponibil, luați în considerare alternativele (acolo unde este posibil);</li> <li>• Luați în considerare modalitățile de securitate existente și dacă acestea vor fi adecvate în cazul întreruperii operațiunilor normale ale proiectului;</li> <li>• Luați în considerare în ce moment poate deveni necesar ca proiectul să reducă semnificativ activitățile sau să înceteze complet munca, și ce ar trebui făcut pentru a se pregăti pentru acest lucru și să reînceapă munca atunci când devine posibil sau posibil.</li> </ul>
Planificarea contingenței pentru un focar	<p>Planul de urgență care va fi dezvoltat pe fiecare site ar trebui să stabilească ce proceduri vor fi puse în aplicare în cazul în care COVID-19 va ajunge pe site. Planul de urgență ar trebui să fie elaborat în consultare cu unitățile naționale și locale de asistență medicală și să urmeze îndrumările de stat pentru răspunsul COVID-19, pentru a se asigura că există măsuri pentru reținerea, îngrijirea și tratarea efectivă a lucrătorilor care au contractat COVID-19. Planul de urgență ar trebui să ia în considerare și răspunsul-dacă un număr semnificativ de forță de muncă se îmbolnăvește, când este probabil ca accesul la și de pe un site să fie restricționat pentru a evita răspândirea.</p> <p>Contingențele ar trebui dezvoltate și comunicate forței de muncă pentru:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Proceduri de izolare și testare a lucrătorilor (și a celor cu care au fost în contact) care prezintă simptome;</li> <li>• Îngrijirea și tratarea lucrătorilor, inclusiv unde și cum va fi oferit acest lucru;</li> <li>• Obținerea de aprovizionare adecvată cu apă, alimente, consumabile medicale și echipamente de curățare în cazul apariției unui focar la fața locului, în special în cazul în care accesul la șantier trebuie să fie restricționat sau circulația bunurilor să fie limitată.</li> </ul> <p>Mai exact, planul ar trebui să stabilească ce se va face dacă cineva se poate îmbolnăvi de COVID-19 pe un șantier. Planul ar trebui:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Stabiliți modalitățile de plasare a persoanei într-o cameră sau zonă în care este izolată de ceilalți la locul de muncă, limitând numărul de persoane care au contact cu persoana respectivă și contactează autoritățile locale de sănătate;</li> <li>• Luați în considerare modul de identificare a persoanelor care pot fi expuse riscului (de exemplu, din cauza unei afecțiuni preexistente, cum ar fi diabetul, boli ale inimii și plămânilor sau ca urmare a vârstei mai în vârstă) și să le susțineți, fără a invita stigmatismul și discriminarea la locul de muncă. ; și</li> <li>• Luați în considerare acordurile de urgență și de continuitate a afacerii dacă există o focară într-o comunitate vecină.</li> </ul> <p>Planurile de urgență ar trebui să ia în considerare modalitățile de depozitare și eliminare a deșeurilor medicale, care pot crește în volum și care pot rămâne infecțioase câteva zile (în funcție de material). Ar trebui să fie discutat și convenit sprijinul de care ar putea avea nevoie personalul medical al șantierului, precum și aranjamentele pentru transportul (fără risc de infecție încrucișată) a lucrătorilor bolnavi către unitățile de terapie intensivă sau în îngrijirea unităților naționale de asistență medicală.</p> <p>Planurile de urgență ar trebui să ia în considerare și modul de menținere a securității muncitorilor și a comunității pe amplasament în cazul în care site-urile închise pentru a se conforma politicilor naționale sau corporative, ar trebui suspendate munca sau dacă boala ar afecta un număr semnificativ de forță de muncă. Este important ca măsurile de securitate la locul de muncă să fie examinate de un specialist în securitate și puse în aplicare înainte de oprirea zonelor de lucru.</p>
Instruire și comunicare cu	Informații și implicare periodică cu lucrătorii (de exemplu, prin instruire, primării, cutii de instrumente) care

<b>Considerații COVID-19 în proiecte de construcții / lucrări civile</b>	
<b>Provocări Covid-19</b>	<b>Tipuri de activități</b>
lucrătorii	<p>subliniază ce face conducerea pentru a face față riscurilor COVID-19. Lucrătorii ar trebui să li se ofere posibilitatea de a pune întrebări, de a-și exprima îngrijorările și de a face sugestii;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Instruirea ar trebui să abordeze probleme de discriminare sau prejudecăți în cazul în care un lucrător se îmbolnăvește și să ofere o înțelegere a traiectoriei virusului, unde lucrătorii se întorc la muncă;</li> <li>• Instruirea ar trebui să acopere toate problemele care ar fi necesare în mod normal pe șantier, inclusiv utilizarea procedurilor de siguranță, utilizarea PPE pentru construcții, probleme de sănătate și securitate în muncă și codul de conduită, ținând cont de faptul că practicile de muncă ar fi putut fi ajustate;</li> <li>• Comunicările ar trebui să fie clare, bazate pe fapt și concepute pentru a fi ușor înțelese de lucrători, de exemplu prin afișarea afișelor la spălarea mâinilor și la distanțarea socială și ce trebuie făcut dacă un lucrător prezintă simptome.</li> </ul>
Comunicare și contact cu comunitatea	<p>Comunicările ar trebui să fie clare, regulate, bazate pe fapt și concepute pentru a fi ușor înțelese de membrii comunității;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Comunicările ar trebui să utilizeze mijloacele disponibile. În cele mai multe cazuri, întâlniri față în față cu comunitatea sau reprezentanții comunității nu vor fi posibile. Trebuie utilizate alte forme de comunicare; platforme online, social media, afișe, broșuri, radio, mesaje text, întâlniri virtuale. Mijloacele utilizate ar trebui să țină seama de capacitatea diferiților membri ai comunității de a le accesa, pentru a se asigura că comunicarea ajunge la aceste grupuri;</li> <li>• Comunitatea ar trebui să fie conștientă de procedurile instituite pe site pentru a rezolva problemele legate de COVID-19. Aceasta ar trebui să includă toate măsurile care sunt puse în aplicare pentru a limita sau a interzice contactul dintre lucrători și comunitate. Comunitatea ar trebui să fie înștiințată despre procedura de intrare / ieșire pe șantier, pregătirea fiind oferită lucrătorilor și procedura care va fi urmată de proiect în cazul în care un lucrător se îmbolnăvește.</li> </ul>
Raportarea Covid-19	<p>Contractantul trebuie să raporteze un focar pentru un incident „grav”. Contractantul ar trebui să țină la cunoștința Împrumutatului orice problemă sau problemă legată de furnizarea de îngrijiri lucrătorilor infectați pe site-urile proiectului, în special dacă rata infecției se apropie de 50% din forța de muncă.</p>

## ANEXA 11 – FORMULAR DE TRIMITERE A SUGESTIILOR/COMENTARIILOR

Forumar de trimitere a sugestiilor și comentariilor referitoare la Planul de Management Social și de Mediu aferent subproiectului Detașamentului de Pompieri Obor

Descriere sumară a suproiectului: Demolarea și reconstruirea sediului Detașamentului de Pompieri Obor

Versiunea electronica a PMSM pentru subproiectul *Demolarea și reconstruirea clădirilor aparținând Detașamentului de Pompieri Obor* poate fi descărcată accesând link-ul de mai jos:

- <https://www.igsu.ro/FinantareExterna/AsistentaFinanciara>

Numele și prenumele persoanei care înaintează formularul*	
Informații de contact*	E-mail: _____ Telefon: _____
Comentarii/sugestii la adresa PMSM-ului:	
Semnătură	Data
_____	_____
<p>Dacă aveți comentarii/sugestii sau amendamente la măsurile cuprinse în Planul de Management Social și de Mediu pentru subproiectul <i>Demolarea și reconstruirea clădirilor aparținând Detașamentului de Pompieri Obor</i>, vă rugăm să le înaintați persoanei responsabile de primirea și integrarea acestora:</p> <p>Persoana de contact: Călin Grigoraș, expert social Unitatea de Implementare a Proiectului (UIP), Inspectoratul pentru Situații de Urgență (IGSU)</p> <p>e-mail: <a href="mailto:petitii.uip@igsu.ro">petitii.uip@igsu.ro</a></p> <p>În 14 zile de la lansarea în consultare publică a documentului pe pagina instituției (data publicării: iulie 2021)</p>	
Număr de referință: _____	
(completat de persoana responsabilă din cadrul UIP IGSU)	

\* Completarea acestor câmpuri cu date personale nu este obligatorie



## ANEXA 12 DOCUMENTAȚIE CONSULTARE PUBLICĂ

### INVITATIE

În perioada 2019-2024 Inspectoratul General pentru Situații de Urgență derulează proiectul "Îmbunătățirea Managementului Riscului la Dezastre", finanțat de Banca Mondială și Guvernul României, ale cărui scopuri sunt îmbunătățirea rezilienței infrastructurii de urgență și răspuns la dezastre și sporirea capacităților instituționale pentru planificarea investițiilor vizând reducerea riscurilor la dezastre și adaptarea la schimbările climatice.

Pentru aceasta, un număr de 35 de clădiri care deservește echipe și infrastructura de răspuns la dezastre și situații de urgență din 22 de județe de pe teritoriul României vor trece printr-un proces de consolidare a rezilienței seismice.

În cadrul acestui proiect se vor desfășura lucrări de demolare și reconstrucție a sediului Detașamentului de Pompieri Obor situat în Bulevardul Ferdinand I nr 139.

În această perioadă detașamentul de pompieri își va desfășura în continuare activitatea în Bulevardul Pache Protopopescu nr 80, unde este relocat din anul 2017.

În conformitate cu standardele și politicile Băncii Mondiale dorim să ne asigurăm că impactul acestei investiții asupra comunității și a mediului este unul pozitiv iar eventualele inconveniente provocate ca urmare a desfășurării lucrărilor vor fi gestionate astfel încât efectele acestora să fie minime.

Pentru aceasta a fost elaborat un Plan de Management de Mediu și Social - PMMS, care a fost publicat și poate fi consultat la adresa <https://www.igsu.ro/FinantareExterna/AsistentaFinanciara>.

Pentru că dorim să ne asigurăm că am luat în considerare toate aspectele care ar putea apărea și că am găsit cele mai bune metode pentru a le gestiona vă rugăm ca, în măsura în care considerați că activitățile desfășurate ar putea să vă afecteze sau dacă pur și simplu aveți informații sau idei care ne-ar putea ajuta, să consultați documentele atașate și să ne împărtășiți opiniile, sugestiile, recomandările dumneavoastră; pentru aceasta aveți la dispoziție următoarele posibilități:

- să completați formularul atașat și să ni-l transmiteți prin poștă sau direct la sediul IGSU din București str. Banul Dumitrache nr. 46 - în atenția Unității de Implementare a Proiectului „Îmbunătățirea Managementului Riscului la Dezastre” sau al Detașamentului de Pompieri Obor - B-dul Pache Protopoescu nr. 80

- să ne contactați la nr de telefon 021 2086150 int 27330 (între orele 08.00-16.00)

- să ne scrieți pe email la adresa [petitii.uip@igsu.ro](mailto:petitii.uip@igsu.ro)

- să participați la dezbaterile publice organizate în sistem videoconferință în data de 23.09.2020; pentru aceasta, vă rugăm ca până cel târziu în data de 22.09.2020 să ne comunicați (pe e-mail la [petitii.uip@igsu.ro](mailto:petitii.uip@igsu.ro)) o adresă de email pe care să vă transmitem linkul de acces la videoconferință.

**Planul de Management Social și de Mediu - rezumat**  
*Proiectul "Consolidarea Managementului Riscurilor de Dezastre"*

**Detașamentul de Pompieri OBOR – B-dul Ferdinand I nr 139**



**Obiectivul și componentele proiectului**

Acest proiect este primul dintr-o serie de investiții care urmăresc creșterea pe termen lung a rezilienței infrastructurii fizice de răspuns la dezastre și schimbări climatice. În acest sens, cea mai importantă nevoie adresată de proiect este asigurarea unor facilități de intervenție în situații de urgență reziliente la dezastre și moderne din punct de vedere funcțional. Obiectivul proiectului vizează creșterea rezilienței infrastructurii critice de răspuns la dezastre și situații de urgență și consolidarea capacităților administrației publice în sensul reducerii riscului de dezastre și adaptării la schimbările climatice. Activitățile cuprinse în proiect sunt organizate în jurul a trei componente:

Mediu prezintă condițiile de bază ale amplasamentului, beneficiile și riscurile preconizate în ceea ce privește protecția mediului și a comunității locale, precum și măsurile propuse de reducere a riscurilor potențiale.

**Obiectivul evaluării de mediu (EM)**

Obiectivul EM este să analizeze provocările proiectului în relație cu protecția mediului și comunitatea locală și să se asigure că aceste aspecte sunt identificate, adresate într-un mod care reduce potențialele riscuri și monitorizate pe parcursul implementării proiectului, în conformitate cu cerințele BM și legislația română aferentă protecției mediului și societății.

**Locația și caracteristicile amplasamentului**

Detașamentul de Pompieri Obor funcționează în clădirile situate în București, Sector 2, Bulevardul Ferdinand, nr. 39. Terenul este identificat prin numărul cadastral 238243 conform Cărții funciare nr. 238243 constând dintr-o suprafață de 4 402 mp din măsurători (4 125 mp din acte. Clădirea operațională folosită de pompieri și personalul Serviciului Mobil de Urgență, Reanimare și Descarcerare (SMURD) din București a fost construită în 1934 și se află în prezent într-o fază avansată de deteriorare, cu un risc ridicat de colaps în caz de cutremur.

**Aspecte privind impactul cultural al subproiectului**

Clădirea care face obiectul subproiectului se află în apropierea monumentului istoric Parcelarea "Gara Obor" cod B-II-s-B-17920. Deși inițial prin Certificatul de urbanism se solicita avizul Direcției pentru Cultură a Municipiciului București, în urma măsurătorilor efectuate s-a stabilit că obiectivul nu se află în zona de protecție a monumentului istoric și acest aviz nu este necesar, nemaifiind impus prin actualul certificat de urbanism.

**Încadrarea evaluării de mediu a subproiectului**

Proiectul a fost încadrat în Categoria B aferentă evaluării impactului asupra mediului derulată în cadrul proiectelor Băncii Mondiale. În acest caz, este necesară realizarea unei evaluări a impactului de mediu și pregătirea unui PMSM, pornind de la politicile BM și de la standardele naționale aferente evaluării impactului de mediu. PMSM-ul aferent acestui subproiect va fi utilizat pe parcursul implementării proiectului, iar principalele dispoziții ale documentului vor fi reflectate în documentațiile tehnice necesare investiției.

**Impacturi și riscuri de mediu identificate la nivelul subproiectului**

*Componenta 1: Îmbunătățirea rezilienței seismice a infrastructurii de răspuns la dezastre și situații de urgență, prin investiții care vizează infrastructura de clădiri, pentru consolidarea structurală și pentru modernizarea acesteia.*

*Componenta 2: Consolidarea capacității tehnice de planificare a investițiilor astfel încât să se asigure reducerea riscurilor, și*

*Componenta 3: Managementul Proiectului, o componentă care susține toate costurile legate de implementarea și gestionarea Proiectului.*

**Cadrul General**

Acest Plan de Management Social și de Mediu (PMSM) are la bază *Cadrul de Management Social și de Mediu (CMSM)* care a fost elaborat în faza inițială a *Proiectului privind Gestionarea Riscurilor de Dezastre în România*. În documentul cadru sunt prezentate procedurile și mecanismele care vor fi declanșate de Proiect cu scopul de a asigura conformitatea cu Politicile Băncii Mondiale, inclusiv Politica Operațională (PO)/Politica Băncii (PB) 4.01 Evaluare de mediu, PO/PB 4.11 Resurse culturale tangibile, PO/PB 4.12 Strămutare involuntară și politica băncii cu privire la accesul la informații, și cu legislația și actele normative și juridice care reglementează, în România, procesul de pregătire și implementare a cerințelor privind protecția mediului și cu standardele sociale privind implementarea proiectelor de dezvoltare. Obiectivul acestor conformări este de a asigura că activitățile proiectului sunt sustenabile din punct de vedere al protecției sociale și de mediu pe durata întregului ciclu de implementare, oferind personalului MAI, IGSU, DSU, contractorilor, sub-contractorilor și consultanților implicați un cadru instituțional, normativ și tehnic adecvat în acest scop.

**Obiectivele Planului de Management Social și de Mediu**

În conformitate cu politicile sociale și de mediu ale Băncii Mondiale, proiectul va fi supus unui set de proceduri și operațiuni menite să asigure evitarea sau atenuarea oricăror impacturi negative generate de proiect asupra mediului înconjurător și a comunităților locale, ca urmare a lucrărilor de demolare, construcție și utilizare a viitoarei clădiri. Acest Plan de Management Social și de

Concluziile generale ale PMSM relevă posibilitatea producerii unor impacturi negative, pe termen scurt, asupra aerului, solului, apei și mediului acustic, în special în timpul lucrărilor de construcții civile. Aspectele legate de mediu care pot fi asociate cu activitățile subproiectului includ: generarea zgomotului; impactul asupra solului și asupra apei în urma scurgerilor aferente lucrărilor de construcție; perturbarea traficului în timpul lucrărilor de construcție; praf și deșeuri rezultate în timpul lucrărilor și siguranța lucrătorilor. Mai mult decât atât, având în vedere contextul pandemiei cu virusul COVID-19, există îngrijorări legate de sănătatea și securitatea în muncă a lucrătorilor angajați în cadrul lucrărilor de construcție, care pot fi expuși riscului de a contracta virusul, dacă nu sunt respectate în mod constant protocoalele naționale de igienă și distanțare socială, precum și riscuri asociate cu eliminarea necorespunzătoare a echipamentelor de protecție utilizate de aceștia pentru a preveni transmiterea de suprafață a infecției cu COVID-19. Cu toate acestea, aceste efecte adverse vor fi temporare și specifice amplasamentului și pot fi preîntâmpinate prin implementarea unor măsuri adecvate de evitare și/sau de atenuare a efectelor.

**Impacturile și riscurile sociale identificate la nivelul subproiectului**

Principalele rezultate ale analizei de impact social și ale studiului de fezabilitate indică un nivel redus al riscurilor sociale. Lucrările de demolare și construcție nu vor implica achiziția de terenuri private sau producerea unor pierderi economice la nivelul proprietăților private din vecinătatea obiectivului de investiții.

Subproiectul va genera, în preponderență, un impact social pozitiv la nivelul comunității prin: asigurarea unui mediu sănătos și sigur pentru membrii existenței și viitori ai personalului DPO, reducerea riscurilor de colaps și accidentare în cazul unui cutremur, contribuția la procesul de adaptare la schimbările climatice, promovarea egalității de gen și a accesului universal în noile facilități, promovând astfel tratamentul egal și nediscriminatoriu în rândul personalului DPO.

În ceea ce privește posibilitatea producerii unor impacturi sociale negative, acestea sunt legate de procesul de relocare al DPO, precum și de perturbări create de lucrările și echipele de construcție la nivelul proprietăților învecinate. Acestea pot include: disconfortul vecinilor cauzat de poluarea temporară cu zgomot și praf, posibile întreruperi ale utilităților pentru proprietățile învecinate la momentul conectării noilor clădiri la gaz, apă, canalizare, electricitate,



posibile daune la nivelul proprietăților private în eventualitatea producerii unor accidente în timpul lucrărilor de demolare; potențiale deficiențe la nivelul capacității de răspuns a DPO în timpul procesului de relocare temporară; riscuri de sănătate și siguranță legate de lucrările de demolare și construire și relocarea personalului DPO, creșterea temporară a congestiei de trafic și a riscurilor de accident rutier în timpul transportului deșeurilor de demolare și a materialelor de construcție. Mai mult, în timpul procesului de relocare, există riscul răspândirii virusului COVID-19 pe parcursul procesului de relocare a personalului, situație ce poate fi evitată prin respectarea protocoalelor naționale și locale privind practicile de igienă și distanțarea socială.

Planificarea adecvată, informarea publică, consultările cu părțile afectate, mecanismele de petiționare și procedurile de monitorizare sunt prevăzute de PMSM cu scopul de a evita sau de a menține aceste impacturi potențiale la un nivel minim.

#### **Planul de Management Social și de Mediu**

PMSM-ul asociat subproiectului DPO include, pe lângă politicile sociale și de mediu ale Băncii Mondiale, o descriere a politicilor, cadrului legal și instituțional din România în ceea ce privește evaluarea de mediu, managementul protecției mediului, politicile de protecție socială și alte norme tehnice aplicabile investiției. Acest plan include, de asemenea: (a) o serie de acțiuni care vizează atenuarea impacturilor adverse identificate; (b) planul de monitorizare a implementării PMSM; (c) cadrul de implementare, precum și o analiză sumară a beneficiarilor subproiectului.

#### **Măsuri de reducere a riscurilor de mediu**

PMSM-ul susține prevenirea, evitarea sau reducerea la un nivel acceptabil al impacturilor nefavorabile asupra mediului asociate subproiectului. Acest lucru poate fi obținut prin adaptarea continuă și implementarea eficientă a măsurilor de protecție a mediului, incluzând o selecție atentă a intervențiilor din subproiect, care ar evita sau minimiza efectele adverse potențiale asupra mediului din zona urbană învecinată; demolarea clădirilor și structurilor vechi și desfășurarea lucrărilor de construcție pentru noile clădiri într-un mod care să împiedice pe cât posibil tăierea arborilor, distrugerea peisajului aferent spațiilor verzi de pe amplasament, poluarea aerului și a solului; asigurarea securității și sănătății muncii în timpul operațiilor de sudare, etc.

#### **Măsuri de reducere a riscurilor sociale.**

plus, contractanților li se va cere să includă costurile asociate cu implementarea și monitorizarea PMSM în ofertele lor financiare și vor trebui să respecte prevederile PMSM în timpul implementării activităților subproiectului.

#### **Cadrul instituțional de implementare a PMSM**

Experții de mediu și sociali ai UIP sunt responsabili direct de punerea în aplicare a PMSM în toate etapele proiectului. Multe dintre responsabilitățile din cadrul măsurilor de atenuare se încadrează în responsabilitatea contractanților, ceea ce înseamnă că experții M&S vor trebui să supravegheze și să monitorizeze punerea lor în aplicare.

Cu toate acestea, la nivelul fiecărui subproiect, este nevoie de expertiză locală pentru a sprijini pregătirea PMSM (de exemplu, condiții inițiale ale amplasamentului, relația cu mass media locală, organizarea procesului de consultare publică etc.), dar și în timpul implementării. Următorii membri ai personalului de la nivelul Inspectoratului pentru Situații de Urgență Dealul Spirii sunt așteptați să îndeplinească activități de sprijin pentru experții sociali și de mediu din cadrul UIP: ofițerul de relații publice responsabil de primirea și soluționarea reclamațiilor.

#### **Implicarea părților interesate și informarea publică**

Principalele părți interesate ale subproiectului DPO sunt comunitatea locală deservită de detașament, personalul curent din cadrul DPO, forța de muncă angajată în fazele de demolare și construire și instituțiile și persoanele cu proprietăți învecinate amplasamentului.

Se preconizează că proiectul va avea un impact negativ redus asupra personalului actual al DPO și asupra proprietăților învecinate. Cu toate acestea, zgomotul și praful generat în cadrul lucrărilor de construcție, procesul de relocare a personalului și alte inconveniențe care pot fi întâmpinate de comunitatea locală din București ca urmare a acestor lucrări, constituie puncte de plecare ale procesului de implicare a posibilelor părți afectate/interesate. În acest sens, subproiectul își propune să creeze mijloace menite interacțiunii și implicării acestor persoane/instituții, pentru a înțelege preocupările, disconfortul și sugestiile lor și pentru a atenua pe cât posibil impacturile adverse asupra lor. Principiul director al procesului de consultare și implicare este orientat în jurul practicilor de incluziune, prin acțiuni care promovează egalitatea de șanse și nondiscriminarea și elimină barierele împotriva celor care sunt adesea excluși din procesele de dezvoltare, cum ar fi femeile, copiii,

PMSM include măsuri de atenuare menite să evite sau să reducă impacturile negative pe care implementarea subproiectului le poate avea asupra personalului DPO, proprietăților învecinate sau asupra membrilor comunității locale din București, Sectorul 2. În ceea ce privește lucrările de demolare și construire, echipa de implementare a subproiectului se va asigura că activitățile de planificare sunt receptive la aspecte ce țin de sănătatea umană. În scopul identificării și comunicării cu posibilele persoane afectate, pregătirea investiției implică un proces de consultare cu părțile interesate relevante, organizarea unei dezbateri publice și asigurarea unui sistem funcțional de primire și soluționare a reclamațiilor venite din partea posibilelor persoane afectate.

#### **Monitorizarea aspectelor sociale și de mediu**

Monitorizarea aspectelor sociale și de mediu pe parcursul implementării subproiectului va asigura un flux de informații despre impactul social și de mediu al lucrărilor și despre eficacitatea măsurilor de atenuare. Aceste informații permit clientului și Băncii să evalueze succesul măsurilor de evitare/reducere a impacturilor negative și permite luarea de măsuri corective atunci când este cazul. Secțiunea de monitorizare a PMSM oferă: (a) detalii despre măsurile de monitorizare, inclusiv parametrii care trebuie măsurați, metodele de utilizat, locațiile de eșantionare, frecvența monitorizării; și (b) proceduri de monitorizare și raportare care să (i) asigure depistarea timpurie a condițiilor care necesită măsuri speciale de atenuare a impacturilor și (ii) să furnizeze informații despre progresul și rezultatele acțiunilor prevăzute în acest PMSM.

#### **Supervizarea și raportarea aspectelor sociale și de mediu**

Implementarea măsurilor prevăzute în acest PMSM va fi supervizată periodic de specialiștii sociali și de mediu din cadrul Unității de Implementare a Proiectului (UIP), conform graficului de monitorizare, precum și de către BM (în timpul misiunilor sale de supervizare) și de inspectorii locali ai autorităților de mediu. Mai mult, specialiștii UIP vor prezenta informații semestriale sumarizate despre implementarea PMSM, ca parte a Rapoartelor de Progres care vor fi înaintate Băncii Mondiale.

#### **Integrarea PMSM în documentațiile de proiect**

Dispozițiile prevăzute în PMSM vor fi reflectate în cadrul documentației de proiectare a sub-proiectului din București, Sectorul 2, fiind ulterior prevăzute în caietele de sarcini și devizele de materiale aferente contractelor de lucrări. În

persoanele sărace și defavorizate, persoanele cu dizabilități, minorități, asigurându-se că vocea tuturor poate fi exprimată în raport cu beneficiile și impactul investiției.

Acțiunile de implicare prevăzute în cadrul acestui PMSM includ proceduri de informare publică, consultări publice, acoperire mass media și interacțiune virtuală sau directă cu părțile afectate, respectând în același timp protocoalele de distanțare socială și practicile de igienă impuse de contextul actual. Acțiunile de comunicare și informare vor cădea în responsabilitatea expertului social al UIP, împreună cu responsabilul de comunicare din cadrul UIP și cu sprijinul personalului de comunicare al ISU-B-IF.

#### **Mecanismul de soluționare a petițiilor/reclamațiilor din cadrul proiectului**

Mecanismul de soluționare a petițiilor/reclamațiilor este destinat să ofere tuturor părților potențial afectate un mijloc de a-și exprima preocupările sau de a face sugestii legate de implementarea subproiectului. Mecanismul dedicat reclamațiilor (e-mail dedicat, secțiune de reclamații pe site, procesul de soluționare a reclamațiilor) va fi promovată în timpul procesului de informare și consultare publică. În plus, față de canalele existente la nivelul IGSU, o cutie poștală dedicată primirii de reclamații sau sugestii va fi instalată pe locația amplasamentului alături de un panou informativ cu detalii legate de opțiunile de petiționare (inclusiv reclamații, sugestii, întrebări și complimente), intervalul de timp dedicat soluționării și trimiterii de răspunsuri, etc. În acest sens, desi nu fac obiectul practicilor existente, reclamațiile anonime vor fi luate în considerare și incluse în revizuirea săptămânală de către expertul social al UIP.

#### **Informarea și consultarea publică a PMSM-ului.**

Prezentul Plan va fi supus unui proces de consultare și dezbateri publice la începutul lunii martie 2021, urmând ca sugestiile venite din partea entităților/persoanelor interesate să fie analizate și incluse în forma finală a documentului.



Vă informăm că în perioada următoare se vor desfășura lucrări de demolare și reconstruire a sediului *Detășamentului de Pompieri Obor*, situat în Bulevardul Ferdinand I nr. 139. Ne dorim ca impactul lucrărilor de construcții asupra vieții de zi cu zi a fiecăruia dintre dumneavoastră să fie cât mai mic. De aceea am încercat să identificăm și să gestionăm cât mai bine toate aspectele care ar putea avea un impact negativ asupra vecinilor, locuitorilor din zonă, comunității și activităților obișnuite, asupra traficului și mediului înconjurător etc. Pentru aceasta am întocmit un *Plan de Management de Mediu și Social*, care poate fi consultat pe site-ul IGSU la pagina Finantare Externa/Proiect Banca Mondială.

În situația în care doriți să ținem cont și de alte aspecte decât cele incluse deja în document, puteți să ne transmiteți sugestiile dvs. până la 23.07.2021 astfel:

- în atenția Unității de Implementare a Proiectului „Imbunătățirea Managementului Riscului la Dezastre”, prin poștă sau direct la sediul Detășamentului de Pompieri Obor – B-dul Pache Protopopescu nr. 80 și IGSU - București str. Banul Dumitrache nr. 46
- prin telefon, la numărul 0212086150 interior 27330 (între orele 08.00-16.00)
- pe email, la adresa [petitii.uip@igsu.ro](mailto:petitii.uip@igsu.ro);

De asemenea, vă informăm că în data de 23.07.2021 se va desfășura consultarea publică în cadrul căreia orice persoană sau instituție interesată poate să ofere sugestii, recomandări, să adreseze întrebări sau să facă propuneri care să ajute la finalizarea *Planului de Management de Mediu și Social* întocmit pentru lucrările ce vizează sediul Detășamentului de Pompieri Obor.



13.07.2021

**Comunicat de presă  
Demolare și reconstrucție a Detașamentului de Pompieri „Obor”**

Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Dealul Spirii” București-Ilfov este beneficiar al proiectului *Consolidarea Managementului Riscului la Dezastre*, în cadrul căruia se vor desfășura lucrări de demolare și reconstrucție a sediului Detașamentului de Pompieri „Obor”, situat în Bulevardul Ferdinand I nr. 139.

Proiectul este derulat de Inspectoratul General pentru Situații de Urgență, este finanțat de Banca Mondială și Guvernul României, și are drept scop creșterea rezilienței infrastructurii critice de răspuns la dezastre și situații de urgență.

În clădirea care urmează a fi demolată și reconstruită și-au desfășurat activitatea pompieri specializați în stingerea incendiilor, acordarea primului-ajutor calificat și descarcerare, aceasta fiind construită în anul 1934. În prezent, construcția se află într-o stare avansată de deteriorare, cu un risc ridicat de colaps în caz de cutremur, iar efectivele de pompieri și tehnica de intervenție au fost relocate, încă din anul 2017, în cadrul unei alte subunități operative a ISU B-IF.

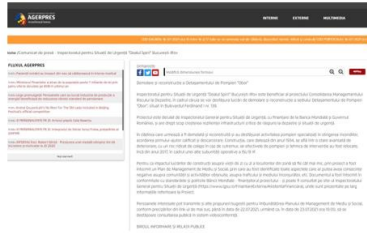
Pentru ca impactul lucrărilor de construcții asupra vieții de zi cu zi a locuitorilor din zonă să fie cât mai mic, prin proiect a fost întocmit un *Plan de Management de Mediu și Social*, prin care au fost identificate toate aspectele care ar putea avea consecințe negative asupra comunității și activităților obișnuite, asupra traficului și mediului înconjurător, etc. Documentul a fost întocmit în conformitate cu standardele și politicile Băncii Mondiale - finanțatorul proiectului - și poate fi consultat pe site-ul Inspectoratului General pentru Situații de Urgență, la pagina Finanțare Externă\Proiect Banca Mondială (<https://www.igsu.ro/FinantareExterna/AsistentaFinanciara>), unde sunt prezentate pe larg informațiile referitoare la *Proiect*.

Persoanele interesate pot transmite și alte propuneri/sugestii pentru îmbunătățirea *Planului de Management de Mediu și Social*, conform precizărilor din link-ul de mai sus, până în data de 22.07.2021, urmând ca în data de 23.07.2021 ora 10:00 să se desfășoare consultarea publică în sistem videoconferință.

**BIROUL INFORMARE ȘI RELAȚII PUBLICE**

# Apariții în presă

<https://www.agropress.ro/comunicat-2021/07/14/comunicat-de- presa-inspectoratul- pentru-situatii-de- urgenta-dreialu-spir-bucuresti-ffov-74743/>



<https://www.observator.ro/actualitati/det-asamentul-de-pompieri-obor-va-fi-demolat-si-reconstruit-87714.html>



<http://www.bucurestii.ro/2021/07/14/sediul-detasamentului-de-pompieri-obor-va-fi-demolat-si-reconstruit/>



<https://www.construcția.ro/informatii/inspectoratul-sf-er-ibor-va-demola-si-reconstrui-sediul-detasamentului-de-pompieri-obor-72749.html>



<https://www.stiripesurse.ro/actualitati/det-asamentul-de-pompieri-obor-va-fi-demolat-si-reconstruit-1184593.html>



<https://www.construcția.ro/2021/07/14/sediul-detasamentului-de-pompieri-obor-va-fi-demolat-si-reconstruit/>



<https://www.observator.ro/actualitati/det-asamentul-de-pompieri-obor-va-fi-demolat-si-reconstruit>



<https://www.observator.ro/actualitati/det-asamentul-de-pompieri-obor-va-fi-demolat-si-reconstruit>



## FORMULAR DE TRIMITERE A SUGESTIILOR/COMENTARIILOR

Formular de trimitere a sugestiilor și comentariilor referitoare la Planul de Management de Mediu și Social aferent subproiectului Detașamentului de Pompieri Obor

Descriere sumară a subproiectului: Demolarea și reconstruirea sediului Detașamentului de Pompieri Obor

Versiunea electronică a PMMS pentru subproiectul *Demolarea și reconstrucția clădirilor aparținând Detașamentului de Pompieri Obor* poate fi descărcată accesând link-ul de mai jos:

- <https://www.igsu.ro/FinantareExterna/AsistentaFinanciara>

<b>Numele și prenumele persoanei care înaintează formularul*</b>	GARDA NATIONALĂ DE MEDIU – COMISARIATUL GENERAL	
<b>Informații de contact*</b>	E-mail: <a href="mailto:gardamediu@qnm.ro">gardamediu@qnm.ro</a> Telefon: 021 326 89 70	
<b>Comentarii/sugestii la adresa PMMS:</b>  Se vor solicita, obține și respecta actele de reglementare, din punct de vedere al protecției mediului, emise de Agenția pentru Protecția Mediului București.		
<b>Semnătură</b>  _____	<b>Data</b>  19.07.2021	
<b>Dacă aveți comentarii/sugestii sau amendamente la măsurile cuprinse în Planul de Management de Mediu și Social pentru subproiectul <i>Demolarea și reconstrucția clădirii aparținând Detașamentului de Pompieri Obor</i>, parte a proiectului "P166302", vă rugăm să le înaintați persoanei responsabile de primirea și integrarea acestora:</b>  <i>Persoana de contact:</i> Calin Grigoras - expert social Unitatea de Implementare a Proiectului (UIP), Inspectoratul pentru Situații de Urgență (IGSU) e-mail: <a href="mailto:petitii.uip@igsu.ro">petitii.uip@igsu.ro</a>  <b>În 10 zile de la lansarea în consultare publică a documentului pe pagina instituției (data publicării: iulie 2021)</b>		
<b>Număr de referință:</b> _____ (completat de persoana responsabilă din cadrul UIP IGSU)		

\* Completarea câmpurilor cu datele personale nu este obligatorie




## FORMULAR DE TRIMITERE A SUGESTIILOR/COMENTARIILOR

Fomular de trimitere a sugestiilor și comentariilor referitoare la Planul de Management de Mediu și Social aferent subproiectului Detașamentului de Pompieri Obor

Descriere sumară a suproiectului: Demolarea și reconstruirea sediului Detașamentului de Pompieri Obor

Versiunea electronica a PMMS pentru subproiectul *Demolarea și reconstrucția clădirilor aparținând Detașamentului de Pompieri Obor* poate fi descărcată accesând link-ul de mai jos:

- <https://www.igsu.ro/FinantareExterna/AsistentaFinanciara>

Numele și prenumele persoanei care înaintează formularul*	LA FANTANA SRL Director general adjunct – Dan Popa
Informații de contact*	E-mail: <a href="mailto:contact@lafantana.ro">contact@lafantana.ro</a>  Telefon: 021 2007 200
Comentarii/sugestii la adresa PMMS:	
<p>Apreciam ca proiectul ar aduce multiple beneficii societății La Fantana care a investit foarte mult la locația din imediata vecinătate a sediului DPO (respectiv din Bld. Garii Obor 8C, Garii Obor 8D și Str. Ziduri Mosi 25) unde se afla fabrica de producție și imbuteliere apă cu depozitele aferente și alte active necesare desfășurării activității. Societatea a efectuat investiții majore pe zona de securitate la incendiu, pentru autorizare și implementare sisteme de prevenire a incendiilor, astfel încât orice proiect care ar îmbunătăți capacitatea de reacție la situații de urgență în zona este foarte binevenit. Printre beneficii putem menționa: (i) protecția angajaților - aprox 300 angajați își desfășoară activitatea la sediul din Bld. Garii Obor - împotriva efectelor negative generate de situații de urgență; (ii) protecția activelor La Fantana (clădiri sediu și depozite, flota auto pentru transportul în nume propriu, echipamente producție, aparate de purificare/racire/incalzire apă, espressoare/aparate cafea, etc). În caz de incendii și alte situații de urgență, s-ar putea interveni mult mai repede din proximitatea sediului La Fantana, consecințele unei asemenea situații fiind complet evitate, decât dacă intervenția s-ar face de la alte detașamente de Pompieri mai îndepărtate.</p> <p>Apreciam ca, în temeiul PMMS și al prevederilor legale aplicabile, o atenție sporită se va acorda Proiectului pentru a evita impactul semnificativ al lucrărilor care ar putea rezulta din <u>contaminarea surselor de apă, a solului și a aerului</u>, ca urmare a lucrărilor efectuate. <u>Se vor respecta inclusiv zonele de protecție sanitară și perimetrul de protecție hidrogeologică</u>, dacă acestea ar putea fi afectate de lucrări.</p> <p>Vom aprecia implicarea și informarea la timp a societății La Fantana cu privire la toate aspectele, pentru a contrabalansa producerea eventualelor efecte negative în desfășurarea activității de zi cu zi cum ar fi: <u>întreruperile de apă, de energie electrică, de gaze, de alte utilități, îngreunarea traficului în zona, etc.</u></p>	
Semnătură	Data
	20.07.2021



### FORMULAR DE TRIMITERE A SUGESTIILOR/COMENTARIILOR

Formular de trimitere a sugestiilor și comentariilor referitoare la Planul de Management de Mediu și Social aferent subproiectului Detașamentului de Pompieri Obor

Descriere sumară a suproiectului: Demolarea și reconstruirea sediului Detașamentului de Pompieri Obor

Versiunea electronica a PMMS pentru subproiectul *Demolarea și reconstrucția clădirilor aparținând Detașamentului de Pompieri Obor* poate fi descărcată accesând link-ul de mai jos:

- <https://www.igsu.ro/FinantareExterna/AsistentaFinanciara>

Numele și prenumele persoanei care înaintează formularul*	POLIȚIA LOCALĂ SECTOR 2
Informații de contact*	E-mail: office@politialocalas2.ro Telefon: 021-2525103/int 100

**Comentarii/sugestii la adresa PMMS:**  
În urma consultării și a analizei realizate la nivelul conducerii Poliției Locale Sector 2, considerăm că Suproiectul "Demolarea și reconstruirea sediului Detașamentului de Pompieri Obor" respectă toate procedurile și normele legale în vigoare, asigură evitarea oricărui impact negativ asupra mediului și comunității Sectorului 2 și propune măsuri de reducere a riscurilor potențiale, asigurând un nivel redus al riscurilor sociale.  
Suntem siguri că acest suproiect va avea un impact social pozitiv la nivelul comunității Sectorului 2 și vă asigurăm de toată disponibilitatea noastră în realizarea și implementarea activităților propuse, în limita atribuțiilor legale.  
Vă dorim succes în acest proiect!

Semnătură		Data	28.07.2021
-----------	---	------	------------

Dacă aveți comentarii/sugestii sau amendamente la măsurile cuprinse în Planul de Management de Mediu și Social pentru subproiectul *Demolarea și reconstrucția clădirii aparținând Detașamentului de Pompieri Obor*, parte a proiectului "P166302", vă rugăm să le înaintați persoanei responsabile de primirea și integrarea acestora:

*Persoana de contact:*  
Calin Grigoras - expert social  
Unitatea de Implementare a Proiectului (UIP), Inspectoratul pentru Situații de Urgență (IGSU)  
e-mail: petiti.ui@igsu.ro

În 10 zile de la lansarea în consultare publică a documentului pe pagina instituției  
(data publicării: iulie 2021)

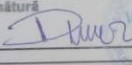
Număr de referință: \_\_\_\_\_  
(completat de persoana responsabilă din cadrul UIP IGSU)

\* Completarea câmpurilor cu date personale nu este obligatorie

## FORMULAR DE TRIMITERE A SUGESTIILOR/COMENTARIILOR

Formular de trimitere a sugestiilor și comentariilor referitoare la Planul de Management de Mediu și Social aferent subproiectului Detașamentul de Pompieri Obor

Descriere sumară a subproiectului: Demolarea și reconstruirea sediului Detașamentului de Pompieri Obor  
Versiunea electronică a PMMS pentru subproiectul *Demolarea și reconstrucția clădirilor aparținând Detașamentului de Pompieri Obor* poate fi descărcată accesând link-ul de mai jos:  
• <https://www.igsu.ro/FinantareExterna/AsistentaFinanciara>

Numele și prenumele persoanei care înaintează formularul*	
Dumitru Cristina	
Informații de contact*	
E-mail: <a href="mailto:cristina.dumitru@verandamall.ro">cristina.dumitru@verandamall.ro</a>	
Telefon: 0799 199 415	
Comentarii/sugestii la adresa PMMS: Considerăm ca Detașamentul de Pompieri Obor ar reprezenta un punct forte în ceea ce privește o intervenție rapidă, în cazul unei situații de urgență sau incendiu. Întreaga comunitate și implicit cartierul Obor are nevoie de această unitate, inclusiv pentru activități de prevenție și de educare a cetățenilor care locuiesc în zona. Sustinem proiectul de demolare și reconstrucție, în vederea modernizării Detașamentului de Pompieri Obor.	
Semnătură	Data
	20.07.2021
Dacă aveți comentarii/sugestii sau amendamente la măsurile cuprinse în Planul de Management de Mediu și Social pentru subproiectul <i>Demolarea și reconstrucția clădirii aparținând Detașamentului de Pompieri Obor</i> , parte a proiectului "P166302", vă rugăm să le înaintați persoanei responsabile de primirea și integrarea acestora:	
Persoana de contact: Calin Grigoras - expert social Unitatea de Implementare a Proiectului (UIP), Inspectoratul pentru Situații de Urgență (IGSU) e-mail: <a href="mailto:petitiu.uip@igsu.ro">petitiu.uip@igsu.ro</a>	
În 10 zile de la lansarea în consultare publică a documentului pe pagina instituției (data publicării: iulie 2021)	
Număr de referință: _____ (completat de persoana responsabilă din cadrul UIP IGSU)	

\* Completarea câmpurilor cu datele personale nu este obligatorie



### FORMULAR DE TRIMITERE A SUGESTIILOR/COMENTARIILOR

Fomular de trimitere a sugestiilor și comentariilor referitoare la Planul de Management de Mediu și Social aferent subproiectului: Detașamentul de Pompieri Obor


Descriere sumară a subproiectului: Demolarea și reconstrucția sediului Detașamentului de Pompieri Obor

Versionea electronică a PMMS pentru subproiectul *Demolarea și reconstrucția clădirilor aparținând Detașamentului de Pompieri Obor* poate fi descărcată accesând link-ul de mai jos:  
• <https://www.issu.ro/finantare/externa/AsesantaFinanciara>

Numele și prenumele persoanei care înaintează formularul*	Cristina Avă Meria
Informații de contact*	E-mail: <a href="mailto:garaborbor@psil.ro">garaborbor@psil.ro</a> Telefon: 0766319708

#### Comentarii/sugestii la adresa PMMS:

Întrucât Detașamentul de Pompieri Obor se afla în vecinătatea Gării de Est reconstrucția clădirii ar facilita intervenția oportuna și rapidă în cazul unei intervenții la obiectivul nostru. În trecut au fost două astfel de situații de urgență - incendii majore în care echipele Detașamentului de Pompieri Obor au intervenit cu succes în stingerea acestora. Totodată colaborarea între CFR și Detașamentul de Pompieri Obor a fost una foarte bună prin activitățile de exerciții tactice și recunoaștere în teren prin forțele și mijloacele proprii ale subunității. Considerăm finalizarea proiectului va fi un succes pentru și pe vecinătăți.

Semnătură	Data
	20.07.2021

Dacă aveți comentarii/sugestii sau amendamente la măsurile cuprinse în Planul de Management de Mediu și Social pentru subproiectul *Demolarea și reconstrucția clădirii aparținând Detașamentului de Pompieri Obor*, partea a proiectului "F166302" vă rugăm să le înaintați persoanei responsabile de primirea și integrarea acestora:

Persoana de contact:  
Călin Grigoras - avocat social  
Unitatea de Implementare a Proiectului (UIP), Inspectoratul pentru Situații de Urgență (IGSU)  
e-mail: [petru.ig@igsu.ro](mailto:petru.ig@igsu.ro)

În 10 zile de la lansarea în consultare publică a documentului pe pagina instituției  
(data publicării: Iulie 2021)

Număr de referință:
(completat de persoanele responsabile de primirea și integrarea acestora)

\* Completarea câmpurilor cu datele personale nu este obligatorie

## FORMULAR DE TRIMITERE A SUGESTIILOR/COMENTARIILOR

Formular de trimitere a sugestiilor și comentariilor referitoare la Planul de Management de Mediu și Social aferent subproiectului Detașamentului de Pompieri Obor

Descriere sumară a suproiectului: Demolarea și reconstruirea sediului Detașamentului de Pompieri Obor

Versiunea electronica a PMMS pentru subproiectul *Demolarea și reconstrucția clădirilor aparținând Detașamentului de Pompieri Obor* poate fi descărcată accesând link-ul de mai jos:

- <https://www.igsu.ro/FinantareExterna/AsistentaFinanciara>

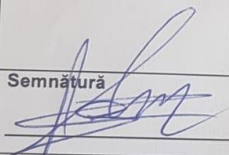
Numele și prenumele persoanei care înaintează formularul*	Ing. Adrian COSTACHE, Viceprimar, Primaria Sectorului 2
Informații de contact*	E-mail: <a href="mailto:adrian.costache@ps2.ro">adrian.costache@ps2.ro</a> Telefon: 021. 209.60.03; 0769.262.675

### Comentarii/sugestii la adresa PMMS:

Obiectivul proiectului vizează creșterea rezilienței infrastructurii critice de răspuns la dezastre și situații de urgență și consolidarea capacităților administrației publice în sensul reducerii riscului de dezastre și adaptării la schimbările climatice.

Doresc să transmit felicitări tuturor celor implicați în acest proiect.

Semnătură



Data

20.07.2021

**Dacă aveți comentarii/sugestii sau amendamente la măsurile cuprinse în Planul de Management de Mediu și Social pentru subproiectul *Demolarea și reconstrucția clădirii aparținând Detașamentului de Pompieri Obor*, parte a proiectului "P166302", vă rugăm să le înaintați persoanei responsabile de primirea și integrarea acestora:**

*Persoana de contact:*

Calin Grigoras - expert social  
Unitatea de Implementare a Proiectului (UIP), Inspectoratul pentru Situații de Urgență (IGSU)  
e-mail: [petitiu.udp@igsu.ro](mailto:petitiu.udp@igsu.ro)

**În 10 zile de la lansarea în consultare publică a documentului pe pagina instituției (data publicării: iulie 2021)**

Număr de referință: \_\_\_\_\_

(completat de persoana responsabilă din cadrul UIP IGSU)

\* Completarea câmpurilor cu datele personale nu este obligatorie





